

Rikard Andersen Holding ApS

Tinghøjgade 11, 9493 Saltum

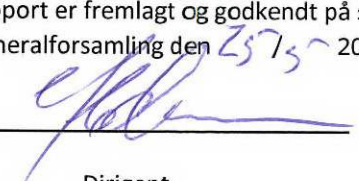
CVR-nr. 25 32 53 11

Årsrapport for 2015

16. regnskabsår

Til Erhvervsstyrelsen

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 25/5 2016



Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger og erklæringer	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter til årsrapporten	8
Regnskabspraksis	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Rikard Andersen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Saltum, den 24. maj 2016

Direktionen



Rikard Andersen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Rikard Andersen Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Rikard Andersen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 24. maj 2016

National Revision
Registrerede Revisorer a/s
CVR 25 63 58 68



Niels Jørgen Skjødt
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Rikard Andersen Holding ApS Tinghøjgade 11 9493 Saltum
	Telefon: 98 88 18 40 Telefax: 98 88 15 66
	CVR-nr.: 25 32 53 11 Stiftet: 14. april 2000 Hjemstedskommune: Jammerbugt Regnskabsår: 1. januar til 31. december
Direktionen	Rikard Andersen
Forretningsområde	Selskabets aktiviteter er i lighed med tidligere år at eje aktier/anpartar i tilsvarende selskaber samt udlejning og anden form for handel og investering.
Revision	National Revision Registrerede Revisorer a/s Haraldsvej 60 8960 Randers
Pengeinstitut	Sparrekassen Vendsyssel Bredgade 7 9490 Pandrup

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Bruttofortjeneste		1.588.669	1.794.722
Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver		-890.827	-828.885
Resultat af primær drift		697.842	965.837
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		702.699	93.453
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		780.100	265.643
Finansielle indtægter	1	204.718	192.446
Finansielle omkostninger	2	-635.736	-497.713
Resultat før skat		1.749.623	1.019.666
Skat af årets resultat	3	-38.077	97.223
Årets resultat		1.711.546	1.116.889
Der foreslås fordelt således:			
Udbytte for regnskabsåret		101.000	99.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		970.687	-892.212
Overført resultat		639.859	1.910.101
		1.711.546	1.116.889

Balance pr. 31. december

Aktiver

	2015	2014
Note	DKK	DKK
Grunde og bygninger	37.798.592	37.884.781
Materielle anlægsaktiver	37.798.592	37.884.781
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.090.628	1.387.929
Kapitalandele i associerede virksomheder	3.723.295	1.981.587
Tilgodehavender associerede virksomheder	667.000	667.000
Andre værdipapirer og kapitalandele	21.000	21.000
Finansielle anlægsaktiver	7.501.923	4.057.516
Anlægsaktiver	45.300.515	41.942.297
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	650.835	1.556.678
Tilgodehavende hos associerede virksomheder	1.728.507	1.707.654
Tilgodehavende selskabsskat	402.735	252.497
Andre tilgodehavender	602.677	666.061
Periodeafgrænsningsposter	26.619	18.485
Tilgodehavender	3.411.373	4.201.375
Likvide beholdninger	879	291.384
Omsætningsaktiver	3.412.252	4.492.759
Aktiver	48.712.767	46.435.056

Balance pr. 31. december

Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Anpartskapital		500.000	500.000
Reserver for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.261.659	1.290.972
Overført resultat		25.100.091	24.460.232
Forslag til udbytte for regnskabsåret		101.000	99.000
Egenkapital	5	27.962.750	26.350.204
Hensættelse til udskudt skat	6	2.557.721	2.279.834
Andre hensatte forpligtelser	7	1.625.100	0
Hensatte forpligtelser		4.182.821	2.279.834
Gæld til realkreditinstitutter		11.719.850	12.019.892
Gæld til kreditinstitutter		3.633.128	4.429.531
Langfristede gældsforpligtelser	8	15.352.978	16.449.423
Langfristede gældsforpligtelser, forfalder inden for 1 år		508.000	756.000
Kreditinstitutter		382.549	0
Gæld til associerede virksomheder		25.729	0
Anden gæld		297.940	599.595
Kortfristede gældsforpligtelser		1.214.218	1.355.595
Gældsforpligtelser		16.567.196	17.805.018
Passiver		48.712.767	46.435.056
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Eventualforpligtelser	10		

