



Tlf.: 96 14 27 00  
skive@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Asylgade 1 U, 5. sal  
DK-7800 Skive  
CVR-nr. 20 22 26 70

**SE HOLDING HØJSLEV APS**

**BJØRNEVEJ 8, 7800 SKIVE**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 23. marts 2017

---

Svend Erik Lægaard Jensen

**CVR-NR. 25 23 75 87**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	SE Holding Højslev ApS Bjørnevej 8 7800 Skive
	CVR-nr.: 25 23 75 87 Stiftet: 1. marts 2000 Hjemsted: Skive Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Svend Erik Lægaard Jensen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Asylgade 1 U, 5. sal 7800 Skive
<b>Pengeinstitut</b>	Salling Bank A/S Frederiksgade 6 7800 Skive
<b>Advokat</b>	Advokat Knud Borup Jensen Nørregade 13 7800 Skive

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for SE Holding Højslev ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, den 2. marts 2017

Direktion:

---

Svend Erik Lægaard Jensen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejeren i SE Holding Højslev ApS*

### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SE Holding Højslev ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skive, den 2. marts 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Ole Østergaard  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i datterselskaber og associerede selskaber samt anden investeringvirksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE</b> .....	1, 2	<b>1.960.399</b>	<b>-43.110</b>
Eksterne omkostninger.....		-10.088	-20.952
Af- og nedskrivninger.....		-31.667	-31.807
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>1.918.644</b>	<b>-95.869</b>
Indtægter af værdipapirer.....		972.811	1.164.621
Finansielle indtægter.....	3	211.782	244.353
Finansielle omkostninger.....		-280.539	-32.368
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>2.822.698</b>	<b>1.280.737</b>
Skat af årets resultat.....	4	-253.722	-317.858
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>2.568.976</b>	<b>962.879</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		1.000.000	1.000.000
Overført resultat.....		1.568.976	-37.121
<b>I ALT</b> .....		<b>2.568.976</b>	<b>962.879</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger.....		1.471.178	1.502.845
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>1.471.178</b>	<b>1.502.845</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		1.507.520	1.034.799
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		0	4.726.337
Andre kapitalandele.....		3.071.992	0
Andre tilgodehavender.....		224.314	1.800.536
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>4.803.826</b>	<b>7.561.672</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>6.275.004</b>	<b>9.064.517</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		6.295.009	3.763.705
Andre tilgodehavender.....		0	5.593
Tilgodehavende selskabsskat.....		207.922	0
Periodeafgrænsningsposter.....		0	34.000
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>6.502.931</b>	<b>3.803.298</b>
Andre kapitalandele.....		19.957.962	19.654.875
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>19.957.962</b>	<b>19.654.875</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>2.002.626</b>	<b>1.012.968</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>28.463.519</b>	<b>24.471.141</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>34.738.523</b>	<b>33.535.658</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Anpartskapital.....		1.000.000	1.000.000
Overført overskud.....		32.166.597	30.639.644
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		1.000.000	1.000.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>7</b>	<b>34.166.597</b>	<b>32.639.644</b>
Selskabsskat.....		51.440	239.589
Anden gæld.....		520.486	656.425
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>571.926</b>	<b>896.014</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>571.926</b>	<b>896.014</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>34.738.523</b>	<b>33.535.658</b>
 Eventualposter mv.	 8		

## NOTER

	2016 kr.	2015 kr.	Note
<b>Indtægter af kapitalandele</b>			<b>1</b>
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder.....	514.744	6.588	
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....	1.445.655	-49.698	
	<b>1.960.399</b>	<b>-43.110</b>	
 <b>Oplysning om særlige poster</b>			<b>2</b>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomhed i indeværende år er påvirket med 1.446 tkr. som følge af avance ved salg af kapitalandele i associerede virksomhed.			
 <b>Finansielle indtægter</b>			<b>3</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	187.399	199.987	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	24.383	44.366	
	<b>211.782</b>	<b>244.353</b>	
 <b>Skat af årets resultat</b>			<b>4</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	253.725	320.168	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	-3	-2.310	
	<b>253.722</b>	<b>317.858</b>	
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		<b>Grunde og bygninger</b>	
Kostpris 1. januar 2016.....		1.564.426	
<b>Kostpris 31. december 2016.....</b>		<b>1.564.426</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016.....		61.581	
Årets afskrivninger .....		31.667	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2016.....</b>		<b>93.248</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....</b>		<b>1.471.178</b>	

## NOTER

## Note

## Finansielle anlægsaktiver

6

	Kapitalandele i datter- virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris 1. januar 2016.....	2.825.000	3.809.063
Overførsel.....	0	-1.310.202
Afgang.....	0	-2.498.861
<b>Kostpris 31. december 2016.....</b>	<b>2.825.000</b>	<b>0</b>
Opskrivninger 1. januar 2016.....	-1.790.201	917.274
Overførsel.....	0	-386.790
Årets opskrivninger .....	514.744	-530.484
Egenkapitalbevægelser.....	-42.023	0
<b>Opskrivninger 31. december 2016.....</b>	<b>-1.317.480</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....</b>	<b>1.507.520</b>	<b>0</b>

	Andre kapitalandele	Andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2016.....	0	1.800.535
Tilgang.....	3.071.992	23.779
Afgang.....	0	-1.350.000
<b>Kostpris 31. december 2016.....</b>	<b>3.071.992</b>	<b>474.314</b>
Årets nedskrivninger .....	0	-250.000
<b>Nedskrivninger 31. december 2016.....</b>	<b>0</b>	<b>-250.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....</b>	<b>3.071.992</b>	<b>224.314</b>

## Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Ejerandel
Scan Pack A/S , Skive.....	60 %
Ejendomsselskabet Ørslevklostervej 58 B ApS, Skive.....	100 %

## Egenkapital

7

	Anpartskapital	Overført overskud	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2016.....	1.000.000	30.639.644	1.000.000	32.639.644
Betalt udbytte.....			-1.000.000	-1.000.000
Andre reguleringer.....		-42.023		-42.023
Forslag til årets resultatdisponering.....		1.568.976	1.000.000	2.568.976
<b>Egenkapital 31. december 2016.....</b>	<b>1.000.000</b>	<b>32.166.597</b>	<b>1.000.000</b>	<b>34.166.597</b>

**NOTER****Note****Eventualposter mv.**

Selskabet har kautioneret for datterselskabet Ejendomsselskabet Ørslevklostervej 58 B ApS' gæld til kreditforening samt for datterselskabet Scan Pack A/S' engagement med pengeinstitut.

**8****Hæftelse i sambeskatningen**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 51 tkr. pr. balancedagen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for SE Holding Højslev ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	0 %

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskostprisen.

Tilknyttede- og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede- og associerede virksomheders underbalance.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden andre kapitalandele og andre tilgodehavender. Andre kapitalandele omfatter ejerandele under 10 %. Andre kapitalandele og andre tilgodehavender indregnes og måles til kostpris.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.