
Kirkehøjgaard ApS

Næsset 13, 8700 Horsens

Årsrapport for 2020/21 (regnskabsår 1/7 - 30/6)

CVR-nr. 25 37 28 08

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 28/10 2021

Mogens Hørdum Sørensen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 5

Koncernoversigt 6

Hoved- og nøgletal 7

Ledelsesberetning 8

Koncern- og årsregnskab

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 17

Balance 30. juni 18

Egenkapitalopgørelse 21

Pengestrømsopgørelse 1. juli - 30. juni 22

Noter til årsregnskabet 23

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Kirkehøjgaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2020/21.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 28. oktober 2021

Direktion

Mogens Hørdum Sørensen

Bestyrelse

Tine Valente
formand

Mogens Hørdum Sørensen

Angela Hørdum Valente

Emilie Hørdum Valente

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Kirkehøjgaard ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Kirkehøjgaard ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog med-

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

føre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus, den 28. oktober 2021

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Henrik Kragh

statsautoriseret revisor

mne26783

Selskabsoplysninger

Selskabet

Kirkehøjgaard ApS
Næsset 13
8700 Horsens

CVR-nr.: 25 37 28 08
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni
Hjemstedskommune: Horsens

Bestyrelse

Tine Valente, formand
Mogens Hørdum Sørensen
Angela Hørdum Valente
Emilie Hørdum Valente

Direktion

Mogens Hørdum Sørensen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nobelparken
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Koncernoversigt

Moderselskab

Kirkehøjgaard ApS
Horsens, Danmark

**Konsoliderede
dattervirksomheder**

100%

Timo Ejendomme ApS
Horsens, Danmark

100%

Steel Products A/S
Horsens, Danmark

100%

Steel Products DFT A/S
Sønderborg, Danmark

100%

Steel Products Ejendomme ApS
Horsens, Danmark

100%

Steel Products Aage Østergaard A/S
Horsens, Danmark

60%

Brdr. Madsen Maskinteknik A/S
Horsens, Danmark

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18	2016/17
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Nettoomsætning	540.954	450.608	548.334	562.782	459.817
Bruttofortjeneste	85.527	57.518	54.091	70.253	50.243
Resultat af ordinær primær drift	59.598	25.127	23.974	38.565	24.286
Resultat af finansielle poster	655	-2.052	-1.886	-3.569	-2.707
Årets resultat	46.233	17.998	14.787	28.177	38.494
Balance					
Balancesum	513.484	424.045	398.796	438.976	425.528
Egenkapital	247.622	192.495	161.874	155.798	136.079
Pengestrømme					
Pengestrømme fra:					
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-5.256	-11.172	-13.602	-13.742	-9.329
Antal medarbejdere					
	286	331	364	357	372
Nøgletal i %					
Bruttomargin	15,8%	12,8%	9,9%	12,5%	10,9%
Overskudsgrad	10,9%	5,6%	4,7%	0,0%	0,0%
Afkastningsgrad	11,5%	5,9%	6,4%	0,0%	0,0%
Soliditetsgrad	48,2%	45,4%	40,6%	35,5%	32,0%
Forrentning af egenkapital	21,0%	10,2%	9,3%	19,3%	32,8%

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Steel Products:

Kirkehøjgaard ApS' væsentligste aktivitet er at eje aktierne i Steel Products A/S.

Steel Products koncernen betjener en lang række såvel internationale som nationale kunder med rådgivning og stærke produktløsninger. Koncernens kompetence er komplette løsninger inden for dybtræk- og presseopgaver, koldflydepressning samt rulning til fremstilling af meget komplicerede emner, inden for spånløs bearbejdning. Koncernen leverer bl.a. følgende brancher:

- Procesudstyr –fødevarer, juice, øl og softdrinks, farmaceutisk og kemisk industriudstyr – eks. pumpeventil- og komponenthuse og fittings.
- Automotive – eks. udstødningsdele, motordele, bremsedele og vibrationsdæmpning
- Landbrugsmaskiner – komponenter – eks. Remskiver og dele til mobilhydraulik.
- Maskinindustri
- Marine & Offshore – eks. tankmåleudstyr, kompressorer
- Energi – eks. varmevekslerplader, komponenter til vindmøller, komponenter til solenergianlæg, køle- og varmeregulering, udstyr til energilagring.
- Elektronik – komponenter – eks. Paraboler, vakuum afbrydere, komponenter til frekvensomformere.
- Consumer goods – eks. Termostater, varmepumper, olieforvarmere, audio mv.

Koncernen arbejder løbende på at være teknologisk førende inden for koldformningsprocesser, og det er koncernens erklærede mål at fremstille produkter, der sikrer kunderne en forbedret konkurrenceevne.

Timo Ejendomme ApS:

Kirkehøjgaard ApS ejer herudover aktierne i Timo Ejendomme ApS.

Timo Ejendomme ApS ejer og driver en udlejningsejendom i Århus.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af regnskabsårets drift har været tilfredsstillende. Årets realiserede nettoomsætning udgør kr. 541 mio. Årets resultat udgør et overskud på kr. 46,2 mio. mod et overskud på kr. 18 mio. kr. sidste år. Egenkapitalen udgør kr. 247,6 mio. kr pr. 30. juni 2021.

Ikke finansielle forhold

Videnressourcer

Der anvendes løbende ressourcer på udvikling af medarbejdernes kompetencer.

