



Tlf.: 46 37 30 33
roskilde@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Rabalderstræde 7, 2. sal
DK-4000 Roskilde
CVR-nr. 20 22 26 70

LM HOLDING ROSKILDE APS
C/O LARS MØLLER, SMEDEGADE 7, 4000 ROSKILDE
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 10. maj 2023

Lars Christen Møller

CVR-NR. 25 36 56 66

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|--|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Resultatopgørelse..... | 7 |
| Balance..... | 8-9 |
| Egenkapitalopgørelse..... | 10 |
| Noter..... | 11-12 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 13-15 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|--|
| Selskabet | LM HOLDING ROSKILDE ApS c/o Lars Møller, Smedegade 7 4000 Roskilde |
| | CVR-nr.: 25 36 56 66 Stiftet: 1. maj 2000 Kommune: Roskilde Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Lars Christen Møller |
| Revisor | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rabalderstræde 7, 2. sal 4000 Roskilde |
| Pengeinstitut | Handelsbanken Amaliegade 3 1256 København K |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for LM HOLDING ROSKILDE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 9. maj 2023

Direktion:

Lars Christen Møller

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i LM HOLDING ROSKILDE ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LM HOLDING ROSKILDE ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 9. maj 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Dan R. Petersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33210

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er i lighed med tidligere år at være holdingsselskab samt i øvrigt at investere i værdipapirer og andre kapitalgoder.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør -1.918.827 kr. mod sidste år kr.-3.811.065 kr. Ledelsen anser resultatet for utilfredstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | Note | 2022 kr. | 2021 kr. |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | | 375.648 | -221.304 |
| Personaleomkostninger..... | 1 | -220.630 | -209.705 |
| Af- og nedskrivninger..... | | -43.766 | -25.530 |
| Andre driftsomkostninger..... | | 0 | -49.828 |
| DRIFTSRESULTAT | | 111.252 | -506.367 |
| Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder..... | | 3.608.350 | 6.492.700 |
| Andre finansielle indtægter..... | | 989.512 | 440.124 |
| Nedskrivning af finansielle aktiver..... | | -195.193 | 312.176 |
| Andre finansielle omkostninger..... | | -7.528.123 | -11.099.107 |
| RESULTAT FØR SKAT | | -3.014.202 | -4.360.474 |
| Skat af årets resultat..... | 2 | 1.095.375 | 549.409 |
| ÅRETS RESULTAT | | -1.918.827 | -3.811.065 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 2.000.000 | 2.000.000 |
| Overført resultat..... | | -3.918.827 | -5.811.065 |
| I ALT | | -1.918.827 | -3.811.065 |

Efter regnskabsårets udløb er der foretaget udlodning af ekstraordinært udbytte på 1.000.000 kr.

BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2022 kr. | 2021 kr. |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | | 149.532 | 193.298 |
| Materielle anlægsaktiver..... | 3 | 149.532 | 193.298 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder..... | | 4.764.382 | 5.429.382 |
| Andre værdipapirer..... | | 0 | 354.050 |
| Finansielle anlægsaktiver..... | 4 | 4.764.382 | 5.783.432 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 4.913.914 | 5.976.730 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... | | 176.531 | 0 |
| Udskudte skatteaktiver..... | | 1.606.925 | 511.550 |
| Andre tilgodehavender..... | | 3.047.585 | 3.349.208 |
| Tilgodehavende selskabsskat..... | | 169.534 | 99.086 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | | 82.500 | 0 |
| Tilgodehavender..... | | 5.083.075 | 3.959.844 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele..... | 5 | 15.733.560 | 17.709.809 |
| Værdipapirer..... | | 15.733.560 | 17.709.809 |
| Likvide beholdninger..... | | 1.055.722 | 3.382.841 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 21.872.357 | 25.052.494 |
| AKTIVER..... | | 26.786.271 | 31.029.224 |

