
Nøhr's Maskinfabrik ApS

Peter L Jensens Vej 2, 4840 Nørre Alslev

Årsrapport for 2017

CVR-nr. 25 38 02 82

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 28/5 2018

Mikael Nøhr
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Nøhr's Maskinfabrik ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørre Alslev, den 28. maj 2018

Direktion

Mikael Nøhr

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Nøhr's Maskinfabrik ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nøhr's Maskinfabrik ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, den 28. maj 2018

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Martin Langhoff Hansen

statsautoriseret revisor

mne28701

Selskabsoplysninger

Selskabet

Nøhr's Maskinfabrik ApS
Peter L Jensens Vej 2
4840 Nørre Alslev

CVR-nr.: 25 38 02 82
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 1. maj 2000
Regnskabsår: 17. regnskabsår
Hjemstedskommune: Guldborgsund

Direktion

Mikael Nøhr

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Ndr. Ringgade 70C
4200 Slagelse

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er drift af maskinværksted, køb og salg, investering i fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på DKK 90.076, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en negativ egenkapital på DKK 650.891.

Kapitalberedskabet

Det er ledelsens overbevisning, at selskabet har den fornødne likviditet til at opretholde driften. Den negative egenkapital forventes reetableret gennem fremtidige positive resultater.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Bruttofortjeneste		412.402	618
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-160.949	-14.915
Resultat før finansielle poster		251.453	-14.297
Finansielle omkostninger	3	-174.377	-57.562
Resultat før skat		77.076	-71.859
Skat af årets resultat	4	13.000	212.000
Årets resultat		90.076	140.141

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat	90.076	140.141
	90.076	140.141

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Goodwill		400.000	500.000
Immaterielle anlægsaktiver	5	400.000	500.000
Grunde og bygninger		1.081.059	1.108.499
Produktionsanlæg og maskiner		30.342	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		141.585	0
Indretning af lejede lokaler		0	0
Materielle anlægsaktiver	6	1.252.986	1.108.499
Deposita		196.500	180.000
Finansielle anlægsaktiver	7	196.500	180.000
Anlægsaktiver		1.849.486	1.788.499
Varebeholdninger		150.800	81.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.196.662	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		302.327	180.800
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.250.976	0
Andre tilgodehavender		0	54.157
Udskudt skatteaktiv		225.000	212.000
Tilgodehavender		2.974.965	446.957
Omsætningsaktiver		3.125.765	527.957
Aktiver		4.975.251	2.316.456

Balance 31. december

Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-775.891	-865.966
Egenkapital	8	-650.891	-740.966
Gæld til realkreditinstitutter		293.459	325.589
Kreditinstitutter		464.386	468.927
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.938.394	0
Anden gæld		0	1.644.479
Langfristede gældsforpligtelser	9	3.696.239	2.438.995
Gæld til realkreditinstitutter	9	32.635	31.643
Kreditinstitutter	9	431.025	50.984
Modtagne forudbetalinger fra kunder		5.000	5.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		533.337	10.000
Anden gæld	9	806.406	520.800
Periodeafgrænsningsposter		121.500	0
Kortfristede gældsforpligtelser		1.929.903	618.427
Gældsforpligtelser		5.626.142	3.057.422
Passiver		4.975.251	2.316.456
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		

Noter til årsregnskabet

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	DKK	DKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	3.465.180	0
Pensioner	155.059	0
Sociale udgifter	89.860	0
Andre personaleomkostninger	51.757	0
	<u>3.761.856</u>	<u>0</u>
Overført til produktionslønninger	<u>-3.761.856</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>11</u>	<u>0</u>
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	100.000	0
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	60.949	14.915
	<u>160.949</u>	<u>14.915</u>
3 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	89.165	0
Andre finansielle omkostninger	85.212	57.562
	<u>174.377</u>	<u>57.562</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	-13.000	-212.000
	<u>-13.000</u>	<u>-212.000</u>

Noter til årsregnskabet

5 Immaterielle anlægsaktiver

	Goodwill DKK
Kostpris 1. januar	500.000
Kostpris 31. december	500.000
Ned- og afskrivninger 1. januar	0
Årets afskrivninger	100.000
Ned- og afskrivninger 31. december	100.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	400.000

6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK	Produktionsan- læg og maski- ner DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK	Indretning af le- jede lokaler DKK
Kostpris 1. januar	1.427.241	0	0	82.405
Tilgang i årets løb	0	30.342	175.095	0
Kostpris 31. december	1.427.241	30.342	175.095	82.405
Ned- og afskrivninger 1. januar	318.743	0	0	82.405
Årets afskrivninger	27.439	0	33.510	0
Ned- og afskrivninger 31. december	346.182	0	33.510	82.405
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.081.059	30.342	141.585	0
Afskrives over	5-30 år	5 år	5 år	5 år

Noter til årsregnskabet

7 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Deposita</u> DKK
Kostpris 1. januar	180.000
Tilgang i årets løb	<u>16.500</u>
Kostpris 31. december	<u>196.500</u>
Opskrivninger 1. januar	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december	<u>0</u>
Nedskrivninger 1. januar	<u>0</u>
Nedskrivninger 31. december	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>196.500</u>

8 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	-865.967	-740.967
Årets resultat	<u>0</u>	<u>90.076</u>	<u>90.076</u>
Egenkapital 31. december	<u>125.000</u>	<u>-775.891</u>	<u>-650.891</u>

Noter til årsregnskabet

9 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2017 DKK	2016 DKK
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	146.448	186.081
Mellem 1 og 5 år	147.011	139.508
Langfristet del	<u>293.459</u>	<u>325.589</u>
Inden for 1 år	<u>32.635</u>	<u>31.643</u>
	<u>326.094</u>	<u>357.232</u>
Kreditinstitutter		
Efter 5 år	345.185	269.727
Mellem 1 og 5 år	119.201	199.200
Langfristet del	<u>464.386</u>	<u>468.927</u>
Inden for 1 år	29.800	49.800
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	<u>401.225</u>	<u>1.184</u>
Kortfristet del	<u>431.025</u>	<u>50.984</u>
	<u>895.411</u>	<u>519.911</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		
Mellem 1 og 5 år	2.938.394	0
Langfristet del	<u>2.938.394</u>	<u>0</u>
Inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>2.938.394</u>	<u>0</u>
Anden gæld		
Mellem 1 og 5 år	0	1.644.479
Langfristet del	<u>0</u>	<u>1.644.479</u>
Øvrig kortfristet gæld	<u>806.406</u>	<u>520.800</u>
	<u>806.406</u>	<u>2.165.279</u>

Noter til årsregnskabet

	2017 DKK	2016 DKK
10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	1.081.059	1.108.499
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:		
Ejerpantebreve på i alt TDKK 825, der giver pant i grunde og bygninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af	1.081.059	1.108.499

Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for M.N. Invest Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nøhr's Maskinfabrik ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler og kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Øvrige bygninger	5-30 år
Produktionsanlæg og maskiner	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acontobetalingen fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Finansielle gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.