

## **ApS Komplementarselskabet Hillerød II**

Regnbuepladsen 5,4 sal, 1550 København V

CVR nr. 25 31 04 89

### **Årsrapport 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
30. marts 2017

---

**Birgitte Aaslyng**

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning.....	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse.....	6
Balance.....	7-8
Noter.....	9

## Selskabsoplysninger

**Selskabet** ApS Komplementarselskabet Hillerød II  
c/o Nectar Management ApS  
Regnbuepladsen 5,4 sal  
1550 København V

CVR-nr.: 25 31 04 89  
Stiftet: 1. april 2000  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion** Ole Reimer Meilstrup

**Kommanditselskab** K/S Hillerød II  
c/o Nectar Management ApS  
Regnbuepladsen 5, 4 sal  
DK-1550 København V

## Ledespåtegning

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Direktionen anser fortsat at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Direktionen aflægger hermed årsrapporten for 2016 for ApS Komplementarselskabet Hillerød II. Direktionen erklærer:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslov.
- At den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.
- At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.
- Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 20. marts 2017

Direktion

---

Ole Reimer Meilstrup

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at være komplementar for K/S Hillerød II.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets drift i 2016 balancerer. Der forventes et tilsvarende resultat for 2017.

## **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ApS Komplementarselskabet Hillerød II for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til revision.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
<b>Bruttotab</b> .....		<b>-5.000</b>	<b>-5.000</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b> .....		<b>-5.000</b>	<b>-5.000</b>
Andre finansielle indtægter.....	1	5.000	5.000
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat.....		0	0
<b>I alt</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balance 31. december

<b>Aktiver</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b> DKK	<b>2015</b> DKK
Tilgodehavende kommanditselskab.....		140.000	135.000
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>140.000</b>	<b>135.000</b>
<b>Omsætningsaktiver.....</b>		<b>140.000</b>	<b>135.000</b>
<b>Aktiver.....</b>		<b>140.000</b>	<b>135.000</b>



## Balance 31. december

Passiver	Note	2016 DKK	2015 DKK
Selskabskapital.....		125.000	125.000
<b>Egenkapital.....</b>	<b>2</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Anden gæld.....		15.000	10.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>15.000</b>	<b>10.000</b>
<b>Gældsforpligtelser.....</b>		<b>15.000</b>	<b>10.000</b>
<b>Passiver.....</b>		<b>140.000</b>	<b>135.000</b>
<b>Eventualposter mv.</b>	<b>3</b>		

## Noter

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	DKK	DKK
<b>1 Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter i øvrigt.....	5.000	5.000
	<b>5.000</b>	<b>5.000</b>

### 2 Egenkapital

	<b>1/1-16</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>31/12-16</b>
	DKK	DKK	DKK
Selskabskapital.....	125.000	0	125.000
<b>I alt.....</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>125.000</b>

Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

### 3 Eventualposter mv.

Selskabet er komplementar i K/S Hillerød II og hæfter dermed ubegrænset for dette selskabets forpligtelser. De samlede aktiver i kommanditselskabet udgør pr. 31. december 2016 TDKK 42.339, heraf TDKK 36.200 i investeringsejendom, samt gældsforpligtelser på TDKK 15.658.