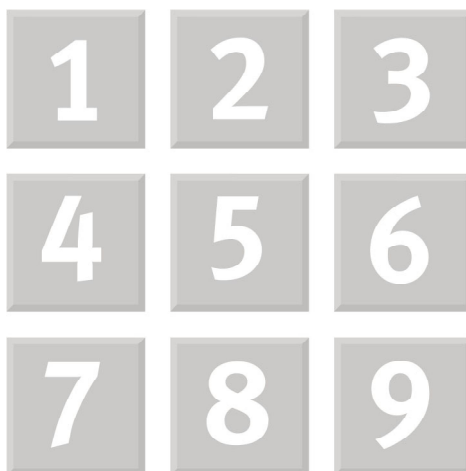


**Lindelund ApS**  
Brogårdsvej 60, 2. 201.  
2820 Gentofte

CVR-nr. 25 27 50 55



## Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 4. april 2023

---

Jens Erik Haugaard  
dirigent



**DØSSING & PARTNERE**

*Godkendte revisorer*

[www.dossing.dk](http://www.dossing.dk)

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	1
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter	11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Lindelund ApS  
Brogårdsvej 60, 2. 201.  
2820 Gentofte

CVR-nr.: 25 27 50 55

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Stiftet: 1. februar 2000

Hjemsted: Gentofte

### Direktion

Jens Erik Haugaard, direktør

### Revisor

DØSSING & PARTNERE P/S  
Godkendte revisorer  
Roskildevej 12 A  
3400 Hillerød

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Lindelund ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 4. april 2023

### Direktion

Jens Erik Haugaard  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til kapitalejeren i Lindelund ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for Lindelund ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 4. april 2023

**DØSSING & PARTNERE P/S**  
*Godkendte revisorer*  
**CVR-nr. 42 49 17 48**

Torben Fritzbøger  
Registreret revisor  
**MNE-nr. mne2720**

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet består i at eje andre værdipapirer og anden hermed beslægtede virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på kr. 4.130.865, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 29.539.826.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lindelund ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balance-dagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Værdipapirer

Værdipapirer der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.



## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-145.316</b>	<b>-187.653</b>
Finansielle indtægter	1	1.583.085	4.986.031
Finansielle omkostninger	2	-6.733.105	-551.719
<b>Resultat før skat</b>		<b>-5.295.336</b>	<b>4.246.659</b>
Skat af årets resultat	3	1.164.471	-937.575
<b>Årets resultat</b>		<b>-4.130.865</b>	<b>3.309.084</b>
Foreslået udbytte		1.275.000	1.300.000
Overført resultat		-5.405.865	2.009.084
		<b>-4.130.865</b>	<b>3.309.084</b>

## Balance 31. december

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre tilgodehavender		315.370	0
Udskudt skatteaktiv		1.164.432	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.479.802</b>	<b>0</b>
Værdipapirer	4	28.167.311	35.491.027
<b>Værdipapirer</b>		<b>28.167.311</b>	<b>35.491.027</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>86.766</b>	<b>87.547</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>29.733.879</b>	<b>35.578.574</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>29.733.879</b>	<b>35.578.574</b>

## Balance 31. december

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		28.139.826	33.545.691
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.275.000	1.300.000
<b>Egenkapital</b>		<b>29.539.826</b>	<b>34.970.691</b>
Kreditinstitutter		0	8.662
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.136	38.543
Anden gæld		184.917	560.678
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>194.053</b>	<b>607.883</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>194.053</b>	<b>607.883</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>29.733.879</b>	<b>35.578.574</b>

## Noter

	2022	2021
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	1.583.085	4.986.031
	<b>1.583.085</b>	<b>4.986.031</b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	6.733.105	551.719
	<b>6.733.105</b>	<b>551.719</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	939.168
Årets udskudte skat	-1.164.432	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-39	-1.593
	<b>-1.164.471</b>	<b>937.575</b>

## 4 Oplysning om dagsværdi

Dagsværdi af børsnoterede aktier ultimo udgør kr. 11.966.057.

Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen som urealiseret kursgevinst og -tab udgør kr. 2.915.666.

Dagsværdi af børsnoterede investeringsbeviser ultimo udgør kr. 4.583.952.

Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen som urealiseret kursgevinst og -tab udgør kr. 87.799.

Dagsværdi af børsnoterede obligationer ultimo udgør kr. 11.617.302.

Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen som urealiseret kursgevinst og -tab udgør kr. 2.451.079.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jens Erik Haugaard (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: 215ebf97-61b5-4e22-a83e-97b4933af075

IP: 80.161.xxx.xxx

2023-04-18 18:23:43 UTC



## Torben Fritzbøger (CVR valideret)

Døssing & Partnere P/S CVR: 42491748

Registreret revisor

Serienummer: 4675cab7-3861-467d-b046-7a11c81b1b7b

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-04-18 18:25:30 UTC



## Jens Erik Haugaard (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: 215ebf97-61b5-4e22-a83e-97b4933af075

IP: 80.161.xxx.xxx

2023-04-18 18:36:09 UTC



Penneo dokumentnøgle: BYJUV-18KDS-QB3JL-4LK84-QB175-1143D

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>