

PN12 Invest ApS

C/O Jacob Engedal Sørensen, Damgårdstøften 51, 8320 Mårslet

CVR-nr. 25 24 21 22

Årsrapport

1. januar - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. juli 2024.

Jacob Engedal Sørensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for PN12 Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Mårslet, den 2. juli 2024

Direktion

Jacob Engedal Sørensen

Morten Balle

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i PN12 Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PN12 Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus C, den 2. juli 2024

Revisionshuset Tal & Tanker

Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 31 56 64

Joan Pedersen
Statsautoriseret revisor
mne35812

Selskabsoplysninger

Selskabet

PN12 Invest ApS
C/O Jacob Engedal Sørensen, Damgårdstoftens 51
8320 Mårslet

CVR-nr.: 25 24 21 22

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Jacob Engedal Sørensen
Morten Balle

Revisor

Revisionshuset Tal & Tanker, Statsautoriseret revisionspartnerselskab
Mariane Thomsens Gade 4B, 4.
8000 Aarhus C

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Bruttotab	-48.649	-45.515
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaver- der, der er anlægsaktiver	251.140	-22.037.751
Andre finansielle indtægter	163.380	3.107.135
Øvrige finansielle omkostninger	-128.610	-101.474
Resultat før skat	237.261	-19.077.605
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	237.261	-19.077.605
Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	236.000	175.000
Udbytte for regnskabsåret	0	580.000
Overføres til overført resultat	1.261	0
Disponeret fra overført resultat	0	-19.832.605
Disponeret i alt	237.261	-19.077.605

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2023	2022
Anlægsaktiver		
Andre værdipapirer og kapitalandele	11.874.902	12.041.244
Finansielle anlægsaktiver i alt	11.874.902	12.041.244
Anlægsaktiver i alt	11.874.902	12.041.244
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende selskabsskat	946	550
Andre tilgodehavender	0	66
Tilgodehavender i alt	946	616
Andre værdipapirer og kapitalandele	12.140	15.620
Værdipapirer i alt	12.140	15.620
Likvide beholdninger	341	640
Omsætningsaktiver i alt	13.427	16.876
Aktiver i alt	11.888.329	12.058.120

Balance 31. december

Passiver		
Note	2023	2022
Egenkapital		
Virksomhedskapital	182.232	182.232
Overført resultat	6.007.430	6.006.169
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	580.001
Egenkapital i alt	6.189.662	6.768.402
Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	984.583	491.843
Anden gæld	4.714.084	4.797.875
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	5.698.667	5.289.718
Gældsforpligtelser i alt	5.698.667	5.289.718
Passiver i alt	11.888.329	12.058.120

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Oplysninger om dagsværdi

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	182.232	6.006.169	580.001	6.768.402
Udloddet udbytte	0	0	-580.001	-580.001
Årets overførte overskud eller underskud	0	1.261	0	1.261
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	236.000	0	236.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-236.000	0	-236.000
	<u>182.232</u>	<u>6.007.430</u>	<u>0</u>	<u>6.189.662</u>

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre virksomheder samt hermed beslægtet virksomhed.

2. Oplysninger om dagsværdi

	<u>Andre børsnoterede værdipapirer</u>	<u>Børsnoterede aktier</u>
Dagsværdi 31. december 2023	11.874.903	12.140
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	9.146	-3.480

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PN12 Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.