

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

 **JS REVISION**
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

Erhvervsstyrelsen

KAB ApS

Langelinie Allé 35, 2100 København Ø

CVR-nr. 25 36 79 60

CVR no. 25 36 79 60

Årsrapport for tiden 2019 *Annual Report for 2019*

(20. regnskabsår)

(20th financial year)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30/4 2020.
Approved at the annual general meeting of shareholders on 30/4 2020.

Dirigent

Chairman of the meeting

Kaspar Basse



EGEGÅRDSVEJ 39 B
2610 RØDOVRE
WWW.JSREVISION.DK

DANSKE
REVISORER

F S R*

TELEFON 36 41 48 00
MAILBOX@JSREVISION.DK

Indholdsfortegnelse

Table of contents

Selskabsoplysninger

Company Details

Selskabsoplysninger

Company Details

2

Påtegninger

Statements and Report

Ledelsesberetning

Management Review

3

Ledelsespåtegning

Statement by the Board of Executives

4

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent Auditor's Report

5 - 9

Årsrapport

Annual Report

Anvendt regnskabspraksis

Accounting Policies

10 - 14

Resultatopgørelse for 2019

Income statement for the year 2019

15

Balance pr. 31. december 2019

Balance sheet as at 31 December 2019

16 - 17

Noter til årsrapporten

Notes to the Annual Report

18 - 19

KAB ApS

Selskabsoplysninger *Company Details*

Selskabet *The Company*

KAB ApS
Langelinie Allé 35
2100 København Ø

CVR:	25 36 79 60
Stiftet:	1. maj 2000
<i>Incorporated:</i>	<i>1. May 2000</i>
Regnskabsår:	1. januar - 31. december
<i>Financial year:</i>	<i>1 January - 31 December</i>
Hjemstedskommune:	København
<i>Municipality of domicile:</i>	<i>Copenhagen</i>

Direktion *Management board*

Kaspar Basse

Revisor *Auditor*

JS Revision
Godkendt Revisionsaktieselskab
Egegårdsvej 39B
2610 Rødovre
CVR-nr./CVR-no. 37 99 96 87

Oversættelsesforbehold

Den engelske del af dette dokument er en uofficiel oversættelse af den originale danske tekst, og i tilfælde af uoverensstemmelse mellem den danske tekst og den engelske oversættelse, har den danske tekst forrang.

Translation Disclaimer

The English part of this document is an unofficial translation of the original Danish text, and in case of any discrepancy between the Danish text and the English translation, the Danish text shall prevail.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive holdingvirksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2019.

Årets resultat er som forventet

Management Review

The Company's main activities

The main activity of the company is acting as a holding company.

Significant changes in the activities and financial affairs

There have been no significant changes in the company's activities and financial conditions in 2019.

The result of the year is as expected.

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for KAB ApS for regnskabsåret 2019.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019.

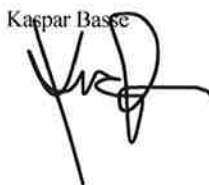
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. april 2020

Direktion
Management board

Kasper Basse



Statement by the Board of Executives

Today, the Board of Executives have discussed and approved the annual report of KAB ApS for the financial year 2019.

The annual report is prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

I consider the accounting policies used appropriate, and in my opinion the annual report provide a true and fair view of the company's assets and liabilities and its financial position as on 31 December 2019 and the company's results of its activities in the financial year 2019.

The management's review includes in my opinion a fair presentation of the matters dealt with in the review.

The annual report is recommended for approval by the general meeting.

Copenhagen 30th of April 2020

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i KAB ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for KAB ApS for regnskabsåret 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Independent Auditor's Report

To the Shareholders of KAB ApS

Opinion

We have audited the Financial Statements of KAB ApS for the financial year 2019, which comprise a summary of significant accounting policies, income statement, balance sheet and notes. The Financial Statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the Financial Statements give a true and fair view of the Company's financial position at 31 December 2019 and of the results of the Company's operations for the financial year 2019 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements" section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these rules and requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Management's Responsibilities for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of Financial Statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of Financial Statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the Financial Statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the Financial Statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users of accounting information taken on the basis of these Financial Statements.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

Identify and assess the risks of material misstatement of the Financial Statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.

Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.

Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.

Conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements and, based on

grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the Financial Statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.

Evaluate the overall presentation, structure and contents of the Financial Statements, including the disclosures, and whether the Financial Statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Statement on Management's Review

Management is responsible for Management's Review.

Our opinion on the Financial Statements does not cover Management's Review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rødovre, den 30. april 2020

JS Revision,

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

Registreret revisor
Registered Public Accountant

mne34537

In connection with our audit of the Financial Statements, our responsibility is to read Management's Review and, in doing so, consider whether Management's Review is materially inconsistent with the Financial Statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether Management's Review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work we have performed, we conclude that Management's Review is in accordance with the Financial Statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statement Act. We did not identify any material misstatement of Management's Review.

