
Kirkehøjgaard ApS

Næsset 13, 8700 Horsens

Årsrapport for 2019/20

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

CVR-nr. 25 37 28 08

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 30/11 2020

Mogens Harder Sørensen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 5

Koncernoversigt 6

Hoved- og nøgletal 7

Ledelsesberetning 8

Koncern- og årsregnskab

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 16

Balance 30. juni 17

Egenkapitalopgørelse 20

Pengestrømsopgørelse 1. juli - 30. juni 21

Noter til årsregnskabet 22

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Kirkehøjgaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2019/20.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 30. november 2020

Direktion

Mogens Hørdum Sørensen

Bestyrelse

Tine Valente
formand

Mogens Hørdum Sørensen

Angela Hørdum Valente

Emilie Hørdum Valente

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Kirkehøjgaard ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Kirkehøjgaard ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog med-

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

føre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus, den 30. november 2020

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Henrik Kragh
statsautoriseret revisor
mne26783

Lars Greve Jensen
statsautoriseret revisor
mne32199

Selskabsoplysninger

Selskabet

Kirkehøjgaard ApS
Næsset 13
8700 Horsens

CVR-nr.: 25 37 28 08
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni
Hjemstedskommune: Horsens

Bestyrelse

Tine Valente, formand
Mogens Hørdum Sørensen
Angela Hørdum Valente
Emilie Hørdum Valente

Direktion

Mogens Hørdum Sørensen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nobelparken
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Koncernoversigt

Moderselskab

Kirkehøjgaard ApS
Horsens, Danmark

**Konsoliderede
dattervirksomheder**

100%

Timo Ejendomme ApS
Horsens, Danmark

100%

Steel Products A/S
Horsens, Danmark

100%

Steel Products DFT A/S
Sønderborg, Danmark

100%

Steel Products Ejendomme ApS
Horsens, Danmark

100%

Steel Products Aage Østergaard A/S
Horsens, Danmark

60%

Brdr. Madsen Maskinteknik A/S
Horsens, Danmark

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2019/20	2018/19	2017/18	2016/17	2015/16
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Nettoomsætning	450.608	548.334	562.782	459.817	156.475
Bruttofortjeneste	57.518	54.091	70.253	50.243	17.403
Resultat af ordinær primær drift	25.127	23.974	38.565	24.286	6.363
Resultat af finansielle poster	-2.052	-1.886	-3.569	-2.707	-1.747
Årets resultat	17.998	14.787	28.177	38.494	3.743
Balance					
Balancesum	424.045	398.796	438.976	425.528	170.820
Egenkapital	192.495	161.874	155.798	136.079	98.516
Pengestrømme					
Pengestrømme fra:					
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-11.172	-13.602	-13.742	-9.329	-4.634
Antal medarbejdere					
	331	364	357	372	84
Nøgletal i %					
Bruttomargin	12,8%	9,9%	12,5%	10,9%	11,1%
Overskudsgrad	5,6%	4,7%	7,1%	5,4%	4,7%
Afkastningsgrad	5,9%	6,1%	9,2%	8,3%	4,6%
Soliditetsgrad	45,4%	40,6%	35,5%	32,0%	57,7%
Forrentning af egenkapital	10,2%	9,2%	19,3%	32,8%	4,3%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Kirkehøjgaard ApS' væsentligste aktivitet er at eje aktierne i Steel Products A/S.

Steel Products koncernen betjener en lang række såvel internationale som nationale kunder med rådgivning og stærke produktløsninger. Koncernens kompetence er komplette løsninger inden for dybtræk- og presseopgaver, koldflydepresning samt rulning til fremstilling af meget komplicerede emner, inden for spånløs bearbejdning. Koncernen leverer bl.a. følgende brancher:

Steel Products A/S

- Procesudstyr – fødevarer, juice, øl og softdrinks, farmaceutisk og kemisk industriudstyr – eks. pumpeventil- og komponenthuse og fittings.
- Automotive – eks. udstødningsdele, motordele, bremsedele og vibrationsdæmpning
- Landbrugsmaskiner – komponenter – eks. Remskiver og dele til mobilhydraulik.
- Maskinindustri
- Marine & Offshore – eks. tankmåleudstyr, kompressorer
- Energi – eks. varmevekslerplader, komponenter til vindmøller, komponenter til solenergianlæg, køle- og varmeregulering, udstyr til energilagring.
- Elektronik – komponenter – eks. Parabolere, vakuum afbrydere, komponenter til frekvensomformere.
- Consumer goods – eks. Termostater, varmpumper, olieforvarmere, audio mv.

Koncernen arbejder løbende på at være teknologisk førende inden for koldformningsprocesser, og det er koncernens erklærede mål at fremstille produkter, der sikrer kunderne en forbedret konkurrenceevne.

