

SKOVSHOVED HOLDING ApS

Strandvejen 100
2900 Hellerup

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2018

Karl E. Lægaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SKOVSHOVED HOLDING ApS
Strandvejen 100
2900 Hellerup

Telefonnummer: 40896280
e-mailadresse: karl@laegaard.net

CVR-nr: 25298500
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt Årsrapporten for 2017 for Skovshoved Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansiell stilling per 31. December, 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse et retvisende billede for de forhold, beretningen omhandler.

Hellerup, den 31/05/2018

Direktion

Karl Ejner Lægaard
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er investering i værdipapirer og ejendomme samt konsulentvirksomhed.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på DKK 861.734 og selskabets balance per 31. December, 2017 udviser en negativ egenkapital på DKK 5.385.894.

Årets resultat og økonomiske udviklings anses som planlagt.

Kapitalberedskabet

Selskabet er omfattet af selskabslovens bestemmelser om kapitaltab. Kapitaltabet skyldes tidligere års ejendomsinvesteringer. Selskabets finansielle stilling er dårlig og selskabet kan ikke betale sine forpligtelser. Årsrapporten aflægges derfor ikke under forudsætning om fortsat drift. Alle realiserbare aktiver er indregnet til realisationsværdi og alle forpligtelser er indregnet i Årsrapporten.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Skovshoved Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med de tilpasninger, der følger af det forhold, at Årsrapporten ikke aflægges under forudsætning af fortsat drift. Som følger heraf måles samtlige elementer i balancen til forventede nettorealiseringsværdier.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i Årsregnskabsloven §32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration og lokaler m.v.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets- af og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultat opgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt realiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af aktuel skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme måles til nettorealiseringsværdi.

Kostprisen omfatter anskaffelsespriser samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.200 per enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab

indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nettorealiseringsværdi.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til nettorealiserings værdi. For børsnoterede aktier svarende til børskursen på statusdagen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'conto skatter.

Udskudt skat måles efter den balance orienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførsel berettiget skattemæssig underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balance dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser måles til restgælden. Flere kreditorer har undladt at beregne rente de seneste på år grundet selskabets situation.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		901.004	971.697
Bruttoresultat		901.004	971.697
Resultat af ordinær primær drift		901.004	971.697
Ordinært resultat før skat		901.004	971.697
Skat af årets resultat		-39.270	
Årets resultat		861.734	971.697
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		861.734	971.697
I alt		861.734	971.697

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Goodwill			0
Immaterielle anlægsaktiver i alt			0
Grunde og bygninger			0
Materielle anlægsaktiver i alt			0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			0
Finansielle anlægsaktiver i alt			0
Anlægsaktiver i alt			0
Råvarer og hjælpematerialer			0
Varebeholdninger i alt			0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			0
Tilgodehavender i alt			0
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Værdipapirer og kapitalandele i alt			0
Likvide beholdninger		198.064	0
Omsætningsaktiver i alt		198.064	0
Aktiver i alt		198.064	0

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		127.000	127.000
Overført resultat		-5.512.894	-6.413.899
Egenkapital i alt		-5.385.894	-6.286.899
Gæld til banker		3.297.952	3.297.953
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.297.952	3.297.953
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.286.006	2.988.946
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.286.006	2.988.946
Gældsforpligtelser i alt		5.583.958	6.286.899
Passiver i alt		198.064	0

Noter

1. Oplysning om usikkerhed om going concern

Kapital tab og fortsat drift

Selskabet har som følge af de negative resultater tabt anpartskapitalen. Ledelsen har ingen planer for reetablering af kapitalen.

De negative resultater har endvidere medført at selskabet er uden likviditet.

På baggrund heraf aflægges årsregnskabet ikke under forudsætning af fortsat drift.