



## JN Holding ApS

Kirstinehøj 25 B  
2770 Kastrup  
CVR-nr. 25301773

## Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
12.01.2023

---

**Jesper Nielsen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2022	6
Balance pr. 31.12.2022	7
Egenkapitalopgørelse for 2022	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

JN Holding ApS  
Kirstinehøj 25 B  
2770 Kastrup

CVR-nr.: 25301773  
Hjemsted: Kastrup  
Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

## Direktion

Jesper Nielsen, adm. dir.

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
2300 København S

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for JN Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 12.01.2023

**Direktion**

**Jesper Nielsen**

adm. dir.

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i JN Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JN Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 12.01.2023

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Eigil Hansen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne9384

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje anparter i IM Sadelmager ApS og Kirstinehøj ApS mv.

Årets resultat viser et overskud på 338 t.kr. mod et overskud sidste år på 930 t.kr. Egenkapitalen udgør 1.989 t.kr pr. 31.12.2022. Ledelsen anser resultatet som forventet.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(13.043)</b>	<b>(15.947)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		392.071	1.021.592
Andre finansielle indtægter	1	13.987	0
Andre finansielle omkostninger	2	(70.649)	(101.749)
<b>Resultat før skat</b>		<b>322.366</b>	<b>903.896</b>
Skat af årets resultat	3	15.531	25.814
<b>Årets resultat</b>		<b>337.897</b>	<b>929.710</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		117.800	114.000
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret		0	113.000
Overført resultat		220.097	702.710
<b>Resultatdisponering</b>		<b>337.897</b>	<b>929.710</b>

# Balance pr. 31.12.2022

## Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.917.555	4.125.484
<b>Finansielle aktiver</b>	4	<b>3.917.555</b>	<b>4.125.484</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.917.555</b>	<b>4.125.484</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		443.885	0
Andre tilgodehavender		43.710	2.000
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		48.532	236.372
<b>Tilgodehavender</b>		<b>536.127</b>	<b>238.372</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.496</b>	<b>222</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>537.623</b>	<b>238.594</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.455.178</b>	<b>4.364.078</b>



**Passiver**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført overskud eller underskud		1.745.845	1.525.748
Forslag til udbytte for regnskabsåret		117.800	114.000
<b>Egenkapital</b>		<b>1.988.645</b>	<b>1.764.748</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.079.364	2.018.800
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b>2.079.364</b>	<b>2.018.800</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.125	8.125
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	43.962
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		346.043	335.964
Skyldig skat		33.001	192.479
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>387.169</b>	<b>580.530</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.466.533</b>	<b>2.599.330</b>
<b>Passiver</b>		<b>4.455.178</b>	<b>4.364.078</b>
Eventualforpligtelser	6		

# Egenkapitalopgørelse for 2022

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	1.525.748	114.000	1.764.748
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(114.000)	(114.000)
Årets resultat	0	220.097	117.800	337.897
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>1.745.845</b>	<b>117.800</b>	<b>1.988.645</b>

# Noter

## 1 Andre finansielle indtægter

	2022 kr.	2021 kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	13.097	0
Øvrige finansielle indtægter	890	0
	<b>13.987</b>	<b>0</b>

## 2 Andre finansielle omkostninger

	2022 kr.	2021 kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	60.564	60.000
Renteomkostninger i øvrigt	10.085	41.749
	<b>70.649</b>	<b>101.749</b>

## 3 Skat af årets resultat

	2022 kr.	2021 kr.
Regulering vedrørende tidligere år	0	79
Refusion i sambeskatning	(15.531)	(25.893)
	<b>(15.531)</b>	<b>(25.814)</b>

## 4 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	5.366.737
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>5.366.737</b>
Nedskrivninger primo	(1.241.253)
Andel af årets resultat	392.071
Udbytte	(600.000)
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(1.449.182)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>3.917.555</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
IM Sadelmager ApS	Kastrup	ApS	100
Kirstinehøj ApS	Kastrup	ApS	100

## 5 Langfristede forpligtelser

	<b>Forfald efter 12 måneder 2022 kr.</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.079.364
	<b>2.079.364</b>

## 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger mv., samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag**

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Skyldig og tilgodehavende skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.