

Revisionsfirmaet **Asger Wiuff Andersen**

Registreret revisionsanpartsselskab

(Fuglebækvej 1D)
2770 Kastrup
Tlf. 32 51 42 21
(Efter aftale)

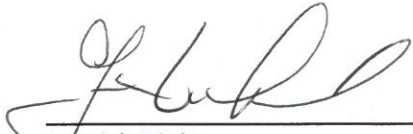
Ellemarksvej 5
4600 Køge
Tlf. 56 65 04 00
Fax 56 65 04 02
CVR-nr. 32 14 98 63

AVL LÅSE & SIKRING ApS
Valdemarshaab 2
4600 Køge
CVR-nr. 25 30 79 76

Årsrapport for 2015

(16. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den *16/6.16*



Jannich Nielsen
Dirigent

MEDLEM AF
DANSKE REVISORER

FSK*

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for AVL LÅSE & SIKRING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 16/6-16

Direktion



Jannich Nielsen
direktør

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i AVL LÅSE & SIKRING ApS

Vi har revideret årsregnskabet for AVL LÅSE & SIKRING ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion


Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 16. juni 2016

Revisionsfirmaet Asger Wiuff Andersen

registreret revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 32 14 98 63



Asger Wiuff
Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer

Selskabsoplysninger

Selskabet

AVL LÅSE & SIKRING ApS
Valdemarshaab 2
4600 Køge

Telefon: 56662672

CVR-nr.: 25 30 79 76

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Hjemsted:

Direktion

Jannich Nielsen, direktør

Revision

Revisionsfirmaet Asger Wiuff Andersen
registreret revisionsanpartsselskab
Ellemarksvej 5
4600 Køge

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for AVL LÅSE & SIKRING ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1, undladt at udarbejde koncernregnskab.

I overensstemmelse med årsregnskabsloven afskrives udlejningsejendomme. Tidligere års afskrivning kr. 352.015 indregnes over egenkapital primo. Årets afskrivning kr. 40.012 er indregnet i resultatopgørelsen og sammenligningstal er tilrettet. Der er ingen skattemæssige konsekvenser.

I tilknyttet selskab er der ligeledes korrigeret for afskrivning på beboelsesejendomme. Ændringen er korrigeret over værdiregulering kapitalandele og opskrivningsreserven primo.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Øvrige bygninger	50	år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10	år
Indretning af lejede lokaler	5	år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for AVL LÅSE & SIKRING ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, indregnes under gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Bruttofortjeneste		2.246.201	2.231.441
Personaleomkostninger	1	-1.480.752	-1.625.453
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		765.449	605.988
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-150.430	-180.628
Andre driftsomkostninger		-50.529	-121.209
Resultat før finansielle poster		564.490	304.151
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		161.978	155.119
Finansielle indtægter		56	988
Finansielle omkostninger	2	-68.924	-108.409
Resultat før skat		657.600	351.849
Skat af årets resultat		-129.329	-121.872
Årets resultat		<u>528.271</u>	<u>229.977</u>
Foreslået udbytte		35.000	35.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		161.978	95.620
Overført overskud		331.293	99.357
		<u>528.271</u>	<u>229.977</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		2.295.035	2.647.050
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		261.363	371.781
Materielle anlægsaktiver	3	<u>2.556.398</u>	<u>3.018.831</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	4.585.019	4.485.252
Finansielle anlægsaktiver		<u>4.585.019</u>	<u>4.485.252</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>7.141.417</u>	<u>7.504.083</u>
Færdigvarer og handelsvarer		1.466.749	1.459.158
Varebeholdninger		<u>1.466.749</u>	<u>1.459.158</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		566.858	635.104
Andre tilgodehavender		147.610	105.014
Selskabsskat		0	22.472
Periodeafgrænsningsposter		34.705	49.126
Tilgodehavender		<u>749.173</u>	<u>811.716</u>
Likvide beholdninger		<u>35.419</u>	<u>56.939</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>2.251.341</u>	<u>2.327.813</u>
Aktiver i alt		<u>9.392.758</u>	<u>9.831.896</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		4.460.019	4.360.252
Overført resultat		1.760.273	1.740.981
Egenkapital	5	<u>6.345.292</u>	<u>6.226.233</u>
Hensættelse til udskudt skat	6	3.524	10.941
Hensatte forpligtelser i alt		<u>3.524</u>	<u>10.941</u>
Gæld til realkreditinstitutter		1.341.906	1.388.298
Andre kreditinstitutter		6.375	21.740
Langfristede gældsforpligtelser	7	<u>1.348.281</u>	<u>1.410.038</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	64.776	127.901
Banker		352.772	678.895
Leverandører af varer og tjenesteydelser		489.961	607.183
Gæld til tilknyttede virksomheder		96.087	244.784
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		66.687	50.593
Selskabsskat		89.869	0
Anden gæld		468.509	440.328
Deposita		32.000	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret		35.000	35.000
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.695.661</u>	<u>2.184.684</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>3.043.942</u>	<u>3.594.722</u>
Passiver i alt		<u>9.392.758</u>	<u>9.831.896</u>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Hovedaktivitet	10		

Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	1.278.944	1.429.113
Pensioner	119.016	136.162
Andre omkostninger til social sikring	49.393	51.188
Andre personaleomkostninger	33.399	8.990
	<u>1.480.752</u>	<u>1.625.453</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>4</u>	<u>4</u>

Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	6.034	22.038
Andre finansielle omkostninger	59.304	86.371
Rentetillæg selskabsskat	3.586	0
	<u>68.924</u>	<u>108.409</u>

3 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og byg-</u>	<u>Andre anlæg,</u>
	<u>ninger</u>	<u>driftsmateriel</u>
	<u>og inventar</u>	
Kostpris 1. januar 2015	<u>2.687.062</u>	<u>943.264</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>2.687.062</u>	<u>943.264</u>
Opskrivninger 1. januar 2015	<u>0</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2015	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	352.015	571.483
Årets afskrivninger	40.012	110.418
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>392.027</u>	<u>681.901</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>2.295.035</u>	<u>261.363</u>

Noter til årsrapporten

4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar 2015	125.000	125.000
Kostpris 31. december 2015	125.000	125.000
Værdireguleringer 1. januar 2015	4.360.252	4.264.632
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	-62.211	0
Årets resultat	161.978	95.620
Værdireguleringer 31. december 2015	4.460.019	4.360.252
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	4.585.019	4.485.252

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
AVL Gruppen Ejendomme ApS	Køge	100%	4.585.020	161.978

Noter til årsrapporten

5 Egenkapital

	Selskabskapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	4.298.041	1.780.995	6.204.036
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	0	0	-352.015	-352.015
Korrigeret egenkapital pr. 1. januar 2015	125.000	4.298.041	1.428.980	5.852.021
Årets resultat	0	161.978	366.293	528.271
Foreslået udbytte	0	0	-35.000	-35.000
Egenkapital 31. december 2015	125.000	4.460.019	1.760.273	6.345.292

Noter til årsrapporten

6 Hensættelse til udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2015	10.941	19.058
Hensat i året	<u>-7.417</u>	<u>-8.117</u>
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2015	<u>3.524</u>	<u>10.941</u>
Materielle anlægsaktiver	<u>3.524</u>	<u>10.941</u>
	<u>3.524</u>	<u>10.941</u>

7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2015	Gæld 31. december 2015	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	1.450.655	1.406.682	64.776	1.082.559
Andre kreditinstitutter	<u>87.284</u>	<u>6.375</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>1.537.939</u>	<u>1.413.057</u>	<u>64.776</u>	<u>1.082.559</u>

8 Eventualposter mv.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt kr. 425.000 i ovenstående grunde og bygninger. Heraf er deponeret ejerpantebreve for kr. 0 til sikkerhed for bankgæld, mens ejerpantebreve for kr. 425.000 er i selskabets egen besiddelse.

10 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive handel og service indenfor vinduer, døre, låse, alarm og anden sikring samt investerings- og konsulentvirksomhed.