Timo Ejendomme ApS

Kirkehøjgaard ApS ejer herudover akterne i Timo Ejendomme ApS.

Timo Ejendomme ApS ejer og driver en udlejningsejendom i Århus.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af regnskabsårets drift har overordnet set været tilfredsstillende. Årets realiserede nettoomsætning udgør kr. 451 mio. Årets resultat udgør et overskud på kr. 18,0 mio. mod et overskud på kr. 14,8 mio. kr. sidste år. Egenkapitalen udgør kr. 192,5 mio. kr pr. 30. juni 2020.

Ikke finansielle forhold

Videnressourcer

Der anvendes løbende ressourcer på udvikling af medarbejdernes kompetencer.

Ledelsesberetning

Særlige risici - driftsrisici og finansielle risici

Prisrisici

Selskabets aktiviteter og resultater påvirkes af udsving i råvarepriser.

Markedsrisici

Kunde- og markedsmæssige risici vurderes som begrænsede på grund af spredning på forskellige markedssegmenter.

Valutarisici

Handel med udlandet medfører, at resultat og pengestrømme påvirkes af kurs- og renteutviklingen for nogle få valutaer. Selskabet følger udviklingen på valutamarkedet for at vurdere, om der kræves særlige handlinger. På nuværende tidspunkt benyttes ikke terminsforretninger til sikring af transaktioner i fremmed valuta, idet selskabets primære fremmede valuta er EUR. Der indgås ikke spekulative valutapositioner.

Renterisici

Den rentebærende nettogæld udgør et væsentligt beløb, hvorfor moderate ændringer i renteniveauet vil have direkte effekt på indtjeningen. På størstedelen af gælden vil der dog ikke være nogen væsentlig påvirkning før tidligst i 2022.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Disse omkostninger omfatter effektivisering af produktionsprocesserne samt udvikling af prototyper i forbindelse med kundeprojekter. Disse omkostninger udgiftsføres i takt med afholdelsen.

Forventet udvikling

For regnskabsåret 2020/21 forventer ledelsen et let stigende/uændret aktivitetsniveau og et positivt resultat.

Covid-19

Covid-19 betød i marts til maj 2020 et kraftigt fald i omsætningen til udvalgte kunder og et mindre faldt til andre kunder. Virksomheden har derfor valgt at nedbringe organisationen for derved at være gearet til en mere permanent lavere omsætning i 2020/21. Det tyder pt. på at denne operation er lykkedes og flere kunder er kommet væsentligt hurtigere tilbage end antaget umiddelbart efter nedlukningsperioden i maj 2020. Den manglende sigtbarhed grundet Covid-19 betyder imidlertid at både dette samt forventningerne til 2020/21 er forbundet med større usikkerhed en normalt.

Ledelsesberetning

Redegørelse for samfundsansvar

Kirkehøjgaard Aps har udarbejdet denne lovpligtige redegørelse omkring samfundsansvar i henhold til årsregnskabslovens §99a og §99b.

Kirkehøjgaard koncernen har vedtaget politikker for samfundsansvar (CSR) indenfor områderne miljø og klima, sociale forhold og medarbejderforhold, menneskerettigheder samt antikorrupsion.

Forretningsmodel

Aktiviteterne i Kirkehøjgaard består dels af ejendomsselskaber, der har til formål at investere i udlejningsejendomme, og dels af selskaber der arbejder inden for metalbearbejdning.

Kirkehøjgaard koncernen består af følgende selskaber:

- Kirkehøjgaard ApS
- Timo Ejendomme ApS
- Steel Products A/S
- Steel Products DFT A/S
- Steel Products Ejendomme ApS
- Steel Products Aage Østergaard A/S
- Brdr. Madsen Maskinteknik A/S

Der er ingen ansatte i ejendomsselskaberne, og vi har vurderet at den påvirkning koncernen har på øvrige faktorer indenfor CSR områderne i ejendomsselskaberne er minimal.

Koncernen har derimod vurderet at der er væsentligste aftryk i forhold til samfundsansvar i Steel Products driftselskaberne – Steel Products DFT , Steel Products Aage Østergaard samt Brdr. Madsen Maskinteknik. Derfor fokuserer denne redegørelse på de aktiviteter og resultater, der gælder for disse tre selskaber.

Steel Products Koncernen arbejder løbende på at være teknologisk førende inden for koldformningsprocesser, og det er koncernens erklærede mål at fremstille produkter, der sikrer kunderne en forbedret konkurrenceevne.

