



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# Casa Campagnola ApS

c/o T.N.Boserup, Store Kongensgade 57, 3., 1264 København

CVR-nr. 25 30 78 87

## Årsrapport

1. oktober 2015 - 30. september 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. marts 2017.

---

Nicolai Boserup  
Dirigent



## **Indholdsfortegnelse**

---

|   | <b><u>Side</u></b> |
|---|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |                    |
| Ledelsespåtegning                                       | 1                  |
| Den uafhængige revisors erklæringer                     | 2                  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |                    |
| Selskabsoplysninger                                     | 4                  |
| Ledelsesberetning                                       | 5                  |
| <b>Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016</b> |                    |
| Resultatopgørelse                                       | 6                  |
| Balance   | 7                  |
| Noter   | 9                  |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 11                 |



## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Casa Campagnola ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 7. marts 2017

### **Direktion**

Nicolai Boserup



## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaveren i Casa Campagnola ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Casa Campagnola ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.



## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

#### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Selskabet har i strid med årsregnskabsloven ikke udarbejdet årsrapporten rettidigt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 7. marts 2017

### **Christensen Kjærulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

Sven-Erik Vejlbj  
statsautoriseret revisor



## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Casa Campagnola ApS  
c/o T.N.Boserup  
Store Kongensgade 57, 3.  
1264 København

CVR-nr.: 25 30 78 87  
Stiftet: 1. april 2000  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september  
17. regnskabsår

**Direktion**

Nicolai Boserup

**Revision**

Christensen Kjarulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investeringsvirksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets nettoomsætning udgør kr. mod kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -105.131 kr. mod 229.358 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.



## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

---

| Note                                    | 2015/16         | 2014/15        |
|---|-----------------|----------------|
| Andre eksterne omkostninger             | -30.414         | -29.197        |
| <b>Bruttoresultat</b>                   | <b>-30.414</b>  | <b>-29.197</b> |
| 1 Personaleomkostninger                 | 0               | 0              |
| Andre finansielle indtægter             | 46.361          | 347.389        |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger       | -147.985        | -14.104        |
| <b>Resultat før skat</b>                | <b>-132.038</b> | <b>304.088</b> |
| 3 Skat af årets resultat                | 26.907          | -74.730        |
| <b>Årets resultat</b>                   | <b>-105.131</b> | <b>229.358</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b> |                 |                |
| Udbytte for regnskabsåret               | 51.700          | 48.300         |
| Overføres til overført resultat         | 0               | 181.058        |
| Disponeret fra overført resultat        | -156.831        | 0              |
| <b>Disponeret i alt</b>                 | <b>-105.131</b> | <b>229.358</b> |





## Balance 30. september

---

| <b>Aktiver</b>           |                                     |                         |                         |
|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>              |                                     | <u>2016</u>             | <u>2015</u>             |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |                                     |                         |                         |
| 4                        | Udskudte skatteaktiver              | <u>26.907</u>           | <u>0</u>                |
|                          | Tilgodehavender i alt               | <u>26.907</u>           | <u>0</u>                |
|                          | Andre værdipapirer og kapitalandele | <u>2.360.727</u>        | <u>2.520.363</u>        |
|                          | Værdipapirer i alt                  | <u>2.360.727</u>        | <u>2.520.363</u>        |
|                          | Likvide beholdninger                | <u>116.157</u>          | <u>292.554</u>          |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>      | <b><u>2.503.791</u></b> | <b><u>2.812.917</u></b> |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                | <b><u>2.503.791</u></b> | <b><u>2.812.917</u></b> |



## Balance 30. september

---

### Passiver

| <u>Note</u>                              | <u>2016</u>             | <u>2015</u>             |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |                         |                         |
| 5 Virksomhedskapital                     | 700.000                 | 700.000                 |
| 6 Overført resultat                      | 1.684.668               | 1.841.499               |
| 7 Foreslået udbytte for regnskabsåret    | 51.700                  | 48.300                  |
| <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b><u>2.436.368</u></b> | <b><u>2.589.799</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |                         |                         |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 20.000                  | 36.625                  |
| Selskabsskat                             | 47.423                  | 186.493                 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | <u>67.423</u>           | <u>223.118</u>          |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b><u>67.423</u></b>    | <b><u>223.118</u></b>   |
| <b>Passiver i alt</b>                    | <b><u>2.503.791</u></b> | <b><u>2.812.917</u></b> |



## Noter

---

|  | <u>2015/16</u>          | <u>2014/15</u>          |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>                |                         |                         |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>0</u>                | <u>0</u>                |
| <b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>      |                         |                         |
| Andre finansielle omkostninger                 | <u>147.985</u>          | <u>14.104</u>           |
|  | <b><u>147.985</u></b>   | <b><u>14.104</u></b>    |
| <b>3. Skat af årets resultat</b>               |                         |                         |
| Skat af årets resultat                         | 0                       | 74.730                  |
| Årets regulering af udskudt skat               | <u>-26.907</u>          | <u>0</u>                |
|  | <b><u>-26.907</u></b>   | <b><u>74.730</u></b>    |
| <b>4. Udskudte skatteaktiver</b>               |                         |                         |
| Udskudt skat af årets resultat                 | <u>26.907</u>           | <u>0</u>                |
|  | <b><u>26.907</u></b>    | <b><u>0</u></b>         |
| Udskudt skat påhviler følgende poster:         |                         |                         |
| Fremført skattemæssigt underskud               | <u>26.907</u>           | <u>0</u>                |
|  | <b><u>26.907</u></b>    | <b><u>0</u></b>         |
| <b>5. Virksomhedskapital</b>                   |                         |                         |
| Virksomhedskapital 1. oktober                  | <u>700.000</u>          | <u>700.000</u>          |
|  | <b><u>700.000</u></b>   | <b><u>700.000</u></b>   |
| <b>6. Overført resultat</b>                    |                         |                         |
| Overført resultat 1. oktober                   | 1.841.499               | 1.660.441               |
| Årets overførte overskud eller underskud       | <u>-156.831</u>         | <u>181.058</u>          |
|  | <b><u>1.684.668</u></b> | <b><u>1.841.499</u></b> |



## Noter

---

|   | <u>30/9 2016</u>     | <u>30/9 2015</u>     |
|---|----------------------|----------------------|
| <b>7. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b> |                      |                      |
| Udbytte 1. oktober                            | 48.300               | 48.300               |
| Udloddet udbytte                              | -48.300              | -48.300              |
| Udbytte for regnskabsåret                     | <u>51.700</u>        | <u>48.300</u>        |
|   | <b><u>51.700</u></b> | <b><u>48.300</u></b> |



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Casa Campagnola ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### **Egenkapital**

##### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

##### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

##### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Tristan Nicolai Boserup

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-716346304981

IP: 188.120.91.18

2017-03-14 13:52:46Z

NEM ID 

## Sven-Erik Vejlbj

Statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS-AUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:15915641-RID:1175087769885

IP: 212.98.75.202

2017-03-14 14:29:23Z

NEM ID 

## Tristan Nicolai Boserup

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-716346304981

IP: 213.132.8.114

2017-03-16 08:45:07Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 51BEK-B3N6Z-6TXKC-8Z102-OATAZ-2IMPE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>