Ledelsesberetning

Særlige risici

Prisrisici

Selskabets aktiviteter og resultater påvirkes af udsving i råvarepriser.

Markedsrisici

Kunde- og markedsmæssige risici vurderes som begrænsede på grund af spredning på forskellige markedssegmenter.

Valutarisici

Handel med udlandet medfører, at resultat og pengestrømme påvirkes af kurs- og renteutviklingen for nogle få valutaer. Selskabet følger udviklingen på valutamarkedet for at vurdere, om der kræves særlige handlinger. På nuværende tidspunkt benyttes ikke terminsforretninger til sikring af transaktioner i fremmed valuta, idet selskabets primære fremmede valuta er EUR. Der indgås ikke spekulative valutapositioner.

Renterisici

Den rentebærende nettogæld udgør et væsentligt beløb, hvorfor moderate ændringer i renteniveauet vil have direkte effekt på indtjeningen.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Disse omkostninger omfatter effektivisering af produktionsprocesserne samt udvikling af prototyper i forbindelse med kundeprojekter. Disse omkostninger udgiftsføres i takt med afholdelsen.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Forventet udvikling

For regnskabsåret 2021/22 forventer ledelsen et let stigende/uændret aktivitetsniveau og et positivt resultat.

Ledelsesberetning

Redegørelse for samfundsansvar

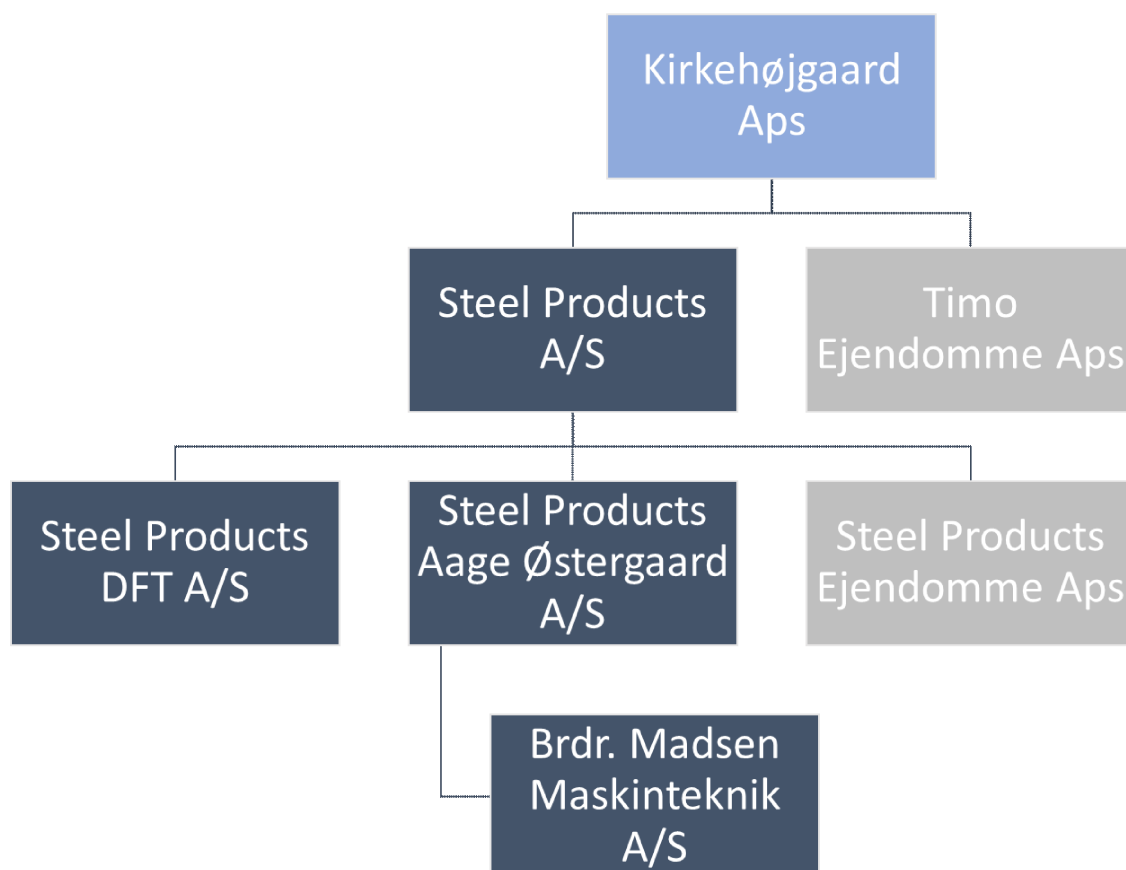
Kirkehøjgaard Aps har udarbejdet denne lovpligtige redegørelse omkring samfundsansvar i henhold til årsregnskabslovens §99a og §99b.

Kirkehøjgaard koncernen har vedtaget politikker for samfundsansvar (CSR) indenfor områderne miljø og klima, sociale forhold og medarbejderforhold, menneskerettigheder samt antikorruption. Disse politikker danner sammen med vores strategi og vision grundlaget for vores arbejde i koncernen.

Forretningsmodel

Aktiviteterne i Kirkehøjgaard består dels af ejendomsselskaber, der har til formål at investere i udlejningsejendomme, og dels af selskaber der arbejder inden for metalbearbejdning.

Kirkehøjgaard koncernen består af følgende selskaber:



Virksomheder i Kirkehøjgaard koncernen.

