
Helmich Invest ApS

Vermehrensvej 15, 2930 Klampenborg

Årsrapport for 2016

CVR-nr. 25 29 73 18

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 12/5 2017

Rasmus Helmich
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Noter til årsregnskabet	8

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Helmich Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Klampenborg, den 12. maj 2017

Direktion

Rasmus Helmich

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Helmich Invest ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Helmich Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 12. maj 2017

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Bo Schou-Jacobsen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Helmich Invest ApS
Vermehrensvej 15
2930 Klampenborg

CVR-nr.: 25 29 73 18
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Gentofte

Direktion

Rasmus Helmich

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Strandvejen 44
2900 Hellerup

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Andre driftsindtægter		160.000	416.000
Andre eksterne omkostninger		-680.299	-588.083
Bruttoresultat		-520.299	-172.083
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	-335.704	-22.796
Nedskrivning af andre kapitalandele		-375.064	-1.329.102
Andre driftsomkostninger		-41.574	-97.974
Resultat før finansielle poster		-1.272.641	-1.621.955
Finansielle indtægter	3	8.633.364	8.280.591
Finansielle omkostninger		-870.434	-956.020
Resultat før skat		6.490.289	5.702.616
Skat af årets resultat	4	-192.144	-1.319.766
Årets resultat		6.298.145	4.382.850

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	103.400	101.200
Overført resultat	6.194.745	4.281.650
	6.298.145	4.382.850

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Udlejningsejendom		10.700.000	11.101.535
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		768.167	1.216.236
Investeringsaktiver		1.951.891	0
Materielle anlægsaktiver	5	13.420.058	12.317.771
Kapitalandele i dattervirksomheder	6	1.615.944	1.615.944
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	750.000	400.000
Andre kapitalandele	8	20.535.980	19.509.099
Andre tilgodehavender	8	56.406	156.406
Finansielle anlægsaktiver		22.958.330	21.681.449
Anlægsaktiver		36.378.388	33.999.220
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.853.628	5.000.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		5.568.164	2.385.438
Andre tilgodehavender		2.112.344	1.084.933
Udskudt skatteaktiv		76.276	0
Selskabsskat		1.293.713	57.846
Tilgodehavender		14.904.125	8.528.217
Værdipapirer	9	48.559.414	46.229.634
Likvide beholdninger		5.962.044	11.606.045
Omsætningsaktiver		69.425.583	66.363.896
Aktiver		105.803.971	100.363.116

Balance 31. december

Passiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		99.390.382	93.195.637
Foreslået udbytte for regnskabsåret		103.400	101.200
Egenkapital	10	99.618.782	93.421.837
Hensættelse til udskudt skat		0	2.206
Hensatte forpligtelser		0	2.206
Gæld til realkreditinstitutter		5.229.560	5.540.869
Langfristede gældsforpligtelser	11	5.229.560	5.540.869
Gæld til realkreditinstitutter	11	310.694	310.079
Leverandører af varer og tjenesteydelser		106.000	106.000
Gæld til anpartshaver		538.935	608.558
Selskabsskat		0	373.567
Kortfristede gældsforpligtelser		955.629	1.398.204
Gældsforpligtelser		6.185.189	6.939.073
Passiver		105.803.971	100.363.116
Hovedaktivitet	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	12		
Begivenheder efter balancedagen	13		
Anvendt regnskabspraksis	14		

Noter til årsregnskabet

1 Hovedaktivitet

Selskabets væsentlige aktivitet består af formueanbringelse i værdipapirer.

	2016	2015
	DKK	DKK
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	99.293	161.296
Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	324.075	0
Gevinst og tab ved afhændelse	-87.664	-138.500
	335.704	22.796
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	252.070	302.554
Renteindtægter associerede virksomheder	133.904	0
Andre finansielle indtægter	8.247.390	7.978.037
	8.633.364	8.280.591
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	306.834	1.125.016
Årets udskudte skat	-78.481	29.940
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-36.209	162.781
Regulering af udskudt skat som følge af ændret skatteprocent	0	2.029
	192.144	1.319.766

Noter til årsregnskabet

5 Materielle anlægsaktiver

	Udlejningsejen- dom DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK	Investerings- aktiver DKK
Kostpris 1. januar	11.250.000	1.302.680	0
Tilgang i årets løb	0	327.500	1.951.891
Afgang i årets løb	0	-840.180	0
Kostpris 31. december	<u>11.250.000</u>	<u>790.000</u>	<u>1.951.891</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	148.465	86.444	0
Årets nedskrivninger	324.075	0	0
Årets afskrivninger	77.460	21.833	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-86.444	0
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>550.000</u>	<u>21.833</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>10.700.000</u>	<u>768.167</u>	<u>1.951.891</u>

Noter til årsregnskabet

	2016 DKK	2015 DKK
6 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	1.615.944	80.000
Tilgang i årets løb	0	1.535.944
Kostpris 31. december	<u>1.615.944</u>	<u>1.615.944</u>
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Værdireguleringer 31. december	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>1.615.944</u>	<u>1.615.944</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Århusgade 12-14 ApS	København	80.000	100%	603.854	-280.721

