

Teilmann Laub Holding ApS

Brandsbyvej 13

2740 Skovlunde

CVR-nr. 25 27 25 52

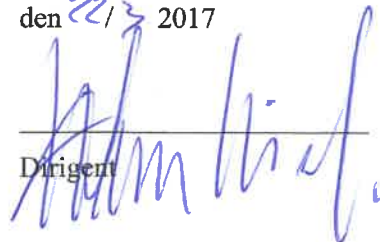
ÅRSRAPPORT FOR TIDEN

1.JANUAR – 31.DECEMBER 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling

den 22/3 2017

Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
 Selskabsoplysninger	 4
 Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Ledelsesberetning.	6
Resultatopgørelse 1. januar 2016 - 31. december 2016	7
Balance 31. december 2016	8
Noter	10

LEDELSESPÅTEGNING

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar – 31. december 2016 for Teilmann Laub Holding ApS.

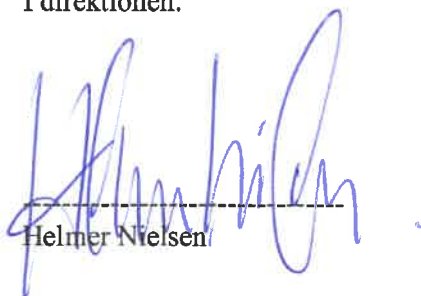
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skovlunde, den 22/3 2017

I direktionen:



Helmer Nielsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Teilmann Laub Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Teilmann Laub Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar -31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlaget for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder, om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet, som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for, at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt, at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke, at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion.

Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed, om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar, at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes, at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævende oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

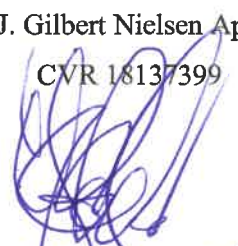
Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 7. marts 2017

REVISIONSFIRMAET

J. Gilbert Nielsen ApS

CVR 18137399



Niels J. Frost Nielsen

Registreret revisor

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabets aktiviteter

Selskabets formål er at foretage investeringer i værdipapirer, fortrinsvis børsnoterede aktier og obligationer.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i årsregnskabsloven for regnskabsklasse B. Årsrapporten for perioden 1. januar – 31. december 2016 er udarbejdet efter samme regnskabsprincipper som det foregående år.

Årsrapporten er aflagt efter følgende vurderingsprincipper:

Værdipapirer

Værdipapirer er børsnoterede aktier og obligationer. Aktier og obligationer måles til kursværdien pr. 31. december 2016. Kursreguleringer er bogført over resultatopgørelsen.

Selskabsskat

Skat af årets resultat er udgiftsført med 22 % af det skattepligtige resultat.

Selskabet er tilsluttet ácontoskatteordningen.

LEDELSESBERETNING

Selskabets aktiviteter

Selskabets formål er, at drive virksomhed med investering i værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets resultat efter skat udgør kr. 571.121 mod 1.634 t.kr. sidste år.

Selskabets egenkapital udgør 31/12 2016 kr. 13.186.169

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenhed efter regnskabsårets udløb.

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentlig.

RESULTATOPGØRELSE FOR TIDEN 1. JANUAR – 31. DECEMBER 2016

<u>Note</u>		<u>2015</u>	<u>(t.kr.)</u>
(1)	Andre eksterne udgifter	<u>37.441</u>	<u>45</u>
	<u>RESULTAT FØR RENTER</u>	<u>37.441</u>	<u>45</u>
(2)	Kursgevinst, værdipapirer m.v.	705.003	2.174
(3)	Kurstab værdipapirer m.v.	<u>0</u>	<u>-</u>
	<u>FINANSIELLE INDTÆGTER</u>	705.003	<u>2.174</u>
	<u>RESULTAT FØR SKAT</u>	<u>667.562</u>	<u>2.129</u>
	Selskabsskat	<u>96.441</u>	<u>495</u>
	<u>ÅRETS RESULTAT</u>	<u>571.121</u>	<u>1.634</u>
 Overskudsdisponering:			
	Årets resultat	571.121	1.634
	med tillæg med overførsel fra tidligere år	<u>12.390.248</u>	<u>10.765</u>
	Til disponering	<u>12.961.369</u>	<u>12.390</u>
 foreslås disponeret således:			
	Udbytte til anpartshavere	3.600	0
	Overført til næste år	<u>12.957.769</u>	<u>12.390</u>
		<u>12.961.369</u>	<u>12.390</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016Note

<u>AKTIVER:</u>		<u>2015</u>
		<u>(t.kr.)</u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER:</u>		
Andre tilgodehavender	51.154	32
Værdipapirer	13.287.497	13.082
Likvide beholdninger		
Danske Bank, konto 3138-572048	<u>-1.617</u>	<u>37</u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</u>	<u>13.337.034</u>	<u>13.151</u>
<u>AKTIVER I ALT</u>	<u>13.337.034</u>	<u>13.151</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016 (fortsat)Note

		2015 (t.kr.)
	<u>PASSIVER:</u>	
	<u>EGENKAPITAL:</u>	
(3)	Anpartskapital	<u>125.000</u> <u>125</u>
(4)	Overført overskud	<u>12.957.769</u> <u>12.390</u>
(4)	Udbytte	<u>103.400</u> <u>100</u>
	<u>EGENKAPITAL I ALT</u>	<u>13.186.169</u> <u>12.615</u>
	<u>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</u>	
	Anden gæld	40.000 40
	Selskabsskat	<u>110.865</u> <u>496</u>
	<u>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALR:</u>	<u>150.865</u> <u>536</u>
	<u>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</u>	<u>150.865</u> <u>536</u>
	<u>PASSIVER I ALT</u>	<u>13.337.034</u> <u>13.151</u>

(5) Ejerforhold

NOTERPersonaleforhold:

Selskabet har i den forløbne periode beskæftiget en direktør. Der er ikke udbetalt gage eller andre vederlag.

(1)	<u>Andre eksterne udgifter:</u>		<u>2015</u>
	Revision og regnskabsmæssig bistand	27.500	40
	Depotgebyr	<u>9.941</u>	<u>5</u>
		<u>37.441</u>	<u>45</u>
(2)	<u>Kursgevinst, værdipapirer m.m.:</u>		
	Kursgevinst og regulering værdipapirer	576.566	2.174
	Rente og aktieudbytte m.v.	<u>128.437</u>	<u>0</u>
		<u>705.003</u>	<u>2.174</u>
(3)	<u>Kurstab værdipapirer m.v.:</u>		
	Kurstab	0	0
	Renteudgifter	<u>0</u>	<u>-</u>
		<u>0</u>	<u>-</u>
(4)	<u>Selskabskapital:</u>		
	Anpartskapitalen på kr. 125.000 er fordelt på en eller flere anparter a kr. 1.000 eller multipla heraf.		
(5)	<u>Overført overskud:</u>		
	Saldo 1. januar 2016		12.390.248
	Årets resultat		571.121
	Udbytte, afsat		<u>3.600</u>
			<u>12.957.769</u>

(6) Ejerforhold:

Anpartshavere, der ejer over 10% af anpartskapitalen:

Direktør Helmer Laub Nielsen, Brandsbyvej 13, 2740 Skovlunde