Ledelsesberetning

Der er ingen ansatte i ejendomsselskaberne, og vi har vurderet at den påvirkning koncernen har på øvrige faktorer indenfor CSR områderne i ejendomsselskaberne er minimal.

Koncernen har derimod vurderet at der er væsentligste aftryk i forhold til samfundsansvar i Steel Products driftselskaberne – Steel Products DFT, Steel Products Aage Østergaard samt Brdr. Madsen Maskinteknik. Derfor fokuserer denne redegørelse på de aktiviteter og resultater, der gælder for disse tre selskaber.

Steel Products Koncernen arbejder løbende på at være teknologisk førende inden for koldformningsprocesser, og det er koncernens erklærede mål at fremstille produkter, der sikrer kunderne en forbedret konkurrenceevne.

Steel Products koncernen betjener en lang række såvel internationale som nationale kunder med rådgivning og stærke produktløsninger. Koncernens kompetence er komplette løsninger inden for dybtræk- og presseopgaver, koldflydepresning samt rulning til fremstilling af meget komplicerede emner, inden for spånløs bearbejdning. Koncernen leverer bl.a. følgende brancher:

- Procesudstyr –fødevarer, juice, øl og softdrinks, farmaceutisk og kemisk industriudstyr – eks. pumpe-ventil- og komponenthuse og fittings.
- Automotive – eks. udstødningsdele, motordele, bremsedele og vibrationsdæmpning
- Landbrugsmaskiner – komponenter – eks. Remskiver og dele til mobilhydraulik.
- Maskinindustri
- Marine & Offshore – eks. tankmåleudstyr, kompressorer
- Energi – eks. varmevekslerplader, komponenter til vindmøller, komponenter til solenergianlæg, køle- og varmeregulering, udstyr til energilagring.
- Elektronik – komponenter – eks. Paraboler, vakuum afbrydere, komponenter til frekvensomformere.
- Consumer goods – eks. Termostater, varmepumper, olieforvarmere, audio mv.

Steel Products indkøber selv råvarer og komponenter samt benytter sig af underleverandører. I langt overvejende grad benyttes leverandører fra Danmark eller lande tæt herpå.

Vores adfærd er i høj grad styret af vores værdier:

- ”Best fit” skal være et grundprincip. Det skaber værdi for alle, at vi til hver en tid foretager de rette valg i forhold til processer, flow og udstyr så disse matcher kundernes forventninger.
- Vi kender vigtigheden af løbende innovative forbedringer og sikrer dette gennem medarbejderinvolvering og et tæt samarbejde med kunder.
- Vi investerer i vores medarbejdere og omgivelser for derved at sikre en moderne og kompetent virksomhed.
- Vores nuværende og fremtidige kompetencer skal tilsikre kontinuerlig udvikling samt gøre Steel Products til en attraktiv arbejdsplads og samarbejdspartner.
- Vi tilstræber et miljø med innovative løsninger, ansvarlighed og kvalitet til tiden.

CSR-områderne

Steel Products respekterer og har tilsluttet sig UN Global Compact på alle 10 punkter indenfor

Ledelsesberetning

menneskerettigheder, arbejdstagerrettigheder, miljø og antikorrupcion. Dette er indeholdt i vores CSR-politik. Eksempler herpå fremgår desuden af de følgende CSR-områder: Miljø, arbejdsmiljø, sociale- og personaleforhold samt menneskerettigheder, antikorrupcion og bestikkelse.

Steel Products arbejder ligeledes for at understøtte FN's verdensmål, specielt har vi fokus på mål 4 og 12 om uddannelse og ansvarlig produktion.

Steel Products er medlem af Horsens Alliancen og modtager af mærket CSRpeople. Det betyder, at vi forpligter os til at have et socialt engagement og være med til at styrke andre mennesker i deres forhold til arbejdsmarkedet. Det gør vi ved at ansætte folk, der har udfordringer med at finde og udføre almindeligt arbejde. Vi har opstartsprogrammer til langsomt at træne evnen til at være en del af en almindelig arbejdsfunktion.

Derudover ansætter vi mennesker af anden etnisk oprindelse end dansk, til at understøtte et multikulturelt arbejdsmiljø.

Miljø

Steel Products arbejder efter vores miljøpolitik for en bæredygtig produktion med mindst muligt aftryk på natur og miljø, hvor vi løbende forbedrer os ved at reducere vores påvirkning af miljøet, herunder forbrug af ressourcer.

Hos Steel Products har vi valgt at lægge miljøforhold og klimapåvirkninger sammen under overskriften 'Miljø', da vores tiltag blandt andet indenfor energi også har indflydelse på klimaet.

ISO14001:2015 Miljø certificering er siden 2020 integreret på alle Steel Products produktions sites.

Vores koldformningsprocesser giver et minimum af affald i forhold fremstilling af lignende produkter med andre fremstillingsmetoder. Dette giver mindre spild, mindre forbrug af råvarer samt ofte en reduktion af bearbejdningstiden. Dermed understøtter vi FN's verdensmål nr 12.

Vi er opmærksomme på, at vores største risiko i forhold til miljø er et overforbrug af energi eller vand. Vi arbejder derfor på at have et overblik over vores forbrug, så vi kan reagere hurtigst muligt, hvis der sker overforbrug samt optimere brugen af energi. Dette understøtter FN's verdensmål nr 12.

