

JBM HOLDING ApS

Bostamose Østre Stræde 1
2930 Klampenborg

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/06/2018

Jes Bech Müller
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	11
-------------------------	----

Balance	12
---------------	----

Noter	14
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

JBM HOLDING ApS
Bostamose Østre Stræde 1
2930 Klampenborg

CVR-nr: 25371445
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Revisor

Døssing & Partnere Revisionsinteressentskab
Roskildevej 12
3400 Hillerød
DK Danmark
CVR-nr: 54879911
P-enhed: 1002025720

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 for JBM Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Klampenborg, den 25/06/2018

Direktion

Jes Bech Müller
Direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i JBM HOLDING ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for JBM HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hillerød, 25/06/2018

Martin Dueholm , mne34524
registreret revisor
Døssing & Partnere Revisionsinteressentskab
CVR: 54879911

Ledelsesberetning

Generelt

Årsrapporten for JBM Holding ApS omfatter året 1. januar -31. december 2017.

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er som holdingselskab at besidde kapitalandele i selskaber, samt anden tilknyttet virksomhed efter direktionens beslutning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og –tab indgå i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følg af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og –gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måles tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Koncernregnskab

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Bruttofortjeneste og –tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Patenter	10 år	0 %
Bygninger	50 år	90 %

Der afskrives ikke på grunde.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet af de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balance

Balancen er opstillet i kontoform.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages nedskrivningstest på materielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets årsrapport efter den indre værdis metode.

I moderselskabets resultatopgørelse medregnes andel af tilknyttede virksomheders resultat for året.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges i moderselskabet via overskudsdisponeringen til en ”reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen.

Andre kapitalandele

Unoterede aktier måles til regnskabsmæssig indre værdi på balancetidspunktet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele, omsætningsaktiver

Værdipapirer og andre kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier og obligationer og måles til børskursen på balancedagen.

Gæld i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominelle værdi.

Udbytte for regnskabsåret

Udbytte som forventes udbetalt for året er vist som særskilt post under egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-110.791	27.827
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-92.438	-92.438
Resultat af ordinær primær drift		-203.229	-64.611
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		3.646.645	2.915.585
Andre finansielle indtægter	1	946.453	509.196
Øvrige finansielle omkostninger	2		
Andre finansielle omkostninger		-22.586	-240.988
Ordinært resultat før skat		4.367.283	3.119.182
Skat af årets resultat	3	-153.029	-45.343
Årets resultat		4.214.254	3.073.839
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		52.900	750.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		26.898	1.399.073
Overført resultat		4.134.456	924.766
I alt		4.214.254	3.073.839

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Erhvervede varemærker		336.387	425.991
Immaterielle anlægsaktiver i alt	4	336.387	425.991
Grunde og bygninger		6.178.550	1.408.436
Materielle anlægsaktiver i alt	5	6.178.550	1.408.436
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.090.733	3.063.835
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.995.615	3.051.868
Finansielle anlægsaktiver i alt	6	7.086.348	6.115.703
Anlægsaktiver i alt		13.601.285	7.950.130
Fremstillede varer og handelsvarer		71.200	71.200
Varebeholdninger i alt		71.200	71.200
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.655.463	1.663.939
Udsudte skatteaktiver		68.768	54.700
Tilgodehavende skat		0	44.348
Andre tilgodehavender		3.859.881	3.872.726
Tilgodehavender i alt		8.584.112	5.635.713
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.819.762	8.102.379
Værdipapirer og kapitalandele i alt		6.819.762	8.102.379
Likvide beholdninger		21.351	41.229
Omsætningsaktiver i alt		15.496.425	13.850.521
Aktiver i alt		29.097.710	21.800.651

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.	7	225.000	225.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		2.200.642	2.173.744
Overført resultat		22.738.214	18.603.758
Forslag til udbytte		52.900	750.000
Egenkapital i alt		25.216.756	21.752.502
Gæld til realkreditinstitutter		1.426.259	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	8	1.426.259	0
Gæld til realkreditinstitutter		2.260.866	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		38.515	0
Skyldig selskabsskat		26.347	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		128.967	48.149
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.454.695	48.149
Gældsforpligtelser i alt		3.880.954	48.149
Passiver i alt		29.097.710	21.800.651

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2017 kr.	2016 kr.
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	136.075	61.597
Andre finansielle indtægter	810.378	447.599
	946.453	509.196

2. Øvrige finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	22.586	240.988
	22.586	240.988

3. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat

Aktuel skat	167.097	65.054
Regulering vedrørende tidligere år	-14.068	-19.711
Årets skat i alt	153.029	45.343

4. Immaterielle anlægsaktiver i alt

Koncessioner, patenter, licenser, varemærker og lignende rettigheder

Kostpris, primo	896.052	896.052
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	0
Kostpris, ultimo	896.052	896.052
Af- og nedskrivninger, primo	-470.061	-380.457
Årets afskrivninger	-89.604	-89.604
Af- og nedskrivninger, ultimo	-559.665	-470.061
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	336.387	425.991

5. Materielle anlægsaktiver i alt

Grunde og bygninger	2017 kr.	2016 kr.
Kostpris, primo	1.416.938	1.416.938
Tilgang i årets løb	4.772.948	0
Afgang i årets løb	0	0
Kostpris, ultimo	6.189.886	1.416.938
Af- og nedskrivninger, primo	-8.502	-5.668
Årets afskrivninger	-2.834	-2.834
Af- og nedskrivninger, ultimo	-11.336	-8.502
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	6.178.550	1.408.436

6. Finansielle anlægsaktiver i alt

	2017 kr.	2016 kr.
Kostpris, primo	890.091	840.091
Tilgang i årets løb	0	50.000
Afgang i årets løb	0	0
Kostpris, ultimo	890.091	890.091
Af- og nedskrivninger, primo	2.173.744	774.671
Årets afskrivninger	26.898	1.399.073
Af- og nedskrivninger, ultimo	2.200.642	2.173.744
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	3.090.733	3.063.835

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
DanaMedic ApS, Lyngby	100%	2.736.053	2.482.181
DanaLife ApS, Lyngby	80%	385.726	248.913
SizeGenetics DK ApS, Lyngby	100%	46.100	0

7. Registreret kapital mv.

	2017 kr.	2016 kr.
Virksomhedskapital		
Anpartskapital	225.000	225.000
Virksomhedskapital i alt	225.000	225.000

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Overført primo	2.173.744	774.671
Årets til- og afgang	26.898	1.399.073
Reserve for nettoopskrivning i alt	2.200.642	2.173.744

Forslået udloddet udbytte

Saldo primo	750.000	750.000
Udbetalt udbytte	-750.000	-750.000
Foreslået udloddet udbytte	52.900	750.000
Foreslået udloddet udbytte i alt	52.900	750.000

Overført resultat

Overført resultat primo	18.603.758	17.678.992
Overført til reserve for nettoopskrivning	-26.898	-1.399.073
Årets resultat	4.214.254	3.073.839
Udbytter	-52.900	-750.000
Overført resultat i alt	22.738.214	18.603.758

Egenkapital ultimo

25.216.756	21.752.502
-------------------	-------------------

8. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld 31. december 2017 kr.	Afdrag næste år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til realkreditinstitutter	1.428.973	2.714	1.411.922

9. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for A/S Ølands Butikscenter.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Endvidere senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

10. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut har selskabet pr. 31. december 2017 pantsat bankindestående og værdipapirer, der i balancen er indregnet til t.kr. 6.840.