

Forma Danmark ApS
(CVR-nr. 25 29 62 30)Sorgenfri Allé 34
5250 Odense SV**ÅRSRAPPORT 2021**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20/6 2022

Dirigent


Jens Østerby

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	2 - 3
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger.....	4
Ledelsesberetning.....	5
 Årsregnskab 1. januar – 31. december 2021	
Anvendt regnskabspraksis	6 - 9
Resultatopgørelse.....	10
Balance pr. 31. december 2020, aktiver	11
Balance pr. 31. december 2020, passiver	12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter.....	14 - 16

LEDELSESPÅTEGNING

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 for Forma Danmark ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 20. juni 2022

Direktion:



Jens Østerby

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Forma Danmark ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Forma Danmark ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021, der omfatter regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelse i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

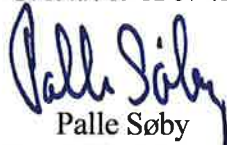
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 20. juni 2022

SØBY REVISORER A/S

Godkendte Revisorer

CVR-nr. 19 12 57 42



Palle Søby

Statsautoriseret revisor

mne8942

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

Forma Danmark ApS
Sorgenfri Allé 34
5250 Odense SV

Telefon:

Hjemmeside: www.forma-danmark.dk

E-mail: jens@osterby.dk

CVR-nr.: 25 29 62 30

Stiftet: 5. april 2000

Hjemsted: Odense

Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Direktion

Jens Østerby

Revision

SØBY REVISORER A/S

Godkendte Revisorer

Landbrugsvej 4

5260 Odense S

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter:

Selskabets hovedaktivitet består i at drive investeringsvirksomhed.

Usædvanlige forhold:

Ingen.

Usikkerhed ved indregning eller måling:

Ingen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev bedre end forventet i den senest offentliggjorte årsrapport. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Forma Danmark ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Resultat af kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteresser resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Et negativt resultat fra en kapitalinteresse indregnes kun i resultatopgørelsen, hvis resultatet påvirker værdien af de indregnede kapitalinteresser, en eventuel mellemregning mellem selskaberne eller en retlig eller faktisk forpligtelse stillet for virksomheden.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra øvrige kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, indretning lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	20%
Kunst, der afskrives ikke på kunst		100%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode.

Kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoposkrivning af Kapitalinteresser bindes som reserve for nettoposkrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

kostprisen. Udbytter fra Kapitalinteresser, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Pantebrevsbeholdning, der omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris for disse pantebreve forstås pantebrevens resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien (dagsprisen) ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg af forskellen mellem denne kurs og indfrielseskurs.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt Kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under omsætningsaktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i moderselskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af Kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER

<u>Note</u>	<u>2021 i</u> <u>hele kr.</u>	<u>2020 i</u> <u>1.000 kr.</u>
1. BRUTTOFORTJENESTE	-172.678	-106
2. Personaleomkostninger	0	0
Af- og nedskrivninger	0	0
DRIFTSRESULTAT	-172.678	-106
Indtægter af kapitalinteresser	9.954.498	-52
3. Finansielle indtægter	455.190	607
4. Finansielle omkostninger	-26.750	-26
RESULTAT FØR SKAT	10.210.260	423
5. Skat af årets resultat	-61.230	-108
ÅRETS RESULTAT	<u>10.149.030</u>	<u>315</u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:		
Nettoopskrivning efter indre værdis metode	8.554.498	0
Overført resultat	1.480.132	202
Forslag til udbytte for regnskabsåret	114.400	113
Disponeret i alt	<u>10.149.030</u>	<u>315</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

AKTIVER

<u>Note</u>		<u>2021 i hele kr.</u>	<u>2020 i 1.000 kr.</u>
6.	Grunde og bygninger	303.550	0
6.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	17.600	0
		<u>321.150</u>	<u>0</u>
	Finansielle anlægsaktiver:		
7.	Kapitalinteresser	<u>10.578.729</u>	<u>2.004</u>
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>10.899.879</u>	<u>2.004</u>
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	3.307.204	2.807
	Andre tilgodehavender	1.184.548	1.129
	Periodeafgrænsningsposter	1.840	2
		<u>4.493.592</u>	<u>3.938</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>2.695.915</u>	<u>2.966</u>
	Likvide beholdninger	<u>36.900</u>	<u>96</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>7.226.407</u>	<u>7.000</u>
	AKTIVER I ALT	<u>18.126.286</u>	<u>9.004</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