Vi laver løbende målinger af vores energiforbrug for at finde de steder, vi kan få mest værdi for pengene i forhold til at sætte ind med nye tiltag.

Spild:

Vi har fokus på at reducere spildet fra vores produktion. Udviklingen over de seneste tre år fremgår her:

Spild fra produktion i % af omsætning	2018/2019	2019/2020	2020/2021
Steel Products Aage Østergaard A/S	1,1 %	1,2 %	1,0 %
Steel Products DFT A/S	0,9 %	0,9 %	0,7 %

Ledelsesberetning

I 2020/2021 har vi haft en gunstig udvikling, dels fra den ordinære produktion og dels fra nye projekter.

I Aage Østergaard optimeret materialeforbruget på nogle af vores eksisterende produktionsprocesser, svarende til en reduktion af råmaterialer på 100 tons.

Affalds- & materialesortering:

Ved at involvere medarbejdere i vigtigheden af at have fokus på spild gennem Awareness kurser, som ikke kun omhandler produkt kvalitet, men også energiforbrug, korrekt sortering af affald og metal til genvinding, har vi ud fra devisen ”des mere præcis sortering des bedre genanvendelse” væsentligt forbedret vores genanvendelse. Dette har bl.a. resulteret i at mængden af ”Blandet materialer - Stål” fra 2019 til 2020 er reduceret med 8%, samt at mængden af ”Småt brændbart materiale” er reduceret med 33% siden 2018.

SCIP, SCHC, Reach & ROHS:

Vi er underlagt strenge krav omkring registrering, brug og bortskaffelse af ECHA udvalgte problematiske materialer og kemiske stoffer. Derfor indberettes alle tilsætningsstoffer i databaser så korrekt bortskaffelse er mulig.

Konflikt mineraler:

Som ansvarlig leverandør rapporterer vi naturligvis European Trade Commission og overholder retningslinjerne herfra. Det vil sige, at vi sikrer, at vores produkter kun indeholder mineraler og metaller fra ansvarlige og konfliktfrie kilder.

Konflikt mineraler:

Som ansvarlig leverandør rapporterer vi naturligvis European Trade Commission og overholder retningslinjerne herfra. Det vil sige, at vi sikrer, at vores produkter kun indeholder mineraler og metaller fra ansvarlige og konfliktfrie kilder.

Energiforbedringer:

På udvalgte energitunge maskiner har vi implementeret ”Auto Stop”, hvilket har reduceret forbruget af el på disse maskiner med 20%. Dette forventes udvidet til andre maskiner i løbet af 2021/22.

Vi forventer at erstatte gasopvarmning med varmepumper i løbet af 2021/22.

CO2 kortlægning & regnskab:

I Nordborg er vi en del af styregruppen ”Project ZERO” styret af Sønderborg kommune, med fokus på at opnå Sønderborg Kommunes klimamål. Dette har resulteret i, at vi har igangsat CO2 regnskab for hele Steel Products i samarbejde med Niras og Erhvervs- og energistyrelsen, som forventes klar ultimo 2021.

Ledelsesberetning

Arbejdsmiljø

Steel Products politik giver rammerne for et godt og sikkert arbejdsmiljø og arbejdsklima, der sikrer medarbejdernes sikkerhed og sundhed, ligesom vi overholder lovgivning og bindende forpligtelser, der omhandler arbejdsmiljø.

I 2020/2021 har vi arbejdet mod færre arbejdsulykker. Udviklingen de seneste år er:

Antal anmeldte arbejdsulykker med fravær			
	2018/2019	2019/2020	2020/2021
Steel Products Aage Østergaard A/S	6	12	11
Steel Products DFT A/S	3	3	1

Medregnet er alle arbejdsulykker, som har medført fravær på mindst en arbejdsdag

Vores mål er at have 0 arbejdsulykker. I 2021/2022 vil vi fortsat arbejde frem mod dette mål. Det gør vi ved at analysere vores ulykker og nærvedulykker og fortælle alle ansatte om disse inklusive årsager, så vi sammen kan være med til at undgå ulykkesfarer. I tillæg dertil har vi løbende fokusområder.

Vi gennemfører frekvens- og risikoanalyse har i forhold til arbejdsmiljø for at målrette indsats. I 2019/2020 havde vi særlig fokus på brug af handsker i produktionen. Resultatet har været færre snitskader. Fokus i 2020/2021 har været intern transport, færdsel og ryddelighed.

Med vores whistleblowerordning vil vi gerne understrege overfor vores medarbejdere, at de altid, uden fare for deres ansættelse, har mulighed for at fremlægge, hvad de måtte finde udfordrende i vores virksomhed.

Sociale- og personaleforhold

Vores timelønnede er ansat i henhold til Industriens overenkomst.

Vi bidrager til unges uddannelse ved løbende at tilbyde lærlingepladser.

Vi bidrager til at løfte samfundsansvar ved løbende at tilbyde afprøvning af ledige og personer med nedsat arbejdsevne.

Vi har haft fokus på vores sygefravær og har gennem samtaler med vores medarbejdere hjulpet dem til et lavere fravær. Udviklingen de seneste år har været:

Sygefravær (excl. langtidsfravær)			
	2018/2019	2019/2020	2020/2021
Steel Products Aage Østergaard A/S	2,8 %	2,6 %	2,1 %
Steel Products DFT A/S	2,9 %	4,1 %	2,2 %

Medtaget er al fravær p.g.a. sygdom under 30 dages varighed. Måles i forhold til samlet normtid.

På trods af Covid-19 er det lykkedes at nedbringe sygefraværet til et meget lavt niveau.

Ledelsesberetning

Ved at have fortsat fokus på vores medarbejdere og vores arbejdsforhold er det vores mål igen i år, at have mindre end 3 % sygefravær.

I forhold til vores medarbejdere er vores største risiko for, at vi kan ende med ikke at have nok kvalificeret arbejdskraft efterhånden som opgaverne ændres i takt med udviklingen. Derfor har vi valgt at fokusere på opgradering af medarbejdernes kompetencer.

Covid-19 og de efterfølgende turbulente markedsforhold har gjort at vi har været nødsaget til at lukke ned for uddannelse. Der arbejdes på en plan for yderligere uddannelse, når markedsforholdene igen tillader dette.

Antikorruption og bestikkelse (Code of Conduct)

Vi har valgt at have en meget detaljeret Code of Conduct for at vise vores medarbejdere, at vi ikke tager imod bestikkelse og ligeledes heller ikke yder dette. Langt de fleste kunder og leverandører har vi haft et årelangt tillidsfuldt samarbejde med, og vi har løbende dialog omkring deres forretning, hvormed risikoen for korruption vurderes at være lav.

For nye samarbejdspartnere har vi fokus på kontraktligt at få indarbejdet forpligtelser til overholdelse af vores Code of Conduct. Det er vores vurdering at ingen af vores samarbejdspartnere i løbet af 2020/2021 har arbejdet i strid med vores Code of Conduct. Vi arbejder frem mod at implementere procedurer, der kan være med til at sikre fokus på anti-korruption i en travl hverdag.

Menneskerettigheder

Som ansvarlig leverandør supporterer vi naturligvis European Trade Commission og overholder retningslinjerne herfra. Det vil sige, at vi sikrer, at vores produkter kun indeholder mineraler og metaller fra ansvarlige og konfliktfrie kilder.

Steel Products indkøber selv råvarer og komponenter samt benytter sig af underleverandører. I langt overvejende grad benyttes leverandører fra Danmark eller lande tæt herpå. Langt de fleste leverandører har vi haft et årelangt tillidsfuldt samarbejde med, og vi har løbende dialog omkring deres forretning, hvormed risikoen for brud på menneskerettigheder vurderes at være lav.

Det er vores vurdering, at ingen af vores underleverandører i 2020/21 har brudt European Trade Comissions retningslinjer for konfliktfrie mineraler. Vi arbejder frem mod at implementere procedurer, der kan være med til at sikre fokus på menneskerettigheder i en travl hverdag.

Redegørelse for kønsmæssig sammensætning

I Kirkehøjgaard A/S tilstræber vi, at vi altid har mindst 1 af hvert køn siddende i bestyrelsen, for at sikre diversitet i gruppen.

Aktionærerne vil være opmærksomme på kønsdiversiteten i forbindelse med de kommende konstitueringer af bestyrelserne, og tage hensyn hertil såfremt rekrutteringsgrundlaget understøtter dette. Hovedmålet ved valg til bestyrelse og ledelse vil dog altid være, at have de bedst egnede personer på de

Ledelsesberetning

enkelte poster.

Bestyrelsen for Kirkehøjgaard A/S består pt. af 4 personer, heraf er 25 % mænd og 75 % kvinder, og anses derfor som værende ligeligt fordelt.

I det omfang der er medarbejderrepræsentanter i bestyrelserne i selskaberne under Kirkehøjgaard Aps, ønsker vi ikke at påvirke medarbejdernes mulighed for at vælge netop de repræsentanter til bestyrelsen, som de selv finder bedst, uanset køn.

Bestyrelsen for Steel Products Aage Østergaard A/S består pt. af 7 personer, heraf er 43% mænd og 57 % kvinder, og anses derfor som værende ligeligt fordelt.

Selskaberne i Steel Products koncernen har som generel ansættelsespolitik, at det ved ansættelse af medarbejdere på alle niveauer i virksomheden, tilsikres at kandidater af begge køn indgår i kandidatfeltet. Derfor har vi et måltal om at opnå 15 % af det underrepræsenteret køn i lederstillinger inden 2025. Dog kan det meget ofte være svært at tiltrække kvalificerede kandidater af begge køn til lederstillinger i vores branche. Derfor har vi pt kun én kvinde i en lederrolle i selskaberne.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2020/21	2019/20	2020/21	2019/20
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Nettoomsætning	1	540.954	450.608	0	49
Produktionsomkostninger	2	-455.427	-393.090	0	0
Bruttoresultat		85.527	57.518	0	49
Distributionsomkostninger	2	-5.863	-3.985	0	0
Administrationsomkostninger	2	-20.066	-28.406	0	-44
Resultat af ordinær primær drift		59.598	25.127	0	5
Andre driftsindtægter		-623	31	0	0
Andre driftsomkostninger		-32	0	0	0
Resultat før finansielle poster		58.943	25.158	0	5
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	3	0	0	43.951	17.680
Finansielle indtægter	4	3.309	1.009	2.672	380
Finansielle omkostninger	5	-2.654	-3.061	-50	-11
Resultat før skat		59.598	23.106	46.573	18.054
Skat af årets resultat	6	-13.365	-5.108	-568	-86
Årets resultat		46.233	17.998	46.005	17.968