Rødovre 30th of April 2020

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for KAB ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg for højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Accounting Policies

Basis of accounting

The Annual Report of KAB ApS has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to reporting class B enterprises with some options for higher accounting class.

The accounting policies used are unchanged compared to last year, and the annual report is presented in Danish kroner.

Recognition and measurement in general

Income is recognised in the profit and loss account concurrently with its realisation, including the recognition of value adjustments of financial assets and liabilities. Likewise, all costs, these including depreciation, amortisation, writedown, provisions, and reversals which are due to changes in estimated amounts previously recognised in the income statement are recognised in the income statement.

Assets are recognised in the balance sheet when the company is liable to achieve future, financial benefits and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when the company is liable to loose future, financial benefits and the value of the liability can be measured reliably.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden.

Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb, der forfalder ved udløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

At the first recognition, assets and liabilities are measured at cost. Later, assets and liabilities are measured as described below for each individual accounting item.

Certain fixed asset investments and liabilities are measured at amortised cost, by which method a fixed, effective interest is recognised during the useful life of the asset or the liability. Amortised cost is recognised as the original cost with deduction of any payments and additions/deductions of the accrued amortisation of the difference between cost and nominal amount. In this way capital losses and capital profits are spread over the useful life.

At recognition and measurement, such predictable losses and risks are taken into consideration, which may appear before the annual report is presented, and which concerns matters existing on the balance sheet date.

Translation of foreign currency

Transactions in foreign currency are translated by using the exchange rate prevailing at the date of the transaction. Differences in the rate of exchange arising between the rate at the date of are recognised in the income and the rate of payment are recognised in the income statement as an item under net financials.

Debtors, creditors, and other monetary items in foreign currency, which are not settled at the date of the balance sheet, are translated by using the closing rate. The difference between the closing rate and the rate at the time of establishment of the receivable or the payable is recognised in the income statement under financial income and financial costs.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger er sammendraget i regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

INCOME STATEMENT

Gross profit

The items 'Revenue', 'Direct costs' and 'Other external expenses' are consolidated into one item designed 'Gross Profit'.

Other external expenses

Other external expenses include costs relating to administration and similar expenses.

Financial income and expenses in general

Financial income and expenses include interest income and expenses, financial expenses of finance leases, realised and unrealised gains and losses arising from investments in financial assets, debt and transactions in foreign currencies, amortisation of financial assets and liabilities as well as charges and allowances under the tax-on-account scheme etc. Financial income and expenses are recognized in the income statement by the amounts that relate to the financial year.

Tax

The tax for the year consists of the current tax and the deferred tax for the year. The tax in the profit/loss calculation is recognised in the income statement, whereas the tax directly relating to equity entries is taken directly to equity.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer indregnes til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under selskabets gæld.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem rengskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

THE BALANCE SHEET

Financial fixed assets

Other securities are measured at market price.

Debtors

Debtors are measured at amortised cost which usually corresponds to face value. In order to meet expected losses, writedown takes place at the net realisable value.

Securities

Securities are measured at fair value on the balance sheet date.

Cash and cash equivalents

Cash comprises cash balances and bank balances.

Equity - dividend

Dividend expected to be distributed for the year is disclosed as a separate equity item.

Corporate tax and deferred tax

Current tax liabilities and receivable current tax are recognised in the balance sheet as calculated tax of the taxable income of the year adjusted for tax of previous years' taxable income and for tax paid on account.

Deferred tax is measured on the basis of all temporary differences in assets and liabilities with a balance sheet focus.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatte-
regler og skattesatser, der med balancedagens
lovgivning vil være gældende når den udskudte
skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende
til nominel værdi.

Deferred tax is measured based on the tax rules and tax
rates applying under the legislation on the balance sheet
date and prevailing when the deferred tax is expected to
be released as current tax.

Liabilities

Other liabilities are measured at amortised cost equal
to the nominal value.

Resultatopgørelse for 2019**Income Statement for 2019**

Note		2019	2018
		kr.	kr.
	Indtægter/Income		
	Bruttotab	-472.743	-658.724
	<i>Gross loss</i>		
	Udgifter/expenses		
1	Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
		-472.743	-658.724
	Finansielle indtægter	43.822.385	25.221.583
	<i>Financial income</i>		
	Finansielle omkostninger	<u>-1.188</u>	<u>-761.905</u>
	<i>Financial costs</i>		
	Resultat før skat	43.348.454	23.800.954
	<i>Results before tax</i>		
2	Skat af årets resultat	<u>-2.971.078</u>	<u>-149.050</u>
	<i>Tax on the results for the year</i>		
	Årets resultat	<u>40.377.376</u>	<u>23.651.904</u>
	<i>Results for the year</i>		
	Forslag til resultatdisponering:		
	<i>Proposed distribution of the results:</i>		
	Overført resultat til næste år	40.377.376	23.651.904
	<i>Disposed from results brought forward</i>		
	Udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
	<i>Dividend for the financial year</i>		
	Disponeret i alt	<u>40.377.376</u>	<u>23.651.904</u>
	<i>Disposals in total</i>		

