



Tlf.: 46 37 30 33  
roskilde@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Rabalderstræde 7, 2. sal  
DK-4000 Roskilde  
CVR-nr. 20 22 26 70

**LM HOLDING ROSKILDE APS**  
**C/O LARS MØLLER, SMEDEGADE 7, 4000 ROSKILDE**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 11. juni 2024

---

Lars Christen Møller

**CVR-NR. 25 36 56 66**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|  | Side  |
|--|-------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                       |       |
| Selskabsoplysninger.....   | 3     |
| <b>Erklæringer</b>   |       |
| Ledelsespåtegning.....   | 4     |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5     |
| <b>Ledelsesberetning</b>   |       |
| Ledelsesberetning.....   | 6     |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>                      |       |
| Resultatopgørelse.....   | 7     |
| Balance.....   | 8-9   |
| Egenkapitalopgørelse.....  | 10    |
| Noter.....   | 11-13 |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                    | 14-16 |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>     | LM HOLDING ROSKILDE ApS<br>c/o Lars Møller, Smedegade 7<br>4000 Roskilde                                   |
|                      | CVR-nr.: 25 36 56 66<br>Stiftet: 1. maj 2000<br>Kommune: Roskilde<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Direktion</b>     | Lars Christen Møller   |
| <b>Revisor</b>       | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Rabalderstræde 7, 2. sal<br>4000 Roskilde                    |
| <b>Pengeinstitut</b> | Handelsbanken<br>Amaliegade 3<br>1256 København K  |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for LM HOLDING ROSKILDE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 11. juni 2024

Direktion:

---

Lars Christen Møller

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i LM HOLDING ROSKILDE ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for LM HOLDING ROSKILDE ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 11. juni 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Dan R. Petersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33210

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er i lighed med tidligere år at være holdingsselskab samt i øvrigt at investere i værdipapirer og andre kapitalgoder.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat efter skat udgør 2.211.229 kr. mod sidste år kr. -1.918.827 kr. Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

|   | Note | 2023<br>kr.      | 2022<br>kr.       |
|---|------|------------------|-------------------|
| <b>BRUTTOTAB</b> .....                                    |      | <b>-82.815</b>   | <b>375.648</b>    |
| Personaleomkostninger.....                                | 1    | -190.825         | -220.630          |
| Af- og nedskrivninger.....                                |      | -43.766          | -43.766           |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....                               |      | <b>-317.406</b>  | <b>111.252</b>    |
| Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder..... | 2    | 726.234          | 3.608.350         |
| Andre finansielle indtægter.....                          |      | 2.224.663        | 989.512           |
| Nedskrivning af finansielle aktiver.....                  |      | -20.707          | -195.193          |
| Andre finansielle omkostninger.....                       |      | -6.164           | -7.528.123        |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....                            |      | <b>2.606.620</b> | <b>-3.014.202</b> |
| Skat af årets resultat.....                               | 3    | -416.291         | 1.095.375         |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....                               |      | <b>2.190.329</b> | <b>-1.918.827</b> |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                    |      |                  |                   |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....                  |      | 2.000.000        | 2.000.000         |
| Ekstraordinært udbytte.....                               |      | 1.000.000        | 0                 |
| Overført resultat.....                                    |      | -809.671         | -3.918.827        |
| <b>I ALT</b> .....  |      | <b>2.190.329</b> | <b>-1.918.827</b> |

Efter regnskabsårets udløb er der foretaget udlodning af ekstraordinært udbytte på 1.000.000 kr.

## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER  | Note     | 2023<br>kr.       | 2022<br>kr.       |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....     |          | 105.766           | 149.532           |
| <b>Materielle anlægsaktiver.....</b>             | <b>4</b> | <b>105.766</b>    | <b>149.532</b>    |
| Kapitalandele i associerede virksomheder.....    |          | 4.764.382         | 4.764.382         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>            | <b>5</b> | <b>4.764.382</b>  | <b>4.764.382</b>  |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                        |          | <b>4.870.148</b>  | <b>4.913.914</b>  |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... |          | 75.469            | 176.531           |
| Udskudte skatteaktiver.....                      |          | 1.190.634         | 1.606.925         |
| Andre tilgodehavender.....                       |          | 3.255.410         | 3.047.585         |
| Tilgodehavende selskabsskat.....                 |          | 138.000           | 169.534           |
| Periodeafgrænsningsposter.....                   |          | 8.457             | 82.500            |
| <b>Tilgodehavender.....</b>                      |          | <b>4.667.970</b>  | <b>5.083.075</b>  |
| Andre værdipapirer og kapitalandele.....         | 6        | 16.744.531        | 15.733.560        |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele.....</b>        |          | <b>16.744.531</b> | <b>15.733.560</b> |
| Likvide beholdninger.....                        |          | 137.954           | 1.055.722         |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                    |          | <b>21.550.455</b> | <b>21.872.357</b> |
| <b>AKTIVER.....</b>                              |          | <b>26.420.603</b> | <b>26.786.271</b> |



## BALANCE 31. DECEMBER

| PASSIVER                                      | Note | 2023<br>kr.       | 2022<br>kr.       |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Anpartskapital.....                           |      | 276.463           | 276.463           |
| Overført resultat.....                        |      | 23.572.514        | 24.382.184        |
| Forslag til udbytte.....                      |      | 2.000.000         | 2.000.000         |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                       |      | <b>25.848.977</b> | <b>26.658.647</b> |
| Gæld til pengeinstitutter.....                |      | 3.298             | 10.077            |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... |      | 28.000            | 28.000            |
| Anden gæld.....                               |      | 540.328           | 89.547            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>   |      | <b>571.626</b>    | <b>127.624</b>    |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>                 |      | <b>571.626</b>    | <b>127.624</b>    |
| <b>PASSIVER.....</b>                          |      | <b>26.420.603</b> | <b>26.786.271</b> |
| Eventualposter mv.                            | 7    |                   |                   |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser         | 8    |                   |                   |

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

| kr.                                       | Anpartskapital | Overført resultat | Forslag til udbytte | I alt             |
|---|----------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023.....           | 276.463        | 24.382.185        | 2.000.000           | 26.658.648        |
| Forslag til resultatdisponering.....      |                | -809.671          | 3.000.000           | 2.190.329         |
| <b>Transaktioner med ejere</b>            |                |                   |                     |                   |
| Ordinært udbytte.....                     |                |                   | -2.000.000          | -2.000.000        |
| Ekstraordinært udbytte.....               |                |                   | -1.000.000          | -1.000.000        |
| <b>Egenkapital 31. december 2023.....</b> | <b>276.463</b> | <b>23.572.514</b> | <b>2.000.000</b>    | <b>25.848.977</b> |

## NOTER

|   | 2023<br>kr.    | 2022<br>kr.                                   | Note     |
|---|----------------|---|----------|
|   | 2023<br>kr.    | 2022<br>kr.                                   |          |
| <b>Personaleomkostninger</b>                                |                |   | <b>1</b> |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:            | 1              | 1   |          |
| Løn og gager.....   | 183.631        | 181.735                                       |          |
| Pensioner.....  | 1.136          | 1.136   |          |
| Andre personaleomkostninger.....                            | 6.058          | 37.759  |          |
|   | <b>190.825</b> | <b>220.630</b>                                |          |
| <b>Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder</b> |                |   | <b>2</b> |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....        | 726.234        | 3.608.350                                     |          |
|   | <b>726.234</b> | <b>3.608.350</b>                              |          |
| Modtaget udbytte specificeres således:                      |                |   |          |
| Halber ApS: 126.234 kr.                                     |                |   |          |
| Stenagergård P/S: 600.000 kr.                               |                |   |          |
| <b>Skat af årets resultat</b>                               |                |   | <b>3</b> |
| Regulering af udskudt skat.....                             | 416.291        | -1.095.375                                    |          |
|   | <b>416.291</b> | <b>-1.095.375</b>                             |          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>                             |                |   | <b>4</b> |
|   |                | Andre anlæg,<br>driftsmateriel og<br>inventar |          |
| kr.   |                |   |          |
| Kostpris 1. januar 2023.....                                |                | 218.828                                       |          |
| Kostpris 31. december 2023.....                             |                | <b>218.828</b>                                |          |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2023.....                   |                | 69.296  |          |
| Årets afskrivninger .....                                   |                | 43.766  |          |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2023.....                |                | <b>113.062</b>                                |          |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....                |                | <b>105.766</b>                                |          |

## NOTER

|   |  | Note     |
|---|--|----------|
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                    |  | <b>5</b> |
| kr.   | Kapitalandele i<br>associerede<br>virksomheder |          |
| Kostpris 1. januar 2023.....                        | 5.524.383                                      |          |
| <b>Kostpris 31. december 2023.....</b>              | <b>5.524.383</b>                               |          |
| Værdireguleringer 1. januar 2023.....               | -760.001                                       |          |
| <b>Værdireguleringer 31. december 2023.....</b>     | <b>-760.001</b>                                |          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b> | <b>4.764.382</b>                               |          |

**NOTER**
**Note**
**Finansielle anlægsaktiver (fortsat)**
**5**
**Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)**

| Navn og hjemsted                                     | Egenkapital | Årets resultat | Ejerandel |
|--|-------------|----------------|-----------|
| Halber ApS, .....                                    | 521.422     | 396.422        | 50 %      |
| Nordic Health Innovations ApS, .....                 | -130.566    | 599.391        | 20 %      |
| PS Stenagergaard P/S, .....                          | 3.791.413   | 33.746         | 25 %      |
| Komplemnetarselskabet KS Stenagergaard ApS,<br>..... | 186.093     | 22.293         | 25 %      |

**Andre værdipapirer og kapitalandele**
**6**

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

|   | Aktier     | Obligationer |
|---|------------|--------------|
| Dagsværdi 31. december 2023.....                | 12.701.208 | 4.043.323    |
| Årets værdiregulering i resultatopgørelsen..... | 1.517.174  | -119.277     |

**Eventualposter mv.**
**7**
**Eventualforpligtelser**
**Leasingforpligtelser:**

Selskabet har indgået en leasingkontakt med restleasingperiode på 11 måneder. Restleasingydelsen udgør t.kr. 116.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**
**8**

Ingen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for LM HOLDING ROSKILDE ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år og i danske kroner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra dattervirksomheder indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

|  | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 5 år     | 0-20 %    |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

### Skyldig skat og udskudt skat

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.