PASSIVER

<u>Note</u>	<u>2021 i</u> <u>hele kr.</u>	<u>2020 i</u> <u>1.000 kr.</u>
EGENKAPITAL:		
Anpartskapital	130.000	130
Reserve for nettoopskriv. efter den indre værdis metode	10.423.570	1.869
Overført resultat	6.547.377	5.067
Forslag til udbytte for regnskabsåret	114.400	113
EGENKAPITAL I ALT	<u>17.215.347</u>	<u>7.179</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER:		
Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Gæld til pengeinstitutter	602.287	1.380
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	236.167	398
Selskabsskat	53.175	2
Anden gæld	19.310	45
	<u>910.939</u>	<u>1.825</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>910.939</u>	<u>1.825</u>
PASSIVER I ALT	<u>18.126.286</u>	<u>9.004</u>

8. **EVENTUALPOSTER**9. **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER**10. **OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER,
USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE
BEGIVENHEDER**

EGENKAPITALOPGØRELSE

	<u>2021 i hele kr.</u>	<u>2020 i 1.000 kr.</u>
EGENKAPITAL		
Anpartskapital:		
Saldo primo	130.000	130
Saldo ultimo	<u>130.000</u>	<u>130</u>
 Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode:		
Saldo primo	1.869.072	2.105
Årets resultat	<u>8.554.498</u>	<u>-236</u>
Saldo ultimo	<u>10.423.570</u>	<u>1.869</u>
 Overført resultat:		
Saldo primo	5.067.245	4.630
Årets resultat	<u>1.480.132</u>	<u>437</u>
Saldo ultimo	<u>6.547.377</u>	<u>5.067</u>
 Foreslået udbytte:		
Saldo primo	113.000	110
Betalt udbytte	-113.000	-110
Årets resultat	<u>114.400</u>	<u>113</u>
Saldo ultimo	<u>114.400</u>	<u>113</u>
 EGENKAPITAL, ULTIMO	 <u>17.215.347</u>	 <u>7.179</u>

NOTER

Note

1. BRUTTOFORTJENESTE:

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

	2021 i hele kr.	2020 i 1.000 kr.
2. PERSONALEOMKOSTNINGER:		
Løn og gager	6.525	3
Personalegoder	-6.525	-3
	0	0
Personer beskæftiget i gennemsnit:		
	2021	2020
Antal.....	0	0
3. FINANSIELLE INDTÆGTER:		
Udbytter	36.658	16
Renteindtægter m.v. i øvrigt	77.564	104
Kursreguleringer værdipapirer	340.968	487
	455.190	607
4. FINANSIELLE OMKOSTNINGER:		
Renteomkostninger m.v. i øvrigt	26.750	26
5. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	61.230	0

NOTER

Note

6. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

	Grunde og bygninger	Kunst
Kostpris 1. januar 2021	0	0
Årets tilgang	303.550	17.600
Årets afgang	0	0
Kostpris 31. december 2021	303.550	17.600
Afskrivninger 1. januar 2021	0	0
Afskr. på afhændede aktiver	0	0
Årets afskrivninger	0	0
Afskr. 31. december 2021	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	303.550	17.600
Offentlig ejendomsvurdering 2020		310.000

7. KAPITALINTERESSER:

	Kapital- interesser
Kostpris	
Kostpris 1. januar 2021	135.159
Tilgang	20.000
Afgang	0
Kostpris 31. december 2021	155.159
Opskrivninger	
Opskrivninger 1. januar 2021	1.869.072
Årets resultat	9.954.498
Udbytte	-1.400.000
Årets tilbageførsler på afgang	0
Opskrivninger 31. december 2021	10.423.570

NOTER

<u>Note</u>	Udbytte	
7.	Foreslået udbytte 1. januar 2021	1.400.000
	Udbytte vedtaget i året	-1.400.000
	Reguleret for foreslået udbytte	<u>0</u>
	Udbytte 31. december 2021	<u>0</u>
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u>10.578.729</u>

7. Kapitalinteresser:

	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Regnskabsmæssig værdi</u>
HT55 ApS	16.598.124	14.110.170	50 %	8.299.062
Bydalen ApS	4.765.631	645.900	33,33 %	1.588.385
Bclose Holding ApS	2.684.492	766.423	25 %	671.123
Nostri Reditus ApS	40.000	-	50 %	20.000
Investeringselskabet af 30. juli 2010 ApS	-1.654.187	-131.781	25 %	0
Autoimage ApS	<u>-2.303.019</u>	<u>12.061</u>	25 %	<u>0</u>
				<u>10.578.570</u>

8. EVENTUALPOSTER M.V.:

Eventualaktiver og eventualforpligtelser:

Selskabet har afgivet støtteerklæring over for Bydalen ApS og Investeringselskabet af 30. juli 2010 ApS.

Selskabet har afgiver selvskyldnerkaution over for alt mellemværende med pengeinstitut i HT55 ApS.

9. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:

Ingen.

10. OPLYSNING OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER:

Ingen.