

JM BYG ApS

Museumsvej 9
7130 Juelsminde

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

18/04/2018

Peter Wiin
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

JM BYG ApS
Museumsvej 9
7130 Juelsminde

CVR-nr: 25314263
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2017 for JM Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glud, den 17/04/2018

Direktion

Jørgen Skov Mortensen

Bestyrelse

Jørgen Skov Mortensen

Kirsten Eleonora Mortensen

Jan Skov Mortensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet hovedaktivitet er byggeri for egen og fremmed regning samt dermed efter bestyrelsens skøn beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et underskud på -62 tkr.
I det kommende regnskabsår forventes et positivt resultat.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten for 2017.

.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten for JM Byg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Omsætning af varer og tjenesteydelser medtages i resultatopgørelsen på faktureringsstidspunktet.

Vareforbrug

Vareforbrug indeholder årets køb incl. fragt og hjælpematerialer samt reguleringer for lagerbeholdninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder lønninger, vederlag, pensioner og andre udgifter til social sikring til selskabets ansatte, herunder direktion og bestyrelse.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -udgifter.

Skat af årets resultat

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen tillige med resultatføring af årets forskydning i hensættelse til udskudt skat. Ledelsen har revurderet den hidtidige regnskabspraksis med aktivering af udskudt skatteaktiv vedrørende værdipapirer, og aktivet er i den forbindelse udgiftsført.

Balance

Anlægsaktiver

Anlægsaktiver optages til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningerne foretages lineært over aktiverens forventede brugstid. De forventede brugstider er:

Driftsmateriel og inventar: 4 år

Aktiver med en anskaffelsessum under 12.900 kr. pr. enhed udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Igangværende arbejder er optaget til salgsværdien af udført arbejde.

Tilgodehavender

Tilgodehavender optages til nominal værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat afsættes med 22% af forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		68.704	625.842
Eksterne omkostninger		-126.091	-617.701
Bruttoresultat		-57.387	8.141
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-20.573	-120.573
Resultat af ordinær primær drift		-77.960	-112.432
Andre finansielle indtægter		26.866	59.521
Øvrige finansielle omkostninger		-10.828	0
Ordinært resultat før skat		-61.922	-52.911
Skat af årets resultat	1	6	71
Årets resultat		-61.916	-52.840
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		50.000	30.000
Overført resultat		-111.916	-82.840
I alt		-61.916	-52.840

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		20.573	41.146
Materielle anlægsaktiver i alt	2	20.573	41.146
Anlægsaktiver i alt		20.573	41.146
Fremstillede varer og handelsvarer		1.271.214	0
Varebeholdninger i alt		1.271.214	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	0
Tilgodehavende skat		8.439	14.439
Andre tilgodehavender		0	29.756
Tilgodehavender i alt		8.439	44.195
Andre værdipapirer og kapitalandele		657.784	881.017
Værdipapirer og kapitalandele i alt		657.784	881.017
Likvide beholdninger		41.694	496.559
Omsætningsaktiver i alt		1.979.131	1.421.771
Aktiver i alt		1.999.704	1.462.917

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		300.000	300.000
Overført resultat		1.000.658	1.112.574
Forslag til udbytte		50.000	30.000
Egenkapital i alt		1.350.658	1.442.574
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	7.843
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		632.556	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		16.490	12.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		649.046	20.343
Gældsforpligtelser i alt		649.046	20.343
Passiver i alt		1.999.704	1.462.917

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	300.000	1.142.574	1.442.574
Betalt udbytte		-30.000	-30.000
Årets resultat		-61.916	-61.916
Egenkapital, ultimo	300.000	1.050.658	1.350.658

Noter

1. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	-6	-71
	<u>-6</u>	<u>-71</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	0	0	82.293
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	0	0	82.293
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	0	0	41.147
Årets afskrivning	0	0	20.573
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	0	0	61.720
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	0	20.573

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabets beholdning af børsnoterede værdipapirer er pantsat som sikkerhed for bankgæld. Herudover er ingen af selskabets aktiver pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold.

4. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Jørgen Skov Mortensen, Museumsvej 9, Glud, 7130 Juelsminde ejer alle anparter i selskabet.

Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

Direktør Jørgen Skov Mortensen har ydet lån på anfordringsvilkår.