



Mer Revision A/S

Registrerede Revisorer - FSR

CVR: 3234 4720

Betonvej 10, 4000 Roskilde

Gydevang 39, 3450 Allerød

Telefon: 4632 5632 |

revisor@merrevision.dk |

www.merrevision.dk |

## International House of Denmark ApS

Snerlevej 4

4000 Roskilde

CVR-nr. 25 29 35 17

### Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2022

(22. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 1. maj 2023

---

Kim Michael Hansen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for International House of Denmark ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 1. maj 2023

### Direktion

Kim Michael Hansen  
direktør

### Bestyrelse

Minna Elisabeth Hansen

Niels Erik Hansen

Kim Michael Hansen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitalejeren i International House of Denmark ApS

Vi har opstillet årsrapporten for International House of Denmark ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 1. maj 2023

**Mer Revision A/S**  
**registrerede revisorer**  
**CVR-nr. 32 34 47 20**

Samuel Jacobsen  
registreret revisor  
**MNE-nr. mne41372**

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

International House of Denmark ApS  
Snerlevej 4  
4000 Roskilde

CVR-nr.: 25 29 35 17

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Stiftet: 1. april 2000

Regnskabsår: 22. regnskabsår

Hjemsted: Roskilde

### Bestyrelse

Minna Elisabeth Hansen  
Niels Erik Hansen  
Kim Michael Hansen

### Direktion

Kim Michael Hansen, direktør

### Revisor

Mer Revision A/S  
registrerede revisorer  
Betonvej 10  
4000 Roskilde

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er fabrikation og salg af malerier, skulpturer og print, samt fabrikation af rammer til brug for indramning af kunstværker samt anden dermed bestående virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 1.662.846, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 1.233.738.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for International House of Denmark ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Deposita

Deposita måles til kostpris, jf. indgået lejekontrakt.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.198.181</b>	<b>151.832</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-390.496</u>	<u>-515.625</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.807.685</b>	<b>-363.793</b>
Finansielle indtægter	2	4.400	1.223
Finansielle omkostninger	3	<u>-64.529</u>	<u>-48.705</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.747.556</b>	<b>-411.275</b>
Skat af årets resultat		<u>-84.710</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1.662.846</u></b>	<b><u>-411.275</u></b>
Overført resultat		<u>1.662.846</u>	<u>-411.275</u>
		<b><u>1.662.846</u></b>	<b><u>-411.275</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Deposita		10.000	10.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
Råvarer og hjælpematerialer		331.485	345.715
Færdigvarer og handelsvarer		899.322	899.322
<b>Varebeholdninger</b>		<u>1.230.807</u>	<u>1.245.037</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		17.000	0
Andre tilgodehavender		123.939	82.174
Tilgodehavende moms og afgifter		0	88.543
Periodeafgrænsningsposter		1.876	32.628
<b>Tilgodehavender</b>		<u>142.815</u>	<u>203.345</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>1.749.319</u>	<u>244</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>3.122.941</u>	<u>1.448.626</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>3.132.941</u>	<u>1.458.626</u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>1.108.738</u>	<u>-554.108</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>1.233.738</u></b>	<b><u>-429.108</u></b>
<b>Gæld til tilknyttede virksomheder</b>			
Gæld til tilknyttede virksomheder		40.264	58.095
Anden gæld		494.805	516.728
Selskabsdeltagere og ledelse		<u>392.857</u>	<u>422.856</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>927.926</u></b>	<b><u>997.679</u></b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Banker		0	325.527
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	9.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		73.248	68.877
Skyldigt sambeskatningsbidrag		84.710	0
Anden gæld		<u>813.319</u>	<u>486.651</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>971.277</u></b>	<b><u>890.055</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.899.203</u></b>	<b><u>1.887.734</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>3.132.941</u></b>	<b><u>1.458.626</u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	-554.108	-429.108
Årets resultat	0	1.662.846	1.662.846
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>125.000</b>	<b>1.108.738</b>	<b>1.233.738</b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	302.123	432.255
Andre omkostninger til social sikring	11.852	8.828
Andre personaleomkostninger	<u>76.521</u>	<u>74.542</u>
	<b><u>390.496</u></b>	<b><u>515.625</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>

	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>4.400</u>	<u>1.223</u>
	<b><u>4.400</u></b>	<b><u>1.223</u></b>

	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	2.400	1.818
Andre finansielle omkostninger	<u>62.129</u>	<u>46.887</u>
	<b><u>64.529</u></b>	<b><u>48.705</u></b>

#### 4 Leje- og leasingforpligtelser

Der er indgået leasingkontrakt med en månedlig ydelse på kr. 3.076.

## Noter til årsrapporten

### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet KimMichael.com ApS (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant i nuværende og fremtidige erhvervelser af aktiver efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant).

Til sikkerhed for gæld i KimMichael.com ApS (moderselskabet) er der afgivet selvskyldnerkaution uden begrænsning. Gælden udgør pr. statusdagen kr. 0.