Steel Products koncernen betjener en lang række såvel internationale som nationale kunder med rådgivning og stærke produktløsninger. Koncernens kompetence er komplette løsninger inden for dybtræk- og presseopgaver, koldflydepressning samt rulning til fremstilling af meget komplicerede emner, inden for spånløs bearbejdning. Koncernen leverer bl.a. følgende brancher:

- Procesudstyr –fødevarer, juice, øl og softdrinks, farmaceutisk og kemisk industriudstyr – eks. pumpe-ventil- og komponenthuse og fittings.
- Automotive – eks. udstødningsdele, motordele, bremsedele og vibrationsdæmpning
- Landbrugsmaskiner – komponenter – eks. Remskiver og dele til mobilhydraulik.
- Maskinindustri
- Marine & Offshore – eks. tankmåleudstyr, kompressorer

Ledelsesberetning

- Energi – eks. varmevekslerplader, komponenter til vindmøller, komponenter til solenergianlæg, køle- og varmeregulering, udstyr til energilagring.
- Elektronik – komponenter – eks. Paraboler, vakuum afbrydere, komponenter til frekvensomformere.
- Consumer goods – eks. Termostater, varmepumper, olieforvarmere, audio mv.

Steel Products indkøber selv råvarer og komponenter samt benytter sig af underleverandører. I langt overvejende grad benyttes leverandører fra Danmark eller lande tæt herpå.

Vores adfærd er i høj grad styret af vores værdier:

- ”Best fit” skal være et grundprincip. Det skaber værdi for alle, at vi til hver en tid foretager de rette valg i forhold til processer, flow og udstyr så disse matcher kundernes forventninger.
- Vi kender vigtigheden af løbende innovative forbedringer og sikrer dette gennem medarbejderinvolvering og et tæt samarbejde med kunder.
- Vi investerer i vores medarbejdere og omgivelser for derved at sikre en moderne og kompetent virksomhed.
- Vores nuværende og fremtidige kompetencer skal tilsikre kontinuerlig udvikling samt gøre Steel Products til en attraktiv arbejdsplads og samarbejdspartner.
- Vi tilstræber et miljø med innovative løsninger, ansvarlighed og kvalitet til tiden.

CSR-områderne

Steel Products respekterer og har tilsluttet sig UN Global Compact på alle 10 punkter indenfor menneskerettigheder, arbejdstagerrettigheder, miljø og antikorruption. Dette er indeholdt i vores CSR-politik. Eksempler herpå fremgår desuden af de følgende CSR-områder: Miljø, arbejdsmiljø, sociale- og personaleforhold samt menneskerettigheder, antikorruption og bestikkelse.

Steel Products arbejder ligeledes for at understøtte FN’s verdensmål , specielt har vi fokus på mål 4 og 12 om uddannelse og ansvarlig produktion.

Miljø

Steel Products arbejder efter vores miljøpolitik for en bæredygtig produktion med mindst muligt aftryk på natur og miljø, hvor vi løbende forbedrer os ved at reducere vores påvirkning af miljøet, herunder forbrug af ressourcer.

Hos Steel Products har vi valgt at lægge miljøforhold og klimapåvirkninger sammen under overskriften ’Miljø’, da vores tiltag blandt andet indenfor energi også har indflydelse på klimaet.

Vores koldflydningsprocesser giver et minimum af affald i forhold fremstilling af lignende produkter med andre fremstillingsmetoder. Dette giver mindre spild, mindre forbrug af råvarer samt ofte en reduktion af bearbejdningstiden. Dermed understøtter vi FN’s verdensmål nr 12.

Ledelsesberetning

Vi er opmærksomme på, at vores største risiko i forhold til miljø er et overforbrug af energi eller vand. Vi arbejder derfor på at have et overblik over vores forbrug, så vi kan reagere hurtigst muligt, hvis der sker overforbrug samt optimere brugen af energi. Dette understøtter FN's verdensmål nr 12.

I starten af 2019 overgik Aage Østergaard fra den oprindelige miljøgodkendelse til Maskinværkstedsbekendtgørelsen.

Vi laver løbende målinger af vores energiforbrug for at finde de steder, vikan få mest værdi for pengene i forhold til at sætte ind med nye tiltag.

Vi har desuden fokus på at reducere spildet fra vores produktion. Udviklingen over de seneste tre år fremgår her:

Spild fra produktion i % af omsætning	2017/2018	2018/2019	2019/2020
Steel Products Aage Østergaard A/S	1,3 %	1,1 %	1,2 %
Steel Products DFT A/S	1,0 %	0,9 %	0,9 %

I 2019/2020 har vi under udvikling af nye produkter haft ekstraordinært stort spild. Vi forventer at vi fremadrettet kan vende udviklingen i positiv retning. Vi vil derfor fremadrettet fortsat arbejde for at have en spildprocent på maksimalt 1 % af omsætningen.

I 2019/2020 har vi i DFT har fokus på at optimere vores affaldsfraktioner af ædelmetal, så fraktionerne bliver renere. Det optimerer kvaliteten af det genanvendte ædelmetal.

