

Østrup

Statsautoriseret
Revisionsanpartsselskab
Søren Frichs Vej 38K, 1.
8230 Åbyhøj
Cvr.nr.: 32 77 42 96
Tlf.: +45 29 36 99 50

Langvad47 ApS

Lindvedvej 47
8723 Løsning

Årsrapport

1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31-05-2016

Gert Langvad

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	4
Erklæringer	
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Selskabsoplysninger

Selskabet	Langvad47 ApS Lindvedvej 47 8723 Løsning
	CVR-nr: 25 34 08 84
	Regnskabsårets startdato 1. januar 2015 Regnskabsårets slutdato 31. december 2015
Direktion	Gert Simon Langvad
Revision	Østrup Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Søren Frichs Vej 38K, 1. 8230 Åbyhøj Cvr.nr. 32774296
Bank	Middelfart Sparekasse
Generalforsamlingsdato	31-05-2016
Dirigent	Gert Langvad

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Langvad47 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Ledelsen har i henhold til årsregnskabslovens § 135 besluttet, at årsrapporten ikke skal revideres for det kommende regnskabsår. Ledelsen bekræfter, at selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løsning, den 30. maj 2016

Direktion:

Gert Simon Langvad

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i Langvad47 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Langvad47 ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl,

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk lovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsen valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer - fortsat

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 30. maj 2016

Østrup Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

Cvr.nr. 32774296

Knud Østrup

statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktiviteter består i, at eje aktier og anparter i andre selskaber, der virker inden for byggebranchen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 63 t.DKK mod et realiseret overskud på 61 t.DKK i regnskabsåret 2014.

Resultatet anses for tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

For det kommende regnskabsår forventes et positivt resultat.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Langvad47 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris medfradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes tilknyttede virksomheders resultat efter eliminering af eventuel andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill i posten "Indtægt af kapitalinteresse i tilknyttede virksomheder".

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Den skat, der indregnes i resultatopgørelsen, klassificeres som skat af årets resultat. Indregning af ekstraordinære poster medfører, at den skat, der indregnes i resultatopgørelsen klassificeres som henholdsvis skat af ordinært resultat og skat af ekstraordinært resultat.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen. Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Udskudt skat er skatten af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes såvel udskudte skatteforpligtelser som udskudte skatteaktiver. Den udskudte skat måles på grundlag af den aktuelle skattesats. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. januar 2015 - 31. december 2015

	Note	2015	2014
Andre eksterne omkostninger		-89.538	-199.934
Resultat før finansielle poster		-89.538	-199.934
Indtægt af kapitalinteresse i associerede virksomheder	1	-228.230	0
Finansielle indtægter	2	500.950	344.853
Finansielle omkostninger	3	-7.972	-7.311
Resultat før skat		175.210	137.608
Skat af resultat	4	-111.867	-76.097
Årets resultat		63.343	61.511
Overskudsdisponering:			
Overført til overført overskud		-236.657	-238.489
Nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Udbytte for regnskabsåret		300.000	300.000
Fordelt		63.343	61.511

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015	2014
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	0	0
Finansielle anlægsaktiver		0	0
Anlægsaktiver		0	0
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		46.770	125.000
Andre tilgodehavender		0	324.007
Tilgodehavender		46.770	449.007
Værdipapirer		4.653.863	4.387.818
Likvide beholdninger		2.622.663	2.941.840
Omsætningsaktiver		7.323.296	7.778.665
Aktiver i alt		7.323.296	7.778.665

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015	2014
Selskabskapital	6	125.000	125.000
Nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		6.825.908	7.062.565
Forslag til udbytte for regnskabsåret		300.000	300.000
Egenkapital	7	7.250.908	7.487.565
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	0
Selskabsskat		57.388	54.221
Gæld til virksomhedsdeltager og ledelse		5.000	83.500
Anden gæld		0	153.379
Kortfristede gældsforpligtelser		72.388	291.100
Gældsforpligtelser		72.388	291.100
Passiver i alt		7.323.296	7.778.665
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Eventualforpligtelser	9		
Ejerforhold	10		

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1 Indtægt af kapitalinteresse i associerede virksomheder		
Resultat i associerede virksomheder	-228.230	0
Afskrivning af merværdi	0	0
	<u>-228.230</u>	<u>0</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter, pengeinstitutter	29.776	102.592
Aktieudbytte m.v.	202.244	197.394
Renteindtægt, mellemværende med tilknyttede virksomheder	0	0
Kursregulering, værdipapirer, gevinst	268.930	44.867
Procentgodtgørelse selskabsskat	0	0
	<u>500.950</u>	<u>344.853</u>
3 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger, pengeinstitutter	3.580	0
Kursregulering, værdipapirer, tab	0	0
Ikke fradragsberettigede renter	0	0
Procenttillæg selskabsskat	4.392	7.311
	<u>7.972</u>	<u>7.311</u>
4 Selskabsskat		
Skat af årets resultat	111.867	76.097
Regulering af hensættelse til udskudt skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
Årets skat i alt	<u>111.867</u>	<u>76.097</u>

Noter

5 Finansielle anlægsaktiver

	Kapital- andele i tilknyttede virksomheder
Anskaffelsespris 1. januar	125.000
Årets tilgang	0
Årets afgang	0
Anskaffelsespris 31. december	<u>125.000</u>
Værdireguleringer 1. januar	0
Årets værdiregulering	-228.230
Afskrivning af merværdi	0
Egenkapitalbevægelse i associeret virksomhed	0
Afsat udbytte for regnskabsåret	0
Værdireguleringer 31. december	<u>-228.230</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	-103.230
Modregning i tilgodehavender hos associerede virksomheder	<u>103.230</u>
Regnskabsmæssig værdi herefter	<u>0</u>
Der indgår i balancen således:	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0
Modregning i tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0
Bogført værdi af merværdi 31. december	<u>0</u>

Associerede virksomheder

	Hjemsted	Stemme-/ ejerandel
Langvad Byggeconsult ApS	Hedensted	100,0 %

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
6 Anpartskapital		
Anpartskapital 1. januar	125.000	125.000

Selskabskapitalen består af anparter á nominelt 1.000 kr. og multipla heraf.
 Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.
 Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen siden selskabets stiftelse.

7 Egenkapital i alt

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode</u>	<u>Forslag til udbytte</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Saldo 1. januar	125.000	0	300.000	7.062.565	7.487.565
			-300.000		-300.000
Overført af årets resultat		0	300.000	-236.657	63.343
Saldo 31. december	125.000	0	300.000	6.825.908	7.250.908

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

9 Eventualforpligtelser

Ingen.

10 Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Gert Simon Langvad, Lindvedvej 47, 8723 Løsning