

ALPHA REVISION v/Søren Nymann

Registreret revisionsvirksomhed

Tune Center 16, 4030 Tune

CVR-nr. 38269216

Telefon 4613 7777

Mail [snyman@alpha-revision.dk](mailto:snymann@alpha-revision.dk)

*FB Holding Ramsø ApS
Brordrupvej 42
4621 Gadstrup*

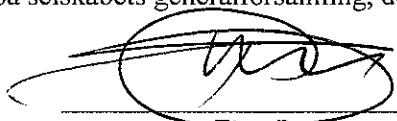
CVR-nummer: 25365631

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2019*

(20. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19/9 2020

Dirigent:



Finn Borre

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for FB Holding Ramsø ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

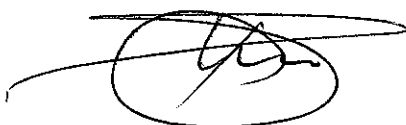
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gadstrup, den 17. september 2020

Direktion:

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'F' and 'B' intertwined, enclosed within a circular scribble.

Finn Borre

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i FB Holding Ramsø ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for FB Holding Ramsø ApS for perioden 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.


Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tune, den 17. september 2020

ALPHA REVISION v/Søren Nymann

registreret revisionsvirksomhed

CVR-nr.: 38269216



Søren Nymann
Registreret revisor, mne3341
medlem af FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	FB Holding Ramsø ApS Brordrupvej 42 4621 Gadstrup
	CVR-nr.: 25 36 56 31
	Stiftet: 1. maj 2000
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 20. regnskabsår
Direktion	Finn Borre
Ejerforhold	Finn Borre, Brordrupvej 42, 4621 Gadstrup ejer den samlede selskabskapital.
Væsentligste aktivitet	Har i regnskabsåret været, at drive investeringsvirksomhed, med køb og salg af værdipapirer, samt afkast heraf.

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i, at drive investeringsvirksomhed, med køb og salg af værdipapirer, samt afkast heraf.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Egne kapitalandele

Selskabet besidder ikke og har ikke besiddet egne kapitalandele i regnskabsåret.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Den hastige spredning af Corona-virusen i Danmark og resten af verden siden marts 2020 har nødvendiggjort en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Selskabet er for nuværende ikke direkte berørt af de gennemførte restriktioner.

Det er i sagens natur ikke muligt at foretage nogen beløbsmæssig opgørelse af den økonomiske konsekvens af udbruddet af Corona-virus for selskabet på nuværende tidspunkt.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet andre begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

GENERELT

Årsregnskabet for FB Holding Ramsø ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af

den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser måles til den nominelle værdi.

Likvider

Likvide midler består af posterne likvide beholdninger samt indeståender på bankkonti.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

	2019	2018 kr. 1000
Andre eksterne omkostninger.....	-35.349	-64
BRUTTORESULTAT.....	-35.349	-64
1 Personaleomkostninger.....	-460.840	-460
DRIFTSRESULTAT.....	-496.189	-524
Andre finansielle indtægter.....	5.001.560	775
Andre finansielle omkostninger.....	-68.028	-2.447
RESULTAT FØR SKAT.....	4.437.343	-2.196
2 Skat af årets resultat.....	-990.519	450
Andre skatter.....	-594	-1
ÅRETS RESULTAT.....	3.446.230	-1.747
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	2.000.000	1.500
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret.....	0	1.024
Overført resultat.....	1.446.230	-4.271
DISPONERET I ALT.....	3.446.230	-1.747

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

AKTIVER

	2019	2018 kr. 1000
Selskabsskat.....	0	122
Andre tilgodehavender	0	558
Udskudt skatteaktiv	0	482
3 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	0
Tilgodehavender	0	1.162
Andre værdipapirer og kapitalandele	20.642.624	16.642
Værdipapirer og kapitalandele	20.642.624	16.642
Likvide beholdninger	181.296	815
OMSÆTNINGSAKTIVER	20.823.920	18.619
AKTIVER	20.823.920	18.619

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019
PASSIVER

	2019	2018 kr. 1000
Virksomhedskapital	272.268	272
Overført resultat.....	17.748.411	16.302
Forslag til udbytte for regnskabsåret	2.000.000	1.500
4 EGENKAPITAL.....	20.020.679	18.074
Kreditinstitutter.....	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	50.500	25
Selskabsskat.....	443.053	0
Anden gæld.....	18.175	18
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	291.513	502
Kortfristede gældsforpligtelser	803.241	545
GÆLDSFORPLIGTELSE	803.241	545
PASSIVER	20.823.920	18.619

NOTER

	2019	2018 kr. 1000
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	448.028	448
Andre omkostninger til social sikring	12.812	12
Personaleomkostninger i alt	460.840	460

Selskabet har i regnskabsåret gennemsnitligt beskæftiget 2 personer.

2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat	499.246	0
Regulering af udskudt skat	482.033	-482
Regulering af tidligere års skat	9.240	32
Skat af årets resultat i alt	990.519	-450

3 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt ..	0	0
---	----------	----------

Selskabet har, i en periode, i strid med Selskabslovens § 210, ydet lån til selskabets ledelse/kapitalejer. Lånet er forrentet med 10,05% pa. Lånet er indløst i regnskabsåret.

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
4 Egenkapital				
Virksomhedskapital	272.268	0	0	272.268
Overført resultat	16.302.181	0	1.446.230	17.748.411
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.500.000	-1.500.000	2.000.000	2.000.000
	18.074.449	-1.500.000	3.446.230	20.020.679

Selskabskapitalen er opdelt i anparter á kr. 1.000 eller multipla heraf.