I 2019/2020 blev vores ISO 14001 certificering fra Steel Products DFT A/S udvidet til også at omfatte Steel Products Aage Østergaard A/S samt Brdr. Madsen maskinteknik A/S. Steel Products A/S er dermed ISO 14001:2015 certificeret. I 2020/2021 skal Steel Products A/S recertificeres efter ISO 14001:2015.

For 2019/2020 har vi desuden reduceret energiforbruget og dermed minimeret klimapåvirkningen og samtidig reduceret vores udgifter. Vi har blandt andet udskiftet vores kompressorer hos Aage Østergaard til trykluft, så vi får samme mængde luft ved et lavere energiforbrug.

Med awarenessstræning på alle 3 sites har vi ligeledes sat fokus på generel besparelse i produktionen.

Arbejdsmiljø

Steel Products politik giver rammerne for et godt og sikkert arbejdsmiljø og arbejdsklima, der sikrer medarbejdernes sikkerhed og sundhed, ligesom vi overholder lovgivning og bindende forpligtelser, der omhandler arbejdsmiljø.

Ledelsesberetning

I 2019/2020 har vi arbejdet mod vores allestedsværende mål: færre arbejdsulykker. Udviklingen de seneste år er:

Antal anmeldte arbejdsulykker med fravær	2017/2018	2018/2019	2019/2020
Steel Products Aage Østergaard A/S	9	6	8
Steel Products DFT A/S	5	3	3

Vores mål er selvfølgelig at have 0 arbejdsulykker. I 2020/2021 vil vi fortsat arbejde frem mod dette mål. Det gør vi ved at analysere vores ulykker og nærvedulykker og fortælle alle ansatte om årsagen, så vi sammen kan være med til at undgå ulykkesfarer.

Med vores whistleblowerordning vil vi gerne understrege overfor vores medarbejdere, at de altid, uden fare for deres ansættelse, har mulighed for at fremlægge, hvad de måtte finde udfordrende i vores virksomhed.

Vores risikoanalyse har i forhold til arbejdsmiljø har peget på, at vi har haft mange snitskader. Derfor satte vi i 2019/2020 ind med fokus på brug af handsker i produktionen. Resultatet var, at der var færre snitskader i 2019. Fokus i 2020/2021 er intern færdsel og ryddelighed.

Sociale- og personaleforhold

Vores timelønnede er ansat i henhold til Industriens overenkomst.

Vi bidrager til unges uddannelse ved løbende at tilbyde lærlingepladser.

Vi bidrager til at løfte samfundsansvar ved løbende at tilbyde afprøvning af ledige og personer med nedsat arbejdsevne.

Vi har haft fokus på vores sygefravær og har gennem samtaler med vores medarbejdere hjulpet dem til et lavere fravær. Udviklingen de seneste år har været:

Sygefravær (excl. langtidsfravær)	2017/2018	2018/2019	2019/2020
Steel Products Aage Østergaard A/S	3,6 %	2,8 %	2,6 %
Steel Products DFT A/S	3,4 %	2,9 %	4,1 %

I det seneste år har udviklingen i Steel Products DFT desværre været i den forkerte retning. Og derfor iværksættes flere initiativer til igen at vende kurven. Dette gøres bl.a. i samarbejde med de lokale myndigheder.

Ved at have fortsat fokus på vores medarbejdere og vores arbejdsforhold er det vores mål igen i år, at have mindre end 3 % sygefravær.

Ledelsesberetning

I forhold til vores medarbejdere er vores største risiko for, at vi kan ende med ikke at have nok kvalificeret arbejdskraft efterhånden som opgaverne ændres i takt med udviklingen. Derfor har vi valgt at fokusere på opgradering af medarbejdernes kompetencer.

Hos DFT Presswork har vi i 2018/2019 haft fokus på at få en aftale hjem med IKUF om støtte til at uddanne vores medarbejdere. Planen var at vi i 2019/2020 skulle igangsætte initiativer med vores medarbejdere i uddannelse for at mindske tal- og ordblindhed, lære større tegningsforståelse og for nogle også arbejde frem mod et øget uddannelsesniveau. Dette understøtter FN's verdensmål nr 4. Desværre blev disse initiativer sat på hold grundet Covid-19, men vil blive taget op igen når det er muligt.

Hos Aage Østergaard har vi i 2019/2020 afholdt SP Academy, hvor vi har haft 32 medarbejdere igennem et 3 ugers forløb, med fokus på øget viden om og forståelse for vores interne produktionsprocesser og på at skabe tværfaglige forbindelser internt i virksomheden. Efterfølgende har medarbejderne fået 3 dages individuelle faglige kompetence løft indenfor et specifikt emne i forhold til deres arbejdsopgaver. Projektet har været støttet af Sporskiftefonden. Herudover har vi afholdt danskkurser samt kurser for reduktion af ordblindhed for en større gruppe medarbejdere.

