

ALPHA REVISION v/Søren Nymann

Registreret revisionsvirksomhed

Tune Center 16, 4030 Tune

CVR-nr. 38269216

Telefon 4613 7777

Mail snymann@alpha-revision.dk

*FB Holding Ramsø ApS
Brordrupvej 42
4621 Gadstrup*

CVR-nummer: 25365631

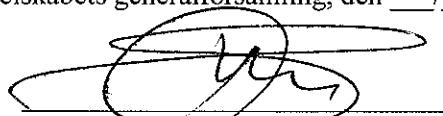
ÅRSRAPPORT

1. januar - 31. december 2018

(19. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20/9 2019

Dirigent:


Finn Borre

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2018 for FB Holding Ramsø ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

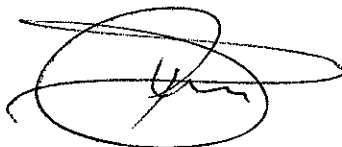
Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Gadstrup, den 18. september 2019

Direktion:



Finn Borre

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Gadstrup, den 26 / 9 2019

Dirigent:



Finn Borre

Til kapitalejerne i FB Holding Ramsø ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for FB Holding Ramsø ApS for perioden 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende den udvidede gennemgang

Sammenligningstal er ikke omfattet af den udvidede gennemgang

Selskabet var i foregående omfattet af revision foretaget af anden godkendt revisor. Vi skal fremhæve, at vor udvidede gennemgang ikke har omfattet sammenligningstallene i årsregnskabet.

Åbningsbalance er ikke omfattet af den udvidede gennemgang

Selskabet var i foregående omfattet af revision foretaget af anden godkendt revisor. Vi skal fremhæve, at vor udvidede gennemgang ikke har omfattet åbningsbalancen i årsregnskabet.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Fremhævelse af forhold vedrørende selskabslovgivning eller tilsvarende lovgivning

Overtrædelse af selskabslovens regler om lån til kapitalejer

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210 ydet et lån til en af selskabets kapitalejere, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Tune, den 18. september 2019

ALPHA REVISION v/Søren Nymann

registreret revisionsvirksomhed

CVR-nr.: 38269216



Registreret revisor, mne3341
medlem af FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	FB Holding Ramsø ApS Brordrupvej 42 4621 Gadstrup
	CVR-nr.: 25 36 56 31
	Stiftet: 1. maj 2000
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 19. regnskabsår
Direktion	Finn Borre
Ejerforhold	Finn Borre, Brordrupvej 42, 4621 Gadstrup ejer den samlede selskabskapital.
Væsentligste aktivitet	Har i regnskabsåret været, at drive investeringsvirksomhed, med køb og salg af værdipapirer, samt afkast heraf.

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i, at drive investeringsvirksomhed, med køb og salg af værdipapirer, samt afkast heraf.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Egne kapitalandele

Selskabet besidder ikke og har ikke besiddet egne kapitalandele i regnskabsåret.

GENERELT

Årsregnskabet for FB Holding Ramsø ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel

på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser måles til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

	2018	2017 kr. 1000
Andre eksterne omkostninger	-63.870	-57
BRUTTORESULTAT	-63.870	-57
1 Personaleomkostninger.....	-459.516	-459
DRIFTSRESULTAT	-523.386	-516
Andre finansielle indtægter	775.945	3.000
Andre finansielle omkostninger.....	-2.449.397	-476
RESULTAT FØR SKAT	-2.196.838	2.008
2 Skat af årets resultat.....	450.378	-215
Andre skatter	-509	0
ÅRETS RESULTAT	-1.746.969	1.793
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.500.000	1.500
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	1.023.775	0
Overført resultat.....	-4.270.744	293
DISPONERET I ALT	-1.746.969	1.793

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

AKTIVER

	2018	2017 kr. 1000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	0	13.720
3 Selskabsskat.....	123.128	122
Andre tilgodehavender	557.986	526
Udskudt skatteaktiv	482.033	0
4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	102
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender	1.163.147	14.470
	<hr/>	<hr/>
Andre værdipapirer og kapitalandele	16.641.221	20.290
	<hr/>	<hr/>
Værdipapirer og kapitalandele	16.641.221	20.290
	<hr/>	<hr/>
Likvide beholdninger	814.711	0
	<hr/>	<hr/>
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	18.619.079	34.760
	<hr/>	<hr/>
AKTIVER	18.619.079	34.760
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

PASSIVER

	2018	2017 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	272.268	272
Overført resultat.....	16.302.181	20.572
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.500.000	1.500
5 EGENKAPITAL.....	18.074.449	22.344
Kreditinstitutter.....	0	12.367
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	25.000	30
Anden gæld.....	17.636	19
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	501.994	0
Kortfristede gældsforpligtelser	544.630	12.416
GÆLDSFORPLIGTELSE	544.630	12.416
PASSIVER	18.619.079	34.760

NOTER

	2018	2017 kr. 1000
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	448.028	448
Andre omkostninger til social sikring	11.488	11
Personaleomkostninger i alt	459.516	459
Selskabet har i regnskabsåret gennemsnitligt beskæftiget 2 personer.		
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat.....	0	40
Regulering af udskudt skat	-482.033	175
Regulering af tidligere års skat.....	31.655	0
Skat af årets resultat i alt.....	-450.378	215
3 Selskabsskat		
Selskabsskat, primo	122.421	128
Udbytteskat.....	105.432	73
Udenlandsk udbytteskat.....	9.230	8
Skat af årets resultat.....	0	-40
Regulering af tidligere års skat.....	-31.655	28
Betalt indkomstskat i regnskabsåret	-122.455	-157
Betalt ordinær acontoskat	40.000	82
Procentregulering, selskabsskat.....	155	0
Selskabsskat i alt.....	123.128	122
4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	102
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt.....	0	102

Lånet er ydet i strid med Selskabslovens § 210.

Lånet er forrentet med 10,05% pa.

Lånet primo stort kr. 101.725 er tilbagebetalt i regnskabsåret.

NOTER

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
5 Egenkapital				
Virksomhedskapital	272.268	0	0	272.268
Overført resultat	20.572.925	0	-4.270.744	16.302.181
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	1.500.000	-2.523.775	2.523.775	1.500.000
	<u>22.345.193</u>	<u>-2.523.775</u>	<u>-1.746.969</u>	<u>18.074.449</u>

Selskabskapitalen er opdelt i anparter á kr. 1.000 eller multipla heraf.