Noter til årsregnskabet

	2016 DKK	2015 DKK
7 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	595.000	395.000
Tilgang i årets løb	350.000	200.000
Kostpris 31. december	945.000	595.000
Værdireguleringer 1. januar	-195.000	-195.000
Værdireguleringer 31. december	-195.000	-195.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	750.000	400.000

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Pareto Leasing A/S	Klampenborg	500.000	39%	-4.283.708	-238.225
HLL Office Resort ApS	Klampenborg	600.000	33%	1.391.679	934.640
HLL Office Resort 2 ApS	Klampenborg	600.000	33%	-391.025	250.336
HLLG Office Resort 3 ApS	Klampenborg	400.000	25%	-	-
RRP ApS	Klampenborg	51.000	33%	-	-

8 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre kapitalandele DKK	Andre tilgodeha- vender DKK
Kostpris 1. januar	25.958.651	156.406
Tilgang i årets løb	1.504.153	0
Afgang i årets løb	-102.208	-100.000
Kostpris 31. december	27.360.596	56.406
Nedskrivninger 1. januar	6.449.552	0
Årets nedskrivninger	375.064	0
Nedskrivninger 31. december	6.824.616	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	20.535.980	56.406

Noter til årsregnskabet

	2016 DKK	2015 DKK
9 Værdipapirer		
Aktier	23.192.861	18.308.759
Obligationer	25.366.553	27.920.875
	48.559.414	46.229.634

10 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	93.195.637	101.200	93.421.837
Betalt ordinært udbytte	0	0	-101.200	-101.200
Årets resultat	0	6.194.745	103.400	6.298.145
Egenkapital 31. december	125.000	99.390.382	103.400	99.618.782

11 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2016 DKK	2015 DKK
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	3.676.090	3.980.509
Mellem 1 og 5 år	1.553.470	1.560.360
Langfristet del	5.229.560	5.540.869
Inden for 1 år	310.694	310.079
	5.540.254	5.850.948

Noter til årsregnskabet

12 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pant og sikkerhedsstillelse

Selskabet har afgivet solidarisk selvskyldnerkaution over for bankmellemværende i associeret virksomhed. Den maksimale kaution udgør på balancedagen TDKK 1.000.

Kautions- og garantiforpligtelser

Der er i forbindelse med køb af unoterede værdipapirer og kapitalandele givet bindende tilsagn om køb af andele for i alt TDKK 8.940. Pr 31. december 2016 udgør restforpligtelsen TDKK 3.871.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet støtte- og tilbagetrædelseerklæringer over for dattervirksomhed og associeret virksomhed, gældende til 31. maj 2018.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst fra indkomståret 2013.

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2016.

13 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Noter til årsregnskabet

14 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Helmich Invest ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016 er aflagt i DKK.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta

Som præsentrationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

14 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder huslejeindtægter fra udlejningsejendom, samt omkostninger forbundet med drift af udlejningsejendommen.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, aktieudbytte, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer, nedskrivning af andre kapitalandele, amortisering af real-kreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Selskabet er sambeskattet med dets danske dattervirksomhed.

Selskabets sambeskatningsbidrag afregnes via mellemregningskonti.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over

Noter til årsregnskabet

14 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Øvrige bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Investeringsaktiver består af investering i biler, hvor scrapværdi fastsættes til den bogførte værdi. Scrapværdien revurderes årligt. Afskrivningsperiode og restværdi for øvrige anlægsaktiver revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre kapitalandele

Andre kapitalandele omfatter kapitalandele i unoterede virksomheder, hvori selskabet besidder under 20 % af stemmerettigheder og ikke udøver betydelig indflydelse. Andre kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af værdiansættelsesmetoder, der så vidt muligt baseres på observerbare markedsdata. Er det ikke muligt at opgøre dagsværdien pålideligt på grundlag af en sådan værdiansættelsesmetode, måles disse kapitalandele til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Noter til årsregnskabet

14 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der ved første indregning måles til dagsværdi på handelsdatoen og efterfølgende måles til børskurs for børsnoterede papirer. Værdireguleringer indregnes under finansielle poster i resultatopgørelsen

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Rasmus Forup Helmich

Direktionsmedlem

På vegne af: Helmich Invest ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-567381896742

IP: 83.136.89.52

2017-05-15 07:07:48Z

NEM ID 

Bo Schou-Jacobsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret

Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:33771231-RID:24377003

IP: 83.136.94.4

2017-05-15 08:07:06Z

NEM ID 

Rasmus Forup Helmich

Dirigent

På vegne af: Helmich Invest ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-567381896742

IP: 83.136.89.52

2017-05-15 08:31:52Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: ESXK1-PZ2B5-0JZBA-6DELD-3HV01-YO3J3

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>