

# ÅRSRAPPORT 2016/17

for

## ***THY-BO HUSE Holding ApS***

c/o John Sunesen

Gøgevej 4

7741 Frøstrup

**CVR-nr. 25268822**

18. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
Frøstrup den 30. oktober 2017

---

John Sunesen  
Dirigent



**Indholdsfortegnelse**

Virksomhedsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning.....	5
Ledelsespåtegning .....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance.....	10
Noter .....	12

**Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	<b>THY-BO HUSE Holding ApS</b> c/o John Sunesen Gøgevej 4 <u>DK-7741 Frøstrup</u>
Telefon	9791 1195 og 3097 2672
CVR-nr.	<b>25268822</b>
Regnskabsår	1. juli 2016 - 30. juni 2017
Branche	701020 Finansielle hovedsæders virksomhed
Skattecenter	Thisted, Thisted Kystvej 4, DK-7700 Thisted
<b>Hjemstedskommune</b>	Thisted
<b>Anpartskapital</b>	Kr. 125.000 fordelt i 125 anparter á 1.000 kr
<b>Selskabets formål</b>	Selskabets formål er finansiel virksomhed, samt anden efter direktionens skøn beslægtet virksomhed
<b>Direktion</b>	<b>John Sunesen, Direktør</b> Gøgevej 4, <u>DK-7741 Frøstrup</u>
<b>Tegningsregel</b>	Selskabet tegnes af direktionen
<b>Advokat</b>	<b>Advodan</b> Frederiksgade 14 <u>DK-7700 Thisted</u> Telefon 9792 2888
<b>Pengeinstitut</b>	<b>Jyske Bank</b> Vestergade 40 <u>DK-7700 Thisted</u> Telefon 8989 3820 Telefax 8989 3821 www.jyskebank.dk

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består af finansiel virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 udviser et resultat på kr. 24.188, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en balancesum på kr. 764.202, og en egenkapital på kr. 724.950.

I øvrigt henvises til årsrapportens talmæssige opstilling.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### **Forventninger til fremtiden**

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for THY-BO HUSE Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Selskabet har besluttet fortsat at fravælge revision, idet direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frøstrup, den 13. oktober 2017

### **Direktion**

John Sunesen  
**Direktør**

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten for THY-BO HUSE Holding ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## **Generelt**

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste og -tab**

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Indtægterne består af finansieringsindtægter fra værdipapirer m.v.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende administration.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Andre finansielle anlægsaktiver**

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab. Der er ikke afsat beløb til imødegåelse af tab i året, idet alle tilgodehavender anses for at indgå fuldt ud.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes til nominel lånerestgæld. Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### **Periodeafgrænsningsposter, passiver**

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår, samt beregnede skyldige poster vedrørende regnskabsåret.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



**Resultatopgørelse**

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>14.133</b>	<b>-12.423</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14.133</b>	<b>-12.423</b>
Andre finansielle indtægter	1	25.595	5.333
Finansielle omkostninger	2	-10.497	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>29.231</b>	<b>-7.090</b>
Skat af årets resultat		-4.902	0
Andre skatter		-141	4
<b>Årets resultat</b>		<b>24.188</b>	<b>-7.086</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		24.188	-7.086
<b>Resultatdisponering</b>		<b>24.188</b>	<b>-7.086</b>

**Balance 30. juni 2017**

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Aktiver</b>			
Tilgodehavende selskabsskat		4.611	6.927
<b>Tilgodehavender</b>		<u>4.611</u>	<u>6.927</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		696.309	649.994
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<u>696.309</u>	<u>649.994</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>63.282</u>	<u>70.593</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>764.202</u>	<u>727.514</u>
<b>Aktiver</b>		<u>764.202</u>	<u>727.514</u>

**Balance 30. juni 2017**

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	3	125.000	125.000
Overført resultat	4	599.950	575.762
<b>Egenkapital</b>		<b>724.950</b>	<b>700.762</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		29.252	16.752
Periodeafgrænsningsposter		10.000	10.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>39.252</b>	<b>26.752</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>39.252</b>	<b>26.752</b>
<b>Passiver</b>		<b>764.202</b>	<b>727.514</b>
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

**Noter**

	<b>2016/17</b>	<b>2015/16</b>
<b>1. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	25.595	5.333
<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>25.595</b>	<b>5.333</b>
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	10.497	0
<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>10.497</b>	<b>0</b>
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.		
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	575.762	582.848
Årets tilgang	24.188	-7.086
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>599.950</b>	<b>575.762</b>

**5. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.