

PI Consult og Invest ApS

Kirkevænget 18, 2500 Valby

CVR-nr. 25 35 27 77

Årsrapport for 2016

(17. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
24. maj 2017

Per Eld Ibsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance 31. december	12
Noter til årsrapporten	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for PI Consult og Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 19. maj 2017

Direktion

Per Eld Ibsen
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i PI Consult og Invest ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for PI Consult og Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vor øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ballerup, den 19. maj 2017

R-VISION

statsautoriserede revisorer

CVR-nr. 25 10 70 20

Thomas Thorup Møllgaard
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

PI Consult og Invest ApS
Kirkevænget 18
2500 Valby

Telefon: 2172 7936

CVR-nr.: 25 35 27 77

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Stiftet: 15. april 2000

Regnskabsår: 17. regnskabsår

Hjemsted: København

Direktion

Per Eld Ibsen, direktør

Revision

R-VISION
statsautoriserede revisorer
Lautruphøj 1-3
2750 Ballerup

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 24. maj 2017 på selskabets
adresse.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at foretage investeringer i selskaber, værdipapirer og anden hermed beslægtet virksomhed samt udføre konsulentopgaver i tilknytning hertil.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et underskud på kr. 1.838.644, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 36.914.528.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PI Consult og Invest ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrasket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Øvrige bygninger	50	år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8	år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for PI Consult og Invest ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttotab		-432.207	5.726.416
Personaleomkostninger	2	-746.979	-1.221.348
Resultat før afskrivninger		-1.179.186	4.505.068
Af- og nedskrivninger		0	-41.896
Andre driftsomkostninger		-1.123.437	0
Resultat før finansielle poster		-2.302.623	4.463.172
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-1.125.889	-510.195
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-21.783	438.855
Finansielle indtægter	3	4.296.084	4.090.023
Finansielle omkostninger	4	-2.447.721	-1.153.919
Resultat før skat		-1.601.932	7.327.936
Skat af årets resultat	5	-236.712	-272.595
Årets resultat		-1.838.644	7.055.341
Foreslået udbytte		213.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-477.474	0
Overført resultat		-1.574.170	7.055.341
		-1.838.644	7.055.341

Balance 31. december

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		0	2.405.068
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		20.000	63.109
Materielle anlægsaktiver	6	20.000	2.468.177
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	2.134.454	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	8	4.602.008	3.874.745
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		135.131	1.085.781
Finansielle anlægsaktiver		6.871.593	4.960.526
Anlægsaktiver i alt		6.891.593	7.428.703
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		180	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		26.752	536.139
Andre tilgodehavender		67.821	96.699
Udskudt skatteaktiv		179.270	518.515
Selskabsskat		455.828	119.828
Tilgodehavender		729.851	1.271.181
Andre værdipapirer og kapitalandele		55.732.735	63.824.224
Værdipapirer		55.732.735	63.824.224
Likvide beholdninger		12.940.494	8.590.008
Omsætningsaktiver i alt		69.403.080	73.685.413
Aktiver i alt		76.294.673	81.114.116

Balance 31. december

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Passiver			
Selskabskapital		165.000	165.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	760.139
Overført resultat		36.536.528	38.366.098
Foreslået udbytte for regnskabsåret		213.000	0
Egenkapital i alt	9	36.914.528	39.291.237
Gæld til realkreditinstitutter		0	1.160.000
Langfristede gældsforpligtelser		0	1.160.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		45.000	45.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		39.277.353	40.590.410
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		14.485	22.331
Anden gæld		43.307	5.138
Kortfristede gældsforpligtelser		39.380.145	40.662.879
Gældsforpligtelser i alt		39.380.145	41.822.879
Passiver i alt		76.294.673	81.114.116
Eventualposter m.v.	10		