Menneskerettigheder, antikorruption og bestikkelse (Code of Conduct)

Vi har valgt at have en meget detaljeret Code of Conduct for at vise vores medarbejdere, at vi ikke tager imod bestikkelse og ligeledes heller ikke yder dette.

Steel Products prioriterer, at vores produkter er fremstillet uden konfliktminerale. Det vil sige, at vi sikrer, at vores produkter kun indeholder mineraler og metaller fra ansvarlige og konfliktfrie kilder.

Ovenstående er ikke noget vi kan måle på, så målet er her at fastholde fokus på disse områder. Risikoen er, at vi ikke kan fastholde dette fokus i en travl hverdag, så vi arbejder frem mod at implementere procedurer, der kan være med til at sikre dette fokus. Det er vores vurdering at ingen af vores samarbejdspartnere arbejder i strid med vores Code of Conduct.

Ledelsesberetning

Redegørelse for kønsmæssig sammensætning

I Kirkehøjgaard A/S tilstræber vi, at vi altid har mindst 1 af hvert køn siddende i bestyrelsen, for at sikre diversitet i gruppen.

Aktionærerne vil være opmærksomme på kønsdiversiteten i forbindelse med de kommende konstitueringer af bestyrelserne, og tage hensyn hertil såfremt rekrutteringsgrundlaget understøtter dette. Hovedmålet ved valg til bestyrelse og ledelse vil dog altid være, at have de bedst egnede personer på de enkelte poster.

Bestyrelsen for Kirkehøjgaard A/S består pt. af 4 personer, heraf er 25 % mænd og 75 % kvinder, og anses derfor som værende ligeligt fordelt.

I det omfang der er medarbejderrepræsentanter i bestyrelserne i selskaberne under Kirkehøjgaard Aps, ønsker vi ikke at påvirke medarbejdernes mulighed for at vælge netop de repræsentanter til bestyrelsen, som de selv finder bedst, uanset køn.

Bestyrelsen for Steel Products Aage Østergaard A/S består pt. af 7 personer, heraf er 43% mænd og 57 % kvinder, og anses derfor som værende ligeligt fordelt.

Selskaberne i Steel Products koncernen har som generel ansættelsespolitik, at det ved ansættelse af medarbejdere på alle niveauer i virksomheden, tilsikres at kandidater af begge køn indgår i kandidatfeltet. Derfor har vi et måltal om at opnå 15 % af det underrepræsenteret køn i lederstillinger inden 2025. Dog kan det meget ofte være svært at tiltrække kvalificerede kandidater af begge køn til lederstillinger i vores branche. Derfor har vi pt kun én kvinde i en lederrolle i selskaberne.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2019/20 TDKK	2018/19 TDKK	2019/20 TDKK	2018/19 TDKK
Nettoomsætning	1	450.608	548.334	49	61
Produktionsomkostninger	2	-393.090	-494.243	0	0
Bruttoresultat		57.518	54.091	49	61
Distributionsomkostninger	2	-3.985	-6.055	0	0
Administrationsomkostninger	2	-28.406	-24.062	-44	-304
Resultat af ordinær primær drift		25.127	23.974	5	-243
Andre driftsindtægter		31	1.671	0	0
Resultat før finansielle poster		25.158	25.645	5	-243
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	3	0	0	17.680	14.568
Finansielle indtægter	4	1.009	1.484	380	655
Finansielle omkostninger	5	-3.061	-3.370	-11	-267
Resultat før skat		23.106	23.759	18.054	14.713
Skat af årets resultat	6	-5.108	-8.972	-86	-35
Årets resultat		17.998	14.787	17.968	14.678

Balance 30. juni

Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2020 TDKK	2019 TDKK	2020 TDKK	2019 TDKK
Grunde og bygninger		149.999	130.745	0	0
Produktionsanlæg og maskiner		49.665	56.890	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		640	923	0	0
Materielle anlægsaktiver	7	200.304	188.558	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder	8	0	0	145.991	132.418
Finansielle anlægsaktiver		0	0	145.991	132.418
Anlægsaktiver		200.304	188.558	145.991	132.418
Varebeholdninger	9	123.671	120.853	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		61.338	72.351	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	44.457	36.044
Andre tilgodehavender		6.220	4.842	0	0
Selskabsskat		0	0	1.155	0
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		0	0	0	4.212
Periodeafgrænsningsposter	10	1.313	1.714	0	0
Tilgodehavender		68.871	78.907	45.612	40.256
Værdipapirer		1.623	1.755	1.621	1.753
Likvide beholdninger		29.576	8.723	1.297	84
Omsætningsaktiver		223.741	210.238	48.530	42.093
Aktiver		424.045	398.796	194.521	174.511

