

**JPC ApS**  
**CVR-nr. 25246810**  
**Adelgade 90**  
**5400 Bogense**

**Årsrapport 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31.05.2016

**Dirigent**

---

Navn: Jacob Poul Christoffersen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015	9
Balance pr. 31.12.2015	10
Egenkapitalopgørelse for 2015	12
Noter	13

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

JPC ApS  
Adelgade 90  
5400 Bogense

CVR-nr.: 25246810  
Hjemsted: Nordfyns  
Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

### **Direktion**

Jacob Poul Christoffersen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Tværkajen 5  
Postboks 10  
5100 Odense C

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for JPC ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bogense, den 11.05.2016

### Direktion

Jacob Poul Christoffersen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i JPC ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JPC ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – dansk revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 11.05.2016

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Henning Jensen  
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet består i at drive investering ved køb og salg af værdipapirer, at eje anparter/aktier i andre selskaber og at udføre konsulentvirksomhed og anden dermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af selskabets regnskabsår blev et underskud på (76.561) kr., hvilket anses for utilfredsstillende.

Selskabet har afgivet og modtaget skattefri tilskud fra datterselskaber i december 2015.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter årets fakturerede salg. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.



## Anvendt regnskabspraksis

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med andelen af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige, negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter aktier i P. Bech A/S (1%), der måles til dagsværdi på balancedagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter andel af negativ egenkapital i tilknyttede virksomheder, hvor selskabets hæftelse udgøre den negative værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse for 2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(409.385)</b>	<b>(10)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		170.085	(108)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		100.635	0
Andre finansielle indtægter	1	<u>57.898</u>	<u>2</u>
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>(80.767)</b>	<b>(116)</b>
Skat af ordinært resultat		<u>4.206</u>	<u>4</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(76.561)</u></b>	<b><u>(112)</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		305.198	0
Overført resultat		<u>(381.759)</u>	<u>(112)</u>
		<b><u>(76.561)</u></b>	<b><u>(112)</u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		969.024	289
Kapitalandele i associerede virksomheder		4.130.635	30
Andre værdipapirer og kapitalandele		174.580	128
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<u>5.274.239</u>	<u>447</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>5.274.239</u>	<u>447</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		18.750	19
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	607
Udskudt skat	3	0	43
Andre tilgodehavender		100.783	1
Tilgodehavende selskabsskat		0	34
<b>Tilgodehavender</b>		<u>119.533</u>	<u>704</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>6.839</u>	<u>58</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>126.372</u>	<u>762</u>
<b>Aktiver</b>		<u>5.400.611</u>	<u>1.209</u>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Virksomhedskapital	4	125.000	125
Reserve for opskrivninger		4.000.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		679.800	0
Overført overskud eller underskud		(343.164)	413
<b>Egenkapital</b>		<b><u>4.461.636</u></b>	<b><u>538</u></b>
Andre hensatte forpligtelser	5	601.537	467
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b><u>601.537</u></b>	<b><u>467</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		77.660	108
Anden gæld		259.778	96
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>337.438</u></b>	<b><u>204</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>337.438</u></b>	<b><u>204</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>5.400.611</u></b>	<b><u>1.209</u></b>
Eventualforpligtelser	6		

## Egenkapitalopgørelse for 2015

	Virksom- hedskapital kr.	Reserve for opskrivnin- ger kr.	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis me- tode kr.	Overført overskud eller under- skud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	0	0	413.197	538.197
Øvrige egenkapitalposter	0	4.000.000	374.602	(374.602)	4.000.000
Årets resultat	0	0	305.198	(381.759)	(76.561)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>4.000.000</b>	<b>679.800</b>	<b>(343.164)</b>	<b>4.461.636</b>

Reserve for opskrivning 4.000 t.kr. består af værdiregulering af ejendom i Ejendomsselskabet Thorslundsvej ApS som er ejet af Investeringselskabet af 1. juli 2013.

## Noter

	<b>2015</b> <b>kr.</b>	<b>2014</b> <b>t.kr.</b>
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	12.000	0
Renteindtægter i øvrigt	45.898	2
	<b>57.898</b>	<b>2</b>

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> <b>kr.</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b> <b>kr.</b>	<b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b> <b>kr.</b>
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris primo	312.500	107.359	256.250
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>312.500</b>	<b>107.359</b>	<b>256.250</b>
Opskrivninger primo	(23.279)	(77.359)	0
Andel af årets resultat	30.085	100.635	0
Opskrivninger	0	4.000.000	0
Andre reguleringer	649.718	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>656.524</b>	<b>4.023.276</b>	<b>0</b>
Nedskrivninger primo	0	0	(127.350)
Årets nedskrivninger	0	0	45.680
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(81.670)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>969.024</b>	<b>4.130.635</b>	<b>174.580</b>

Årets opskrivning 4.000 t.kr. er værdiregulering af ejendom i Ejendomsselskabet Thorslundsvej ApS som er ejet af Investeringsselskabet af 1. juli 2013 ApS.

	<b>Hjemsted</b>	<b>Retsform</b>	<b>Ejerandel</b> <b>%</b>
Dattervirksomheder:			
JPC Ejendomme ApS	Nordfyns	ApS	100,00
JPC Administration ApS	Nordfyns	ApS	100,00
Skovmøllen ApS	Nordfyns	ApS	50,00

## Noter

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Associerede virksomheder:			
Bydalen ApS	Nordfyns	ApS	33,33
Autoimage A/S	Nordfyns	A/S	42,50
Investeringselskabet af 1. juli 2013 ApS	Nordfyns	ApS	33,33

	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
<b>3. Udskudt skat</b>		
Hensatte forpligtelser	0	43
	<b>0</b>	<b>43</b>

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominel værdi kr.</u>
<b>4. Virksomhedskapital</b>			
Anparter	125	1.000,00	125.000
	<b>125</b>		<b>125.000</b>

### 5. Andre hensatte forpligtelser

Vedrører andel af negativ kapitalindestående i Skovmøllen ApS. Selskabet hæfter for bankgæld i Skovmøllen ApS.

### 6. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med JPC ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra om med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv for de sambeskattede selskaber og fra den 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har afgivet støtteerklæring over for Bydalen ApS og Skovmøllen ApS.

Selskabet hæfter for bankgæld i Skovmøllen ApS.