Noter

	2016 kr.	2015 kr.
1 Andre driftsindtægter		
Fortjeneste ved salg af andre kapitalandele	0	6.034.798
	0	6.034.798
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	259.218	856.978
Pensioner	484.389	363.290
Andre omkostninger til social sikring	3.372	1.080
	746.979	1.221.348
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
3 Finansielle indtægter		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	255.402	0
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	70.417	0
Renteindtægter fra associerede virksomheder	26.749	11.528
Andre finansielle indtægter	1.706.248	2.189.219
Værdiregulering andre kapitalandele	-407	63.569
Aktieudbytte	2.237.675	1.825.707
	4.296.084	4.090.023
4 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	1.578.139	920.909
Finansielle omkostninger associerede virksomheder	670	0
Andre finansielle omkostninger	361.793	228.352
Værdiregulering andre kapitalandele	507.755	0
Rentetilleg selskabsskat	-636	4.658
	2.447.721	1.153.919

Noter

	2016 kr.	2015 kr.
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-97.743	169.094
Årets udskudte skat	339.245	191.046
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-4.790	-87.545
	236.712	272.595

6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris 1. januar 2016	2.625.534	134.867
Afgang i årets løb	-2.625.534	-59.598
Kostpris 31. december 2016	0	75.269
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	220.466	71.758
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-16.489
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-220.466	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	0	55.269
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	0	20.000

Noter

	2016 kr.	2015 kr.
7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2016	11.730.424	11.730.424
Tilgang i årets løb	3.774.993	0
Kostpris 31. december 2016	15.505.417	11.730.424
Værdireguleringer 1. januar 2016	-11.730.424	-11.220.229
Årets resultat	-1.125.889	-510.195
Forskydning i ejerandel	-259.250	0
Kapitalandele med negativ indre værdi primo nedskrevet over egenkapitalen	-255.400	0
Værdireguleringer 31. december 2016	-13.370.963	-11.730.424
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	2.134.454	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
PEI Management ApS	Kirkevænget 18, Valby	100%	1.022.907	-721.692
UbiquiSense ApS	Sværtegade 3, København	81%	1.374.995	-499.996

Noter

	2016 kr.	2015 kr.
8 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2016	4.328.338	4.328.338
Tilgang i årets løb	822.461	0
Kostpris 31. december 2016	5.150.799	4.328.338
Værdireguleringer 1. januar 2016	-453.593	-722.448
Årets resultat	-21.783	438.855
Udbetalt udbytte	-50.000	-170.000
Forskydning i ejerandele	-23.415	0
Værdireguleringer 31. december 2016	-548.791	-453.593
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	4.602.008	3.874.745

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Stensborg ApS	Roskilde	42%	8.330.572	-535.645
Millpond ApS	Farum	33%	3.496.939	597.512

Noter

9 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- sksåret	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar 2016	165.000	760.139	38.366.098	0	39.291.237
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	-282.665	-255.400	0	-538.065
Årets resultat	0	-477.474	-1.574.170	213.000	-1.838.644
Egenkapital 31. december 2016	165.000	0	36.536.528	213.000	36.914.528

	Selskabskapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar 2015	165.000	760.139	31.310.757	32.235.896
Årets resultat	0	0	7.055.341	7.055.341
Egenkapital 31. december 2015	165.000	760.139	38.366.098	39.291.237

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000 og Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

10 Eventualposter m.v.

Selskabet har afgivet tilbagekøbsgaranti over for en associerede virksomheds leasingforpligtelser. Tilbagekøbsgarantien udgør pr. 31. december 2016 t.kr. 750. Garantien udløber i 2017 og reduceres i takt med at den associerede virksomhed betaler leasingydelserne.

Selskabet har afgivet støtteerklæring til sikring af datterselskabet PEI Management ApS' fortsatte drift minimum frem til den 31. december 2017, ligesom selskabets tilgodehavende på 2.135 tkr. træder tilbage fra øvrige kreditorer i datterselskabet. Tilgodehavendet er pr. 31. december 2016 nedskrevet med 977 tkr. til 1.158 tkr.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet DOPI ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.