Balance 30. juni

Passiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2020 TDKK	2019 TDKK	2020 TDKK	2019 TDKK
Selskabskapital		1.000	1.000	1.000	1.000
Reserve for opskrivninger		24.489	12.531	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	87.812	89.268
Overført resultat		154.591	145.958	91.268	69.221
Foreslået udbytte for regnskabsåret		10.000	0	10.000	0
Egenkapital henført til kapitalejere af morderselskabet		190.080	159.489	190.080	159.489
Minoritetsinteresser		2.415	2.385	0	0
Egenkapital	11	192.495	161.874	190.080	159.489
Hensættelse til udskudt skat	13	18.296	11.176	0	0
Andre hensættelser	14	5.500	5.453	0	0
Hensatte forpligtelser		23.796	16.629	0	0
Ansvarlig lånekapital		10.800	10.800	0	0
Gæld til realkreditinstitutter		111.616	114.478	0	0
Leasingforpligtelser		236	459	0	0
Selskabsskat		0	2.599	0	2.599
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		0	0	0	145
Anden gæld		11.828	0	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	15	134.480	128.336	0	2.744

Balance 30. juni

Passiver

		Koncern		Moderselskab	
	Note	2020	2019	2020	2019
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Gæld til realkreditinstitutter	15	3.464	4.166	0	0
Leasingforpligtelser	15	139	408	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		2.856	5.650	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		35.721	45.037	0	41
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	2.783	5.330
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.553	6.602	1.553	6.602
Selskabsskat	15	385	105	0	105
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat	15	0	0	0	126
Deposita	15	890	29	0	0
Anden gæld	15	28.256	29.960	105	74
Periodeafgrænsningsposter	16	10	0	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		73.274	91.957	4.441	12.278
Gældsforpligtelser		207.754	220.293	4.441	15.022
Passiver		424.045	398.796	194.521	174.511
Resultatdisponering	12				
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	19				
Nærtstående parter	20				
Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor	21				
Anvendt regnskabspraksis	22				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Selskabs- kapital	Reserve for op- skrivninger	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	Egenkapital ekskl. minori- tetsinteresser	Minoritets- interesser	I alt
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Egenkapital 1. juli	1.000	12.531	0	145.958	0	159.489	2.385	161.874
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	-270	0	-270	0	-270
Årets opskrivning	0	12.893	0	0	0	12.893	0	12.893
Overførsler, reserver	0	-935	0	935	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	7.968	10.000	17.968	30	17.998
Egenkapital 30. juni	1.000	24.489	0	154.591	10.000	190.080	2.415	192.495

Moderselskab

Egenkapital 1. juli	1.000	0	74.239	84.250	0	159.489	0	159.489
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	-270	0	-270	0	-270
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	0	12.893	0	12.893	0	12.893
Årets resultat	0	0	13.573	-5.605	10.000	17.968	0	17.968
Egenkapital 30. juni	1.000	0	87.812	91.268	10.000	190.080	0	190.080

Pengestrømsopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	Koncern	
		2019/20	2018/19
		TDKK	TDKK
Årets resultat		17.998	14.787
Reguleringer	17	22.846	43.518
Ændring i driftskapital	18	6.146	-3.400
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		46.990	54.905
Renteindbetalinger og lignende		1.009	1.484
Renteudbetalinger og lignende		-3.056	-3.370
Pengestrømme fra ordinær drift		44.943	53.019
Betalt selskabsskat		-3.945	-3.759
Pengestrømme fra driftsaktivitet		40.998	49.260
Køb af materielle anlægsaktiver		-11.172	-13.602
Salg af immaterielle anlægsaktiver		270	2.437
Salg af finansielle anlægsaktiver m.v.		0	100
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-10.902	-11.065
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-3.564	-529
Nedbringelse af leasingforpligtelser		-492	-306
Tilbagebetaling af langfristet gæld i øvrigt		0	-34.200
Betalt udbytte		-270	-8.712
Tilbagebetaling af gæld til selskabsdeltagere		-5.049	0
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-9.375	-43.747
Ændring i likvider		20.721	-5.552
Likvider 1. juli		10.478	16.030
Likvider 30. juni		31.199	10.478
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		29.576	8.723
Værdipapirer		1.623	1.755
Likvider 30. juni		31.199	10.478

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Morderselskab	
	2019/20 TDKK	2018/19 TDKK	2019/20 TDKK	2018/19 TDKK
1 Nettoomsætning				
Geografiske markeder				
Nettoomsætning, indland	136.074	156.665	49	61
Nettoomsætning udland	314.534	391.669	0	0
	450.608	548.334	49	61
2 Medarbejderforhold				
Lønninger	128.285	143.218	0	100
Pensioner	10.264	11.385	0	0
Andre omkostninger til social sikring	2.543	2.333	0	0
Andre personaleomkostninger	3.466	6.774	0	0
	144.558	163.710	0	100
Lønninger, pensioner, andre omkostninger til social sikring og andre personaleomkostninger er omkostningsført under følgende poster:				
Produktionsomkostninger	129.867	146.032	0	0
Distributionsomkostninger	2.795	2.751	0	0
Administrationsomkostninger	11.896	14.927	0	100
	144.558	163.710	0	100
Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse	2.180	2.120	0	100
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	331	364	0	1
3 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder				
Andel af overskud i dattervirksomheder			17.680	14.568
			17.680	14.568