BALANCE 31. DECEMBER

| PASSIVER | Note | 2022 kr. | 2021 kr. |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Selskabskapital..... | | 276.463 | 276.463 |
| Overført resultat..... | | 24.382.184 | 28.301.012 |
| Forslag til udbytte..... | | 2.000.000 | 2.000.000 |
| EGENKAPITAL..... | | 26.658.647 | 30.577.475 |
| Gæld til pengeinstitutter..... | | 10.077 | 24.400 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 28.000 | 28.000 |
| Anden gæld..... | | 89.547 | 399.349 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 127.624 | 451.749 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 127.624 | 451.749 |
| PASSIVER..... | | 26.786.271 | 31.029.224 |
| Eventualposter mv. | 6 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 7 | | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Selskabs- kapital | Overført resultat | Forslag til udbytte | I alt |
|---|----------------------|----------------------|------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022..... | 276.463 | 28.301.011 | 2.000.000 | 30.577.474 |
| Forslag til resultatdisponering..... | | -3.918.827 | 2.000.000 | -1.918.827 |
| Transaktioner med ejere | | | | |
| Ordinært udbytte..... | | | -2.000.000 | -2.000.000 |
| Egenkapital 31. december 2022..... | 276.463 | 24.382.184 | 2.000.000 | 26.658.647 |

NOTER

| | 2022 kr. | 2021 kr. | Note |
|--|--|---|----------|
| Personaleomkostninger | | | 1 |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit: | 1 | 1 | |
| Løn og gager | 181.735 | 183.484 | |
| Andre omkostninger til social sikring..... | 1.136 | 1.136 | |
| Andre personaleomkostninger..... | 37.759 | 25.085 | |
| | 220.630 | 209.705 | |
| Skat af årets resultat | | | 2 |
| Regulering af udskudt skat..... | -1.095.375 | -549.409 | |
| | -1.095.375 | -549.409 | |
| Materielle anlægsaktiver | | | 3 |
| | | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | |
| Kostpris 1. januar 2022..... | | 218.828 | |
| Kostpris 31. december 2022..... | | 218.828 | |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2022..... | | 25.530 | |
| Årets afskrivninger | | 43.766 | |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2022..... | | 69.296 | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022..... | | 149.532 | |
| Finansielle anlægsaktiver | | | 4 |
| | Kapitalandele i associerede virksomheder | Andre værdipapirer | |
| Kostpris 1. januar 2022..... | 6.189.383 | 354.050 | |
| Afgang..... | -665.000 | -354.050 | |
| Kostpris 31. december 2022..... | 5.524.383 | 0 | |
| Værdireguleringer 1. januar 2022..... | -760.001 | 0 | |
| Værdireguleringer 31. december 2022..... | -760.001 | 0 | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022..... | 4.764.382 | 0 | |

NOTER
Note
Finansielle anlægsaktiver (fortsat)
4
Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)

| Navn og hjemsted | Egenkapital | Årets resultat | Ejerandel |
|--|-------------|----------------|-----------|
| Halber ApS, | 377.468 | 251.735 | 50 % |
| Nordic Health Innovations ApS, | -1.442.376 | 229.696 | 20 % |
| PS Stenagergaard P/S (2021), | 6.157.668 | 1.206.878 | 25 % |
| Kompleknetarselskabet KS Stenagergaard ApS (2021), | 163.800 | 19.017 | 25 % |

Andre værdipapirer og kapitalandele
5

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

| | Aktier | Obligationer |
|---|------------|--------------|
| Dagsværdi 31. december 2022..... | 13.737.429 | 1.996.131 |
| Årets værdiregulering i resultatopgørelsen..... | -7.037.157 | -242.456 |

Eventualposter mv.
6
Eventualforpligtelser
Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået en leasingkontakt med restleasingperiode på 23 måneder. Restleasingydelsen udgør t.kr. 194.

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har afgivet kaution og tilbagetrædelseserklæring overfor pengeinstitut på 4.000.000 kr. vedrørende PS Stenagergaard P/S. Bogført værdi af tilgodehavende pr. 31. december 2022 udgør 0 kr. Selskabet er frigjort for såvel kaution som tilbagetrædelseserklæring pr. den 16. marts 2023.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
7

Ingen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for LM HOLDING ROSKILDE ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år og i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra dattervirksomheder indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

| | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 5 år | 0-20 % |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.