Balance 30. juni

Aktiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2020/21	2019/20	2020/21	2019/20
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Grunde og bygninger		167.938	149.999	0	0
Produktionsanlæg og maskiner		43.222	49.665	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		342	640	0	0
Indretning af lejede lokaler		140	0	0	0
Materielle anlægsaktiver under udførelse		2.462	0	0	0
Materielle anlægsaktiver	7	214.104	200.304	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder	8	0	0	163.992	145.991
Andre værdipapirer og kapitalandele	9	3	0	0	0
Finansielle anlægsaktiver		3	0	163.992	145.991
Anlægsaktiver		214.107	200.304	163.992	145.991
Varebeholdninger	10	134.230	123.671	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		88.864	61.338	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	66.546	44.457
Andre tilgodehavender		6.707	6.220	0	0
Selskabsskat		0	0	0	1.155
Periodeafgrænsningsposter	11	2.083	1.313	0	0
Tilgodehavender		97.654	68.871	66.546	45.612
Værdipapirer		21.937	1.623	21.937	1.621
Likvide beholdninger		45.556	29.576	3.685	1.297
Omsætningsaktiver		299.377	223.741	92.168	48.530
Aktiver		513.484	424.045	256.160	194.521

Balance 30. juni

Passiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2020/21 TDKK	2019/20 TDKK	2020/21 TDKK	2019/20 TDKK
Selskabskapital	12	1.000	1.000	1.000	1.000
Reserve for opskrivninger		41.744	24.489	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	105.813	87.812
Overført resultat		192.062	154.591	128.276	91.268
Foreslået udbytte for regnskabsåret		10.283	10.000	10.000	10.000
Egenkapital henført til kapitalejere af morderselskabet		245.089	190.080	245.089	190.080
Minoritetsinteresser		2.533	2.415	0	0
Egenkapital		247.622	192.495	245.089	190.080
Hensættelse til udskudt skat	14	25.168	18.296	0	0
Andre hensættelser	15	6.983	5.500	0	0
Hensatte forpligtelser		32.151	23.796	0	0
Ansvarlig lånekapital		0	10.800	0	0
Gæld til realkreditinstitutter		106.421	111.616	0	0
Leasingforpligtelser		951	236	0	0
Anden gæld		0	11.828	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	16	107.372	134.480	0	0

Balance 30. juni

Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2020/21	2019/20	2020/21	2019/20
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Gæld til realkreditinstitutter	16	4.665	3.464	0	0
Kreditinstitutter		78	0	0	0
Leasingforpligtelser	16	437	139	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		5.632	2.856	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		65.600	35.721	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	3.492	2.783
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		7.333	1.553	7.333	1.553
Selskabsskat		9.960	385	219	0
Deposita		914	890	0	0
Anden gæld	16	31.710	28.256	27	105
Periodeafgrænsningsposter	17	10	10	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		126.339	73.274	11.071	4.441
Gældsforpligtelser		233.711	207.754	11.071	4.441
Passiver		513.484	424.045	256.160	194.521
Resultatdisponering	13				
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	20				
Nærtstående parter	21				
Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor	22				
Anvendt regnskabspraksis	23				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Selskabs- kapital	Reserve for op- skrivninger	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	Egenkapital ekskl. minori- tetsinteresser	Minoritets- interesser	I alt
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Egenkapital 1. juli	1.000	24.489	0	154.591	10.000	190.080	2.415	192.495
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0	-10.000	-10.000	-111	-10.111
Årets opskrivning	0	18.224	0	0	0	18.224	0	18.224
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	0	781	0	781	0	781
Årets af- og nedskrivning	0	-969	0	969	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	35.721	10.283	46.004	229	46.233
Egenkapital 30. juni	1.000	41.744	0	192.062	10.283	245.089	2.533	247.622

Moderselskab

Egenkapital 1. juli	1.000	0	87.812	91.268	10.000	190.080	0	190.080
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0	-10.000	-10.000	0	-10.000
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	0	19.004	0	19.004	0	19.004
Årets resultat	0	0	18.001	18.004	10.000	46.005	0	46.005
Egenkapital 30. juni	1.000	0	105.813	128.276	10.000	245.089	0	245.089

Pengestrømsopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	Koncern	
		2020/21	2019/20
		TDKK	TDKK
Årets resultat		46.233	17.998
Reguleringer	18	27.112	21.223
Ændring i driftskapital	19	-13.551	6.146
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		59.794	45.367
Renteindbetalinger og lignende		644	1.009
Renteudbetalinger og lignende		-2.654	-3.056
Pengestrømme fra ordinær drift		57.784	43.320
Betalt selskabsskat		-943	-3.945
Pengestrømme fra driftsaktivitet		56.841	39.375
Køb af materielle anlægsaktiver		-5.256	-11.172
Salg af immaterielle anlægsaktiver		0	270
Salg af materielle anlægsaktiver		81	0
Salg af finansielle anlægsaktiver m.v.		-3	0
Køb af værdipapirer		-17.649	0
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-22.827	-10.902
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-3.916	-3.564
Nedbringelse af leasingforpligtelser		0	-492
Tilbagebetaling af langfristet gæld i øvrigt		-10.800	0
Optagelse af gæld til kreditinstitutter		1.013	0
Optagelse af gæld hos selskabsdeltagere		5.780	0
Betalt udbytte		-10.111	-270
Tilbagebetaling af gæld til selskabsdeltagere		0	-5.049
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-18.034	-9.375
Ændring i likvider		15.980	19.098
Likvider 1. juli		29.576	10.478
Likvider 30. juni		45.556	29.576
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		45.556	29.576
Likvider 30. juni		45.556	29.576

