

**LM Holding Roskilde ApS**  
**Smedegade 7**  
**4000 Roskilde**

**CVR-nummer 25 36 56 66**

**Årsrapport**

**1. januar 2015 - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 27. april 2016



---

Lars Christen Møller

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Noter	11

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

LM Holding Roskilde ApS  
Smedegade 7  
4000 Roskilde

Hjemstedskommune: Roskilde  
CVR-nummer: 25 36 56 66  
Regnskabsperiode: 1. januar 2015 - 31. december 2015

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at være holdingselskab samt i øvrigt at investere i værdipapirer og andre kapitalgoder.

### Direktion

Lars Christen Møller

### Revisor

Dansk Revision Roskilde  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Køgevej 46A  
4000 Roskilde

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for LM Holding Roskilde ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, 25. april 2016

Direktionen:

Lars Christen Møller

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsrapport fremover ikke revideres.

Dirigentens noteringer

Generalforsamlingen har dags dato behandlet og godkendt ledelsens forslag om at undlade revision.

den 27. april 2016

---

Lars Christen Møller

Dirigent

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

---

### Til kapitalejeren i LM Holding Roskilde ApS

Vi har revideret årsregnskabet for LM Holding Roskilde ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, 25. april 2016

**Dansk Revision Roskilde**

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 14678093

  
Dan Rasmus Petersen

Partner, Statsautoriseret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med det modtagne udbytte fra disse.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3 - 5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes til kostpris. Hvis genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealiseringsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger

## Anvendt regnskabspraksis

---

og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, uku-rans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemta-gelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehaven-der.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efter-følgende regnskabsår.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skatte-pligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæs-sig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skat-tesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som ak-tuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.



		2015	2014
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-482.962</b>	<b>-711</b>
1	Personaleomkostninger	-45.616	0
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-118.492	-10
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-647.070</b>	<b>-721</b>
	Indtægter af andre kapitalandele	9.793.463	40
	Finansielle indtægter	58.899	190
	Finansielle omkostninger	-52.066	-212
	<b>Resultat før skat</b>	<b>9.153.226</b>	<b>-703</b>
2	Skat af årets resultat	93.473	208
	<b>Årets resultat</b>	<b>9.246.699</b>	<b>-495</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	101.200	100
	Overført resultat	9.145.499	-594
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>9.246.699</b>	<b>-495</b>

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
	<b>Aktiver pr. 31. december</b>		
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	464.094	583
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>464.094</b>	<b>583</b>
4	Kapitalandele i associerede virksomheder	223.665	1.663
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>223.665</b>	<b>1.663</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>687.759</b>	<b>2.245</b>
	Varebeholdning	3.666.600	7.206
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>3.666.600</b>	<b>7.206</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	130.078	0
	Udskudte skatteaktiver	301.868	208
	Tilgodehavende skat	9.166	2
	Andre tilgodehavender	132.101	594
	Periodeafgrænsningsposter	9.827	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>583.040</b>	<b>805</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.526.627	554
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>2.526.627</b>	<b>554</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>13.158.592</b>	<b>2.662</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>19.934.860</b>	<b>11.226</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>20.622.618</b>	<b>13.471</b>

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 31. december</b>		
	Virksomhedskapital	276.463	276
	Overført resultat	18.959.765	9.814
	Foreslået udbytte	101.200	100
5	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>19.337.428</b>	<b>10.191</b>
	Gæld til realkreditinstitutter	964.975	1.111
6	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>964.975</b>	<b>1.111</b>
	Gæld til realkreditinstitutter	74.229	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.196	27
	Anden gæld	220.791	2.143
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>320.216</b>	<b>2.170</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>1.285.191</b>	<b>3.281</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>20.622.618</b>	<b>13.471</b>
7	Hovedaktivitet		
8	Eventualaktiver		
9	Eventualforpligtelser		
10	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2015	2014		
	DKK	1.000 DKK		
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Løn og gager	43.258	0		
Andre omkostninger til social sikring	2.358	0		
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>45.616</b>	<b>0</b>		
<b>2 Skat af årets resultat</b>				
Regulering af udskudt skat	-73.020	-208		
Regulering af udskudt skat, ændret selskabsskatteprocent	-20.453	0		
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-93.473</b>	<b>-208</b>		
<b>3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>				
Kostpris 1. januar	592.460	0		
Tilgang i årets løb	0	592		
Kostpris 31. december	592.460	592		
Af- og nedskrivninger 1. januar	-9.874	-10		
Årets af- og nedskrivninger	-118.492	0		
Afskrivninger 31. december	-128.366	-10		
<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt</b>	<b>464.094</b>	<b>583</b>		
<b>4 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar	1.662.531	10.820		
Afgang i årets løb	-1.438.866	-9.158		
Kostpris 31. december	223.665	1.663		
Værdireguleringer 1. januar	0	-9.158		
Værdiregulering på afhændede aktiver	0	9.158		
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b>223.665</b>	<b>1.663</b>		
Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
Halber ApS	4000 Roskilde	10%	308.932	1.319.679

		2015		2014	
<b>Noter</b>		DKK		1.000 DKK	
<b>5</b>	<b>Egenkapital</b>	Virksom- hedskapi- tal	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
		1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
	Saldo primo	276	9.814	100	10.191
	Udbetalt udbytte	0	0	-100	-100
	Årets resultat	0	9.145	101	9.247
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>276</b>	<b>18.960</b>	<b>101</b>	<b>19.337</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

#### **6 Langfristede gældsforpligtelser**

Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år 668.060

#### **7 Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at være holdingselskab samt i øvrigt at investere i værdipapirer og andre kapitalgoder.

#### **8 Eventualaktiver**

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på DKK 690.000, som ikke er indregnet i regnskabet.

#### **9 Eventualforpligtelser**

Ingen.

#### **10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, DKK 1.039.204, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør DKK 3.666.600.