

BJERREGAARD EJENDOMME ApS

Kongevejen 469
2840 Holte

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2018

Kjeld Bjerregaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BJERREGAARD EJENDOMME ApS
Kongevejen 469
2840 Holte

Telefonnummer: 21670799
e-mailadresse: jan.acorntech@gmail.com

CVR-nr: 25365879
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Ringkøbing Landbobank
Torvet 18
7400 Herning
DK Danmark

Ledelsespåtegning

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabet 1. januar - 31. december 2016 for Bjerregaard Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Holte, den 31/05/2018

Direktion

Kjeld Bjerregaard Jørgensen
Direktør

Bestyrelse

Carsten Akcali Bjerregaard

Jan Bjerregaard

Kjeld Bjerregaard Jørgensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet har i stil med tidligere år ikke haft væsentlige aktiviteter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Den økonomiske udvikling i regnskabsåret har været utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter regnskabs afslutning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bjerregaard Ejendomme ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse-B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og forpligtelsernes værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførelser som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter, og - omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, som består af børsnoterede aktier, obligationer og investeringsforeningsbeviser måles til dagsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning			0
Andre eksterne omkostninger			-413
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		-35.000	
Bruttoresultat		-35.000	-413
Resultat af ordinær primær drift		-35.000	-413
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		98.395	
Andre finansielle indtægter			94.611
Øvrige finansielle omkostninger		-101.778	-100.362
Ordinært resultat før skat		-38.383	-6.164
Skat af årets resultat		8.444	1.541
Årets resultat		-29.939	-4.623
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-29.939	-4.623
I alt		-29.939	-4.623

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger			35.000
Materielle anlægsaktiver i alt			35.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.558.276	2.459.881
Finansielle anlægsaktiver i alt		2.558.276	2.459.881
Anlægsaktiver i alt		2.558.276	2.494.881
Tilgodehavende skat			20.471
Andre tilgodehavender		27.814	1.541
Tilgodehavender i alt		27.814	22.012
Likvide beholdninger		3.595	3.723
Omsætningsaktiver i alt		31.409	25.735
Aktiver i alt		2.589.685	2.520.616

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		300.000	300.000
Overført resultat		463.923	493.989
Egenkapital i alt		763.923	793.989
Gæld til banker			594.740
Langfristede gældsforpligtelser i alt			594.740
Gæld til banker		1.107.084	568.348
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		718.678	563.539
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.825.762	1.131.887
Gældsforpligtelser i alt		1.825.762	1.726.627
Passiver i alt		2.589.685	2.520.616