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2020/21 TDKK	2019/20 TDKK	2020/21 TDKK	2019/20 TDKK
1 Nettoomsætning				
Geografiske markeder				
Nettoomsætning, indland	155.700	136.279	0	49
Nettoomsætning udland	385.254	314.329	0	0
	540.954	450.608	0	49
2 Medarbejderforhold				
Lønninger	126.965	128.412	0	0
Pensioner	9.425	10.264	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.949	2.543	0	0
Andre personaleomkostninger	4.957	3.466	0	0
	143.296	144.685	0	0
Lønninger, pensioner, andre omkostninger til social sikring og andre personaleomkostninger er omkostningsført under følgende poster:				
Produktionsomkostninger	125.055	129.867	0	0
Distributionsomkostninger	4.964	2.795	0	0
Administrationsomkostninger	13.277	12.023	0	0
	143.296	144.685	0	0
Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse	2.449	2.180	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	286	331	0	0
3 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder				
Andel af overskud i dattervirksomheder			43.951	17.680
			43.951	17.680

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2020/21 TDKK	2019/20 TDKK	2020/21 TDKK	2019/20 TDKK
4 Finansielle indtægter				
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	0	0	236
Andre finansielle indtægter	3.309	1.009	2.672	144
	3.309	1.009	2.672	380
5 Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	0	28	0
Andre finansielle omkostninger	2.652	3.061	20	11
Valutakurstab	2	0	2	0
	2.654	3.061	50	11
6 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	11.243	1.626	568	86
Årets udskudte skat	1.453	3.482	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	669	0	0	0
	13.365	5.108	568	86

Noter til årsregnskabet

7 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maski- ner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af le- jede lokaler	Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Kostpris 1. juli	196.080	441.244	2.909	0	0
Tilgang i årets løb	0	2.654	0	140	2.462
Afgang i årets løb	0	-1.811	0	0	0
Kostpris 30. juni	196.080	442.087	2.909	140	2.462
Opskrivninger 1. juli	38.578	0	0	0	0
Årets opskrivninger	23.365	0	0	0	0
Opskrivninger 30. juni	61.943	0	0	0	0
Ned- og afskrivninger 1. juli	84.662	391.579	2.269	0	0
Årets afskrivninger	5.423	9.016	298	0	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-1.730	0	0	0
Ned- og afskrivninger 30. juni	90.085	398.865	2.567	0	0
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	167.938	43.222	342	140	2.462
Heraf finansielle leasingaktiver	0	752	124	0	0

Noter til årsregnskabet

	Moderselskab	
	2020/21	2019/20
	TDKK	TDKK
8 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. juli	58.179	58.179
Kostpris 30. juni	58.179	58.179
Værdireguleringer 1. juli	87.812	74.239
Årets resultat	43.997	17.680
Udbytte til moderselskabet	-45.000	-17.000
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	19.004	12.893
Værdireguleringer 30. juni	105.813	87.812
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	163.992	145.991

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejeraandel
Timo Ejendomme ApS	Horsens	100%
Steel Products A/S	Horsens	100%
Aage Østergaard Horsens A/S	Horsens	100%
DFT-Presswork A/S	Sønderborg	100%
Steel Products Ejendomme ApS	Horsens	100%
Brdr. Madsen Maskinteknik A/S	Horsens	60%

9 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Koncern
	Andre værdipa- pirer og kapital- andele TDKK
Kostpris 1. juli	3
Kostpris 30. juni	3
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	3

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2020/21	2019/20	2020/21	2019/20
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
10 Varebeholdninger				
Råvarer og hjælpematerialer	46.079	27.002	0	0
Varer under fremstilling	66.111	65.302	0	0
Færdigvarer og handelsvarer	22.040	31.367	0	0
	134.230	123.671	0	0

11 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

12 Egenkapital

Selskabskapitalen er fordelt således:

	Antal	Nominel værdi TDKK
A-anparter	200	200
B-anparter	800	800
		1.000

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2020/21	2019/20	2020/21	2019/20
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
13 Resultatdisponering				
Betalt ekstraordinært udbytte	0	270	0	270
Foreslået udbytte for regnskabsåret	10.283	10.000	10.000	10.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	18.001	13.573
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	229	30	0	0
Overført resultat	35.721	7.698	18.004	-5.875
	46.233	17.998	46.005	17.968

	Koncern		Moderselskab	
	2020/21	2019/20	2020/21	2019/20
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
14 Hensættelse til udskudt skat				
Hensættelse til udskudt skat 1. juli	18.574	11.176	0	0
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	1.453	3.482	0	0
Årets indregnede beløb på egenkapitalen	5.141	3.638	0	0
Hensættelse til udskudt skat 30. juni	25.168	18.296	0	0

15 Andre hensættelser

Andre hensatte forpligtelser vedrører primært garanti- og reklationsomkostninger på solgte varer. Hensættelsen vurderes årligt og ud fra historiske data.

Saldo primo	5.500	5.453	0	0
Hensat i året	1.483	47	0	0
	6.983	5.500	0	0

Noter til årsregnskabet

16 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	Koncern		Moderselskab	
	2020/21 TDKK	2019/20 TDKK	2020/21 TDKK	2019/20 TDKK
Ansvarlig lånekapital				
Mellem 1 og 5 år	0	10.800	0	0
Langfristet del	0	10.800	0	0
Inden for 1 år	0	0	0	0
	0	10.800	0	0
Gæld til realkreditinstitutter				
Efter 5 år	87.527	91.587	0	0
Mellem 1 og 5 år	18.894	20.029	0	0
Langfristet del	106.421	111.616	0	0
Inden for 1 år	4.665	3.464	0	0
	111.086	115.080	0	0
Leasingforpligtelser				
Efter 5 år	78	0	0	0
Mellem 1 og 5 år	873	236	0	0
Langfristet del	951	236	0	0
Inden for 1 år	437	139	0	0
	1.388	375	0	0
Anden gæld				
Mellem 1 og 5 år	0	11.828	0	0
Langfristet del	0	11.828	0	0
Øvrig kortfristet gæld	31.707	28.257	24	105
	31.707	40.085	24	105

Noter til årsregnskabet

17 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagne forudbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

	Koncern	
	2020/21	2019/20
	TDKK	TDKK
18 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle indtægter	-3.309	-1.009
Finansielle omkostninger	2.654	3.061
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	14.737	15.686
Skat af årets resultat	13.365	5.108
Andre reguleringer	-335	-1.623
	27.112	21.223

19 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i varebeholdninger	-10.559	-2.818
Ændring i tilgodehavender	-28.013	10.031
Ændring i andre hensatte forpligtelser	-770	47
Ændring i leverandører m.v.	25.791	-1.114
	-13.551	6.146

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2020/21	2019/20	2020/21	2019/20
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK

20 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	167.941	149.999	0	0
---	---------	---------	---	---

Produktionsanlæg og maskiner TDKK 43.222 (2019/2020: TDKK 49.664) og andre anlæg, driftsmateriel og inventar TDKK 640 (2019/20: TDKK 640) kan, med undtagelse af biler, være omfattet af pantet i selskabets ejendomme i henhold til reglerne om tilbehørspant.

Koncernen har udstedt ejerantebrev på TDKK 12.900 (2019/20: TDKK 12.900), der giver pant i specifikke driftsmidler. Ejerantebrevene er i selskabets besiddelse.

Til sikkerhed for engagement med Sydbank har koncernen givet virksomhedspant på TDKK 57.500 (2019/20: TDKK 57.500) omfattende simple fordringer, driftsmidler/- inventar, varebeholdninger og immaterielle rettigheder.

Til sikkerhed for bankengagement i dattervirksomheder er foretaget deponering af selskabets beholdning af aktier i dattervirksomheder, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2021 udgør TDKK 163.992 (2020: TDKK 145.991).

Der er udstedt løsøreantebrev på TDKK 10.500, som er stillet til sikkerhed for anden langfristet gæld.

Leje- og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:

Inden for 1 år	91	174	0	0
Mellem 1 og 5 år	0	63	0	0
	91	237	0	0

Lejeforpligtelser, uopsigelsesperiode op til 30 mdr.	5.021	8.228	0	0
--	-------	-------	---	---

Noter til årsregnskabet

20 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

21 Nærtstående parter

Grundlag

Bestemmende indflydelse

Mogens Hørdum Sørensen, Næsset 13, 8700 Horsens Stemmerettigheder

Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

22 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

PricewaterhouseCoopers

	Koncern	
	2020/21	2019/20
	TDKK	TDKK
Revisionshonorar	434	450
Andre erklæringsopgaver med sikkerhed	9	0
Skatterådgivning	71	0
Andre ydelser	88	0
	602	450

Noter til årsregnskabet

23 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kirkehøjgaard ApS for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2020/21 er aflagt i TDKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Kirkehøjgaard ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Noter til årsregnskabet

23 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere. Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelserne, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for koncernens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Segmentoplysning om nettoomsætning

Oplysninger om aktiviteter og geografiske markeder er baseret på koncernens afkast og risici samt ud fra den interne økonomistyring. Koncernens aktiviteter anses som det primære segmentområde.

Noter til årsregnskabet

23 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger, såsom vedligeholdelse og afskrivninger m.v. samt drift, administration og ledelse af fabrikker.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger i form af gager til salgs- og distributionspersonale, reklame- og markedsføringsomkostninger samt autodrift og afskrivninger m.v.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

23 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Kostprisen for egne opførte ejendomme omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Efter første indregning måles grunde og bygninger til dagsværdi, med opskrivninger over egenkapitalen. Den samlede opskrivning på grunde og bygninger overføres, korrigeret for skat, til reserven for opskrivninger under egenkapitalen. Reserven bliver reguleret med årets afskrivninger samt effekten af opskrivninger korrigeret for skat.

Dagsværdien er udtryk for den pris ejendommen kan handles til mellem velinformerede og villige parter på uafhængige vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af dagsværdi medfører væsentlige regnskabsmæssige skøn. De anvendte skøn er baseret på historiske oplysninger samt forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder eller omstændigheder vil sandsynligvis afvige fra de i beregningerne forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsbygninger	15-50 år
Produktionsanlæg og maskiner	3-15 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Noter til årsregnskabet

23 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Noter til årsregnskabet

23 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn med tillæg af indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationseværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke er handlet på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Noter til årsregnskabet

23 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Noter til årsregnskabet

23 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Noter til årsregnskabet

23 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttofortjeneste} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$