

ApS Komplementarselskabet Växjö Butikspark, Sverige

Hammershusgade 9

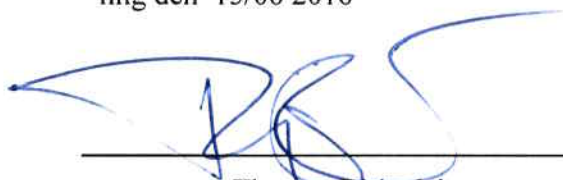
2100 København Ø

CVR-nr. 25 25 42 95

Årsrapport for 2015

(16. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 15/06 2016



Thomas Birkedal
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	3
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Noter til årsrapporten	7

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for ApS Komplementarselskabet Växjö Butikspark, Sverige.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2016 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 15. juni 2016

Direktion



Knud Erik Søndergård Clausen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Selskabsoplysninger

Selskabet	ApS Komplementarselskabet Växjö Butikspark, Sverige Hammershusgade 9 2100 København Ø CVR-nr.: 25 25 42 95 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Hjemsted: København
Direktion	Knud Erik Søndergård Clausen
Tilknyttede virksomheder	K/S Växjö Butikspark, Sverige og Växjö Butikspark III, Sverige

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ApS Komplementarselskabet Växjö Butikspark, Sverige for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
Andre eksterne omkostninger	<u>-1.875</u>	<u>-2.500</u>
Bruttoresultat	-1.875	-2.500
Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>-22.028</u>
Resultat før finansielle poster	-1.875	-24.528
Finansielle indtægter	<u>0</u>	<u>6.904</u>
Årets resultat	<u>-1.875</u>	<u>-17.624</u>
Overført overskud	<u>-1.875</u>	<u>-17.624</u>
	<u>-1.875</u>	<u>-17.624</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Aktiver			
Andre tilgodehavender		<u>12.976</u>	<u>12.976</u>
Tilgodehavender		<u>12.976</u>	<u>12.976</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>12.976</u>	<u>12.976</u>
Aktiver i alt		<u><u>12.976</u></u>	<u><u>12.976</u></u>
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>-135.927</u>	<u>-134.052</u>
Egenkapital	1	<u>-10.927</u>	<u>-9.052</u>
Anden gæld		<u>23.903</u>	<u>22.028</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>23.903</u>	<u>22.028</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>23.903</u>	<u>22.028</u>
Passiver i alt		<u><u>12.976</u></u>	<u><u>12.976</u></u>
Eventualposter m.v.	2		
Hovedaktivitet	3		

Noter til årsrapporten

1 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	-134.052	-9.052
Årets resultat	0	-1.875	-1.875
Egenkapital 31. december 2015	125.000	-135.927	-10.927

Selskabskapitalen består af 100 anparter à nominelt kr. 1.250. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

2 Eventualposter m.v.

Selskabet fungerer som komplementar i K/S Växjö Butikspark, Sverige og Växjö Butikspark III, Sverige, og hæfter derfor ubegrænset for alle kommanditselskabets forpligtelser.

3 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at være komplementar for K/S Växjö Butikspark, Sverige og Växjö Butikspark III, Sverige, samt direkte og indirekte at eje fast ejendom.