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2019/20 TDKK	2018/19 TDKK	2019/20 TDKK	2018/19 TDKK
4 Finansielle indtægter				
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	0	236	629
Andre finansielle indtægter	1.009	1.484	144	26
	1.009	1.484	380	655
5 Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	0	0	24
Andre finansielle omkostninger	3.061	3.370	11	243
	3.061	3.370	11	267
6 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	1.626	3.258	86	32
Årets udskudte skat	3.482	5.714	0	3
	5.108	8.972	86	35

Noter til årsregnskabet

7 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maski- ner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	TDKK	TDKK	TDKK
Kostpris 1. juli	194.958	433.008	2.640
Tilgang i årets løb	1.125	9.780	269
Afgang i årets løb	0	-1.544	0
Kostpris 30. juni	196.083	441.244	2.909
Opskrivninger 1. juli	15.049	25.000	0
Korrektion, primo	0	-25.000	0
Årets opskrivninger	23.529	0	0
Opskrivninger 30. juni	38.578	0	0
Ned- og afskrivninger 1. juli	79.262	401.118	1.717
Korrektion, primo	0	-18.000	0
Årets afskrivninger	5.400	9.735	552
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-1.274	0
Ned- og afskrivninger 30. juni	84.662	391.579	2.269
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	149.999	49.665	640
Heraf finansielle leasingaktiver	0	752	124

Noter til årsregnskabet

	Morderselskab	
	2020	2019
	TDKK	TDKK
8 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. juli	58.179	58.179
Kostpris 30. juni	58.179	58.179
Værdireguleringer 1. juli	74.239	59.671
Årets resultat	17.680	14.568
Udbytte til moderselskabet	-17.000	0
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	12.893	0
Værdireguleringer 30. juni	87.812	74.239
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	145.991	132.418

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
Timo Ejendomme ApS	Horsens	100%
Steel Products A/S	Horsens	100%
Aage Østergaard Horsens A/S	Horsens	100%
DFT-Presswork A/S	Sønderborg	100%
Steel Products Ejendomme ApS	Horsens	100%
Brdr. Madsen Maskinteknik A/S	Horsens	60%

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2020	2019	2020	2019
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
9 Varebeholdninger				
Råvarer og hjælpematerialer	27.002	36.610	0	0
Varer under fremstilling	65.302	60.586	0	0
Færdigvarer og handelsvarer	31.367	23.657	0	0
	123.671	120.853	0	0

10 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

11 Egenkapital

Selskabskapitalen er fordelt således:

	Antal	Nominel værdi TDKK
A-anparter	200	200
B-anparter	800	800
		1.000

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2019/20 TDKK	2018/19 TDKK	2019/20 TDKK	2018/19 TDKK
12 Resultatdisponering				
Betalt ekstraordinært udbytte	270	8.500	270	8.500
Foreslået udbytte for regnskabsåret	10.000	0	10.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	13.573	15.029
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	30	109	0	0
Overført resultat	7.698	6.178	-5.875	-8.851
	17.998	14.787	17.968	14.678
13 Hensættelse til udskudt skat				
Hensættelse til udskudt skat 1. juli	11.176	5.462	0	-3
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	3.482	5.714	0	3
Årets indregnede beløb på egenkapitalen	3.638	0	0	0
Hensættelse til udskudt skat 30. juni	18.296	11.176	0	0
14 Andre hensættelser				
Andre hensatte forpligtelser vedrører primært garanti- og reklationsomkostninger på solgte varer. Hensættelsen vurderes årligt og ud fra historiske data.				
Saldo primo	5.453	5.424	0	0
Hensat i året	47	29	0	0
	5.500	5.453	0	0

Noter til årsregnskabet

15 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	Koncern		Moderselskab	
	2020 TDKK	2019 TDKK	2020 TDKK	2019 TDKK
Ansvarlig lånekapital				
Mellem 1 og 5 år	10.800	10.800	0	0
Langfristet del	10.800	10.800	0	0
Inden for 1 år	0	0	0	0
	10.800	10.800	0	0
Gæld til realkreditinstitutter				
Efter 5 år	91.587	96.648	0	0
Mellem 1 og 5 år	20.029	17.830	0	0
Langfristet del	111.616	114.478	0	0
Inden for 1 år	3.464	4.166	0	0
	115.080	118.644	0	0
Leasingforpligtelser				
Mellem 1 og 5 år	236	459	0	0
Langfristet del	236	459	0	0
Inden for 1 år	139	408	0	0
	375	867	0	0
Selskabsskat				
Mellem 1 og 5 år	0	2.599	0	2.599
Langfristet del	0	2.599	0	2.599
Inden for 1 år	385	105	0	105
	385	2.704	0	2.704
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat				
Mellem 1 og 5 år	0	0	0	145
Langfristet del	0	0	0	145
Inden for 1 år	0	0	0	126
	0	0	0	271

