

ÅRSRAPPORT 2017/18

for

THY-BO HUSE Holding ApS

c/o John Sunesen
Gøgevej 4
7741 Frøstrup

CVR-nr. 25268822

19. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
Frøstrup den 7. december 2018

John Sunesen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning.....	5
Ledelsespåtegning.....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	THY-BO HUSE Holding ApS c/o John Sunesen Gøgevej 4 <u>DK-7741 Frøstrup</u>
Telefon	9791 1195 og 3097 2672
CVR-nr.	25268822
Regnskabsår	1. juli 2017 - 30. juni 2018
Branche	701020 Finansielle hovedsæders virksomhed
Hjemstedskommune	Thisted
Anpartskapital	Kr. 125.000 fordelt i 125 anparter á 1.000 kr
Selskabets formål	Selskabets formål er finansiel virksomhed, samt anden efter direktionens skøn beslægtet virksomhed
Direktion	John Sunesen, Direktør Gøgevej 4, <u>DK-7741 Frøstrup</u>
Tegningsregel	Selskabet tegnes af direktionen
Advokat	Advodan Frederiksgade 14 <u>DK-7700 Thisted</u> Telefon 9792 2888
Pengeinstitut	Jyske Bank Vestergade 40 <u>DK-7700 Thisted</u> Telefon 8989 3820 Telefax 8989 3821 www.jyskebank.dk

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består af finansiel virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 udviser et resultat på kr. 9.763, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en balancesum på kr. 774.934, og en egenkapital på kr. 734.713. I øvrigt henvises til årsrapportens talmæssige opstilling.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for THY-BO HUSE Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Selskabet har besluttet fortsat at fravælge revision, idet direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frøstrup, den 7. december 2018

Direktion

John Sunesen
Direktør

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for THY-BO HUSE Holding ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægterne består af finansieringsindtægter fra værdipapirer m.v.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende administration.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab. Der er ikke afsat beløb til imødegåelse af tab i året, idet alle tilgodehavender anses for at indgå fuldt ud.

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen (dagsværdi). Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes til nominel lånerestgæld. Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af beregnede omkostninger vedrørende indeværende regnskabsår.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		0	14.133
Personaleomkostninger	1	0	0
Driftsresultat		0	14.133
Andre finansielle indtægter	2	12.875	25.595
Finansielle omkostninger	3	-258	-10.497
Resultat før skat		12.617	29.231
Skat af årets resultat		-2.860	-4.902
Andre skatter		6	-141
Årets resultat		9.763	24.188
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		9.763	24.188
Resultatdisponering		9.763	24.188

Balance 30. juni 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Aktiver			
Tilgodehavende selskabsskat		0	4.611
Tilgodehavender		0	4.611
Andre værdipapirer og kapitalandele		708.342	696.309
Værdipapirer og kapitalandele		708.342	696.309
Likvide beholdninger		66.592	63.282
Omsætningsaktiver		774.934	764.202
Aktiver		774.934	764.202

Balance 30. juni 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	4	125.000	125.000
Overført resultat	5	609.713	599.950
Egenkapital		734.713	724.950
Selskabsskat		3.918	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		26.303	29.252
Periodeafgrænsningsposter		10.000	10.000
Kortfristede gældsforpligtelser		40.221	39.252
Gældsforpligtelser		40.221	39.252
Passiver		774.934	764.202
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

Noter

2017/18 **2016/17**

1. Personalemkostninger

Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1
-----------------------------------	---	---

Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktør, der i årsregnskabslovens forstand vurderes ansat. I selskabslovens forstand er der ikke tale om et ansættelsesforhold, hvorfor der ikke er nogle personaleomkostninger i årsrapporten.

2. Finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter	12.875	25.595
Finansielle indtægter i alt	12.875	25.595

3. Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	258	10.497
Finansielle omkostninger i alt	258	10.497

4. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
Virksomhedskapital ultimo	125.000	125.000

5. Overført resultat

Overført resultat primo	599.950	575.762
Årets tilgang	9.763	24.188
Overført resultat ultimo	609.713	599.950

6. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.