Balance pr. 31. december 2019

Balance as at 31 December 2019

Note	AKTIVER	31/12 2019	31/12 2018
	<i>Assets</i>	kr.	kr.
	Andre værdipapirer	<u>289.056.819</u>	<u>259.212.163</u>
		289.056.819	259.212.163
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>289.056.819</u>	<u>259.212.163</u>
	<i>Total financial fixed assets</i>		
	Anlægsaktiver i alt	<u>289.056.819</u>	<u>259.212.163</u>
	<i>Total fixed assets</i>		
	Kortfristet tilgodehavende skat	0	67.492
	<i>Shortterm tax</i>		
	Kortfristet udlån	74.657.609	74.753.706
	<i>Shortterm loan</i>		
2	Udskudt skatteaktiv	<u>0</u>	<u>0</u>
	<i>Deffered tax</i>		
	Tilgodehavender i alt	<u>74.657.609</u>	<u>74.821.198</u>
	<i>Total receivables</i>		
	Værdipapirer	<u>110.080.418</u>	<u>99.597.178</u>
	<i>Securities</i>		
	Værdipapirer i alt	<u>110.080.418</u>	<u>99.597.178</u>
	<i>Total securities</i>		
	Likvide beholdninger i alt	<u>990.572</u>	<u>94.150</u>
	<i>Cash funds</i>		
	Omsætningsaktiver i alt	<u>185.728.599</u>	<u>174.512.526</u>
	<i>Total current assets</i>		
	Aktiver i alt	<u>474.785.418</u>	<u>433.724.689</u>
	<i>Total assets</i>		

Balance pr. 31. december 2019

Balance as at 31 December 2019

Note

	31/12 2019	31/12 2018
	kr.	kr.
PASSIVER		
<i>Liabilities</i>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
<i>Share capital</i>		
Overført resultat	473.844.870	433.467.494
<i>Results brought forward</i>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
<i>Proposed dividend for the financial year</i>		
3 Egenkapital i alt	<u>473.969.870</u>	<u>433.592.494</u>
<i>Total equity</i>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	32.395
<i>Payables to group entities</i>		
Selskabsskat	624.050	0
<i>Corporation tax</i>		
Anden gæld	191.498	99.800
<i>Other liabilities</i>		
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>815.548</u>	<u>132.195</u>
<i>Total short-term liabilities</i>		
Gældsforpligtelser i alt	<u>815.548</u>	<u>132.195</u>
<i>Total liabilities</i>		
Passiver i alt	<u>474.785.418</u>	<u>433.724.689</u>
<i>Total equity and liabilities</i>		
4 Eventualposter		
<i>Contingencies</i>		

Noter til Årsrapporten
Notes to the Annual Report

	2019	2018	
	kr.	kr.	
1			
Personaleomkostninger			
<i>Staff costs</i>			
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	0	0	
<i>Average number of full-time employees</i>	<u>0</u>	<u>0</u>	
2			
Skat af årets resultat			
<i>Tax of the results for the year</i>			
Skat af årets resultat	2.971.078	149.050	
<i>Income tax expense</i>			
Årets regulering af udskudt skat	0	0	
<i>Deferred tax adjustments in the year</i>			
	<u>2.971.078</u>	<u>149.050</u>	
Det samlede udskudt skatteaktiv	0	0	
<i>Deferred tax</i>	<u>0</u>	<u>0</u>	
3			
Egenkapital			
<i>Equity</i>			
		Foreslået	
		udbytte for	
		regnskabs-	
		året	
	Selskabs-	<i>Dividend</i>	
	kapital	<i>proposed</i>	
	<i>Share</i>	<i>for the</i>	
	<i>capital</i>	<i>year</i>	
	<i>earnings</i>		I alt
	<u> </u>	<u> </u>	<u>Total</u>
Egenkapital 1/1 2019	##### 433.467.494	0	433.592.494
<i>Equity 1/1 2019</i>			
Overført resultat	0 40.377.376	0	40.377.376
<i>Retained earnings</i>			
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital 31/12 2019	##### 473.844.870	0	473.969.870
<i>Equity 31/12 2019</i>			

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Charges and securities

Samtlige anparter er pantsat til Nykredit.

Virksomheden har herudover ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2019.

The total numbers of shares are pledged as security at Nykredit.

No assets were pledged as collateral or otherwise charged at 31 December 2019.