Noter til årsregnskabet

15 Langfristede gældsforpligtelser (fortsat)

	Koncern		Moderselskab	
	2020 TDKK	2019 TDKK	2019/20 TDKK	2019 TDKK
Anden gæld				
Mellem 1 og 5 år	11.828	0	0	0
Langfristet del	11.828	0	0	0
Øvrig kortfristet gæld	28.257	29.960	105	74
	40.085	29.960	105	74

16 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagne forudbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

17 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	Koncern	
	2019/20 TDKK	2018/19 TDKK
Finansielle indtægter	-1.009	-1.484
Finansielle omkostninger	3.061	3.370
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	15.686	32.660
Skat af årets resultat	5.108	8.972
	22.846	43.518

18 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i varebeholdninger	-2.818	-2.982
Ændring i tilgodehavender	10.031	16.016
Ændring i andre hensatte forpligtelser	47	0
Ændring i leverandører m.v.	-1.114	-16.434
	6.146	-3.400

Noter til årsregnskabet

19 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	Koncern		Moderselskab	
	2020	2019	2020	2019
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	149.999	130.745	0	0
---	---------	---------	---	---

Produktionsanlæg og maskiner TDKK 49.664 (2018/19: TDKK 56.890) og andre anlæg, driftsmateriel og inventar TDKK 640 (2018/19: TDKK 923) kan, med undtagelse af biler, være omfattet af pantet i selskabets ejendomme i henhold til reglerne om tilbehørspant.

Koncernen har udstedt ejerantebrev på TDKK 12.900 (2018/19: TDKK 25.775), der giver pant i specifikke driftsmidler. Ejerantebrevene er i selskabets besiddelse.

Til sikkerhed for engagement med Sydbank har koncernen givet virksomhedspant på TDKK 57.500 (2018/19: TDKK 57.500) omfattende simple fordringer, driftsmidler/- inventar, varebeholdninger og immaterielle rettigheder.

Til sikkerhed for bankengagement i dattervirksomheder er foretaget deponering af selskabets beholdning af aktier i dattervirksomheder, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2020 udgør TDKK 145.991 (2019: TDKK 132.418).

Leje- og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:

Inden for 1 år	174	220	0	0
Mellem 1 og 5 år	63	188	0	0
	237	408	0	0

Lejeforpligtelser, uopsigelighedsperiode 30 mdr.	8.228	10.962	0	0
--	-------	--------	---	---

Noter til årsregnskabet

19 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

20 Nærtstående parter

Grundlag

Bestemmende indflydelse

Mogens Hørdum Sørensen, Næsset 13, 8700 Horsens Stemmerettigheder

Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

21 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

PricewaterhouseCoopers

Revisionshonorar

Koncern

2019/20

2018/19

TDKK

TDKK

450

0

450

0

Roesgaard & Partners

Revisionshonorar

0

430

Andre ydelser

0

106

0

536

Dansk Revision

Andre ydelser

0

122

0

122

450

658

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kirkehøjgaard ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2019/20 er aflagt i TDKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Kirkehøjgaard ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere. Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for koncernens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Segmentoplysning om nettoomsætning

Oplysninger om aktiviteter og geografiske markeder er baseret på koncernens afkast og risici samt ud fra den interne økonomistyring. Koncernens aktiviteter anses som det primære segmentområde.

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger, såsom vedligeholdelse og afskrivninger m.v. samt drift, administration og ledelse af fabrikker.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger i form af gager til salgs- og distributionspersonale, reklame- og markedsføringsomkostninger samt autodrift og afskrivninger m.v.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Kostprisen for egne opførte ejendomme omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Efter første indregning måles grunde og bygninger til dagsværdi, med opskrivninger over egenkapitalen. Den samlede opskrivning på grunde og bygninger overføres, korrigeret for skat, til reserven for opskrivninger under egenkapitalen. Reserven bliver reguleret med årets afskrivninger samt effekten af opskrivninger korrigeret for skat.

Dagsværdien er udtryk for den pris ejendommen kan handles til mellem velinformerede og villige parter på uafhængige vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af dagsværdi medfører væsentlige regnskabsmæssige skøn. De anvendte skøn er baseret på historiske oplysninger samt forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder eller omstændigheder vil sandsynligvis afvige fra de i beregningerne forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsbygninger	15-50 år
Produktionsanlæg og maskiner	3-15 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn med tillæg af indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkost-

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

ninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke er handlet på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttofortjeneste} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$