Noter til årsrapporten

	2015 DKK	2014 DKK			
1 Finansielle indtægter					
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	54.611	75.595			
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	107.243	102.136			
Andre finansielle indtægter	42.864	14.715			
	<u>204.718</u>	<u>192.446</u>			
2 Finansielle omkostninger					
Finansielle omkostninger fra associerede virksomheder	729	0			
Andre finansielle omkostninger	635.007	497.713			
	<u>635.736</u>	<u>497.713</u>			
3 Skat af årets resultat					
Skatteudligning indeværende år	-252.735	0			
Regulering af udskudt skat	277.887	-64.209			
Skatteudligning sidste år	12.925	-33.014			
	<u>38.077</u>	<u>-97.223</u>			
4 Finansielle anlægsaktiver					
		Egenkapital- andel			
<u>Virksomhed</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>andel</u>
Spar-Saltum A/S	Saltum	2.317.270	638.446	100%	2.317.270
Strandcentret ApS	Blokhus	274.608	74.770	100%	274.608
Rikard Andersen ejd. ApS	Saltum	498.750	-10.517	100%	498.750
Spar-Løkken A/S	Saltum	1.194.548	210.285	25%	298.637
Spar Hune A/S	Hune	1.224.150	220.125	50%	612.075
Spar-Ålbæk A/S	Ålbæk	7.637.594	1.742.624	30%	2.289.445
Spar-Vadum A/S	Vadum	-3.892.166	-512.472	33%	-1.297.389
Spar-Vestbjerg A/S	Vestbjerg	1.418.429	331.114	33%	472.810
Jysk Partivaresalg ApS	Saltum	-226.641	211.407	50%	-113.321
Scoop Invest ApS	Blokhus	-643.171	-114.908	33%	-214.390
Spar Skaga A/S	Skagen	503.243	188.176	10%	50.324

Noter til årsrapporten

5 Egenkapital

	Anparts kapital	Reserver for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital pr. 1. januar	500.000	1.290.972	24.460.232	99.000	26.350.204
Betalt udbytte	0	0	0	-99.000	-99.000
Årets resultat	0	970.687	639.859	101.000	1.711.546
Egenkapital pr. 31. december	<u>500.000</u>	<u>2.261.659</u>	<u>25.100.091</u>	<u>101.000</u>	<u>27.962.750</u>

6 Hensættelse til udskudt skat

Udskudt skat vedrører anlægsaktiver og skattemæssigt underskud.

	2015 DKK	2014 DKK
7 Andre hensatte forpligtelser		
Hensættelse vedrørende negativ egenkapital i associerede virksomheder	1.625.100	0
	<u>1.625.100</u>	<u>0</u>

8 Langfristede gældsforpligtelser

Heraf forfalder DKK 9.417.000 til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, DKK 12.227.850, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør DKK 33.742.659.

Udover den angivne gæld til realkreditinstitutter, er der tinglyst ejerpantebrev i selskabets ejendomme på DKK 5.700.000.

Herudover er der stillet sikkerhed for gæld til kreditinstitutter i kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.

Den bogførte værdi i de pantsatte ejendomme og værdipapir er følgende:

Ejendomme	DKK 34.403.419.
Værdipapir og kapitalandele	DKK 6.763.599.

Noter til årsrapporten

10 Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet prorate kaution i forhold til ejerandele overfor nedstående selskabers gæld til Sparekassen Vendsyssel:

Spar Saltum A/S

Spar Løkken A/S

Spar Hune A/S

Spar Ålbæk A/S

Spar Vestbjerg A/S

Spar Vadum A/S

Rikard Andersen Ejendomme ApS

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor Jysk Partivaresalg ApS' gæld til pengeinstitut.

Selskabet er sambeskattet med de selskaber, som er oplyst under noten Tilknyttede virksomheder/finansielle anlægsaktiver. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen fremgår af denne årsrapport og er indregnet i balancen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Regnskabspraksis

Årsrapporten for Rikard Andersen Holding ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B

I henhold til årsregnskabslovens § 110 stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Nettoomsætning

Huslejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen ved forfald. Huslejeindtægter indregnes eksklusiv moms.

Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter omkostninger til ejendomsskat, ejendomsforsikring, renovation samt vedligeholdelse af ejendommen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Resultatet af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med de koncernforbundne virksomheder.

Moderselskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede skat af sambeskatningsindkomsten hensættes og betales af moderselskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i forhold til selskabernes skattepligtige indkomster.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid. Brugstid og restværdi udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	8%

Grunde afskrives ikke.

Regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i tilknyttede virksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de tilknyttede og associerede virksomheder.

Tilgodehavender hos tilknyttede og associerede virksomheder

Tilgodehavender hos tilknyttede og associerede virksomheder måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier.

Egenkapital

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller en faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

