

Fjordvejen ApS

Fabers Alle 24
5300 Kerteminde

Årsrapport
1. juli 2019 - 30. juni 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

22/11/2020

Finn Rasmussen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	4
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Fjordvejen ApS
Fabers Alle 24
5300 Kerteminde

e-mailadresse: finn@munkebokro.dk

CVR-nr: 25297288

Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

Revisor

THRANE CONSULT ApS

Faunavænget 7

5792 Årslev

DK Danmark

CVR-nr: 32090516

P-enhed: 1015183833

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Fjordvejen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Fjordvejen ApS for perioden 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

I anvendt regnskabspraksis i årsregnskabet angives det grundlag, hvorpå regnskabet er udarbejdet, samt regnskabets formål. Årsregnskabet er således udelukkende tiltænkt til Deres brug og kan være uegnet til andre formål.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for Dem som den daglige ledelse i Fjordvejen ApS og bør ikke distribueres til andre parter.

Årslev,

Lene Thrane Thomsen , mne7947
Registreret revisor
THRANE CONSULT ApS
CVR: 32090516

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at eje andre virksomheder og udlejning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 1. juli 2019 - 30. juni 2020 udviser et resultat på DKK 224.061 mod DKK 353.331 for tiden 1. juli 2018 - 30. juni 2019. Balancen viser en egenkapital på DKK 2.691.586

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		776.723	972.849
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-322.618	-353.741
Resultat af ordinær primær drift		454.105	619.108
Andre finansielle indtægter			1.906
Øvrige finansielle omkostninger		-166.846	-168.025
Ordinært resultat før skat		287.259	452.989
Skat af årets resultat	1	-63.197	-99.658
Årets resultat		224.062	353.331
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		224.062	353.331
I alt		224.062	353.331

Balance 30. juni 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		10.828.845	11.134.396
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		52.222	69.289
Materielle anlægsaktiver i alt	2	10.881.067	11.203.685
Anlægsaktiver i alt		10.881.067	11.203.685
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			74.925
Tilgodehavende skat		32.673	
Andre tilgodehavender		44.455	47.070
Tilgodehavender i alt		77.128	121.995
Likvide beholdninger		1.716.151	1.546.579
Omsætningsaktiver i alt		1.793.279	1.668.574
Aktiver i alt		12.674.346	12.872.259

Balance 30. juni 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		2.191.586	1.967.524
Egenkapital i alt		2.691.586	2.467.524
Hensættelse til udskudt skat		1.019.100	923.230
Hensatte forpligtelser i alt		1.019.100	923.230
Gæld til realkreditinstitutter		8.334.075	8.822.762
Langfristede gældsforpligtelser i alt		8.334.075	8.822.762
Gæld til realkreditinstitutter		488.687	487.121
Skyldig selskabsskat			7.196
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		140.898	164.426
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		629.585	658.743
Gældsforpligtelser i alt		8.963.660	9.481.505
Passiver i alt		12.674.346	12.872.259

Noter

1. Skat af årets resultat

	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Aktuel skat	-32.673	7.196
Ændring af udskudt skat	95.870	92.461
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>63.197</u>	<u>99.657</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og Produktionsanlæg bygninger kr.	Andre Anlæg og maskiner kr.	Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	15.266.784	0	4.156.219
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	15.266.784	0	4.156.219
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	-4.132.388	0	-4.086.930
Årets afskrivning	-305.551	0	-17.067
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-4.437.939	0	4.103.997
Regnskabsmæssig værdi ultimo	10.828.845	0	52.222

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret