

EJENDOMSSELSKABET DALGÅRDSPARKEN

ApS

Bispegårdsvej 7
4320 Lejre

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/04/2020

gert olsen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET DALGÅRDSPARKEN ApS
Bispegårdsvej 7
4320 Lejre

CVR-nr: 25274601
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for EJENDOMSSELSKABET DALGÅRDSPARKEN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

lejre, den 21/04/2020

Direktion

Gert Olsen

Solvejg Blindbæk Olsen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er administration af egne ejendomme

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for regnskabsåret har været tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		691.739	675.643
Eksterne omkostninger		-171.351	-269.785
Bruttoresultat		520.388	405.858
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-64.200	-64.200
Resultat af ordinær primær drift		456.188	341.658
Øvrige finansielle omkostninger		-44.698	-58.436
Ordinært resultat før skat		411.490	283.222
Skat af årets resultat		-90.528	-62.308
Årets resultat		320.962	220.914
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		105.800	400.000
Overført resultat		215.162	-179.086
I alt		320.962	220.914

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		2.631.153	2.695.353
Materielle anlægsaktiver i alt		2.631.153	2.695.353
Anlægsaktiver i alt		2.631.153	2.695.353
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		127.484	117.944
Tilgodehavende skat			61.604
Tilgodehavender i alt		127.484	179.548
Likvide beholdninger		70.777	431.395
Omsætningsaktiver i alt		198.261	610.943
Aktiver i alt		2.829.414	3.306.296

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		385.789	170.627
Forslag til udbytte		105.800	400.000
Egenkapital i alt		616.589	695.627
Hensættelse til udskudt skat		138.101	134.569
Hensatte forpligtelser i alt		138.101	134.569
Gæld til banker		1.800.000	2.300.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.800.000	2.300.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.216	19.120
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		132.720	18.197
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse			4.995
Deposita		133.788	133.788
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		274.724	176.100
Gældsforpligtelser i alt		2.074.724	2.476.100
Passiver i alt		2.829.414	3.306.296

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret