

CCH Revision  
Godkendt  
Revisionsaktieselskab  
Slotsmarken 12  
2970 Hørsholm  
Telefon 7023 0189  
Jyske Bank 5012 1369677  
CVR-nr. 27 01 54 76  
Godkendte revisorer  
Claus Jensen  
Claus Hansen  
Henrik Gislum Jacobsen  
[www.cchrevision.dk](http://www.cchrevision.dk)

## Bækgården FPUK ApS

c/o Bækgården  
Egtoftevej 1 A  
2950 Vedbæk

---

**CVR-nr. 25 22 83 75**

---

**Årsrapport for 2018/2019**

---

**(19. regnskabsår)**

---

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 21. juni 2019

---

Ernest Schuster

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance pr. 30. april 2019 - Aktiver	8
Balance pr. 30. april 2019 - Passiver	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Selskabsoplysninger

**Selskabet** Bækgården FPUK ApS  
c/o Bækgården  
Egtoftevej 1 A  
2950 Vedbæk

---

**Regnskabsår** 1. maj 2018 - 30. april 2019

---

**Direktion** Jesper Tullin

---

**Revisor** CCH Revision  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Slotsmarken 12  
2970 Hørsholm  
Telefon: 7023 0189

---

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2018/2019 for Bækgården FPUK ApS .

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn som forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af aktiviteter.

Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Det er besluttet fortsat at fravælge revision af årsregnskabet for det kommende regnskabsår, da betingelserne for fravalg af revisionspligt er opfyldt.

Vedbæk, den 21. juni 2019

**Direktion:**

---

Jesper Tullin

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Bækgården FPUK ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bækgården FPUK ApS for regnskabsåret 2018/2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 21. juni 2019

### **CCH Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 27 01 54 76

Claus Hansen

Registreret revisor, MNE-nr.: 28695

## Anvendt regnskabspraksis

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at eje aktier og anparter.

### Udviklingen i regnskabsåret 2019

Selskabets ordinære drift er i al væsentlighed realiseret som forventet.

### Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtruffet forhold efter regnskabsårets afslutning, som har væsentlig betydning for bedømmelse af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Bækgården FPUK ApS for 2018/2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, og er i hovedsagen som følger:

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter honorar til revisor m.v.

### Finansielle poster

Finansielle poster indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene i balancen måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der foretages individuel vurdering af tilgodehavenderne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

#### Gæld

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles som forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Selskabet indgår i sambeskatning med sit moderselskab. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).



## Resultatopgørelse for 1. maj 2018 - 30. april 2019

Note	<u>2018/2019</u>	<u>2017/2018</u>
Andre eksterne omkostninger.....	3.750	3.750
<b>Resultat før finansielle poster.....</b>	<b>-3.750</b>	<b>-3.750</b>
1 Resultat af kapitalandele.....	1.151.028	-1.867.377
Finansielle indtægter.....	44.859	70.563
<b>Resultat før skat.....</b>	<b>1.192.137</b>	<b>-1.800.564</b>
2 Skat af årets resultat.....	9.044	14.713
<b>Årets resultat.....</b>	<b>1.183.093</b>	<b>-1.815.277</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Nettoopskrivning efter indre værdis metode....	1.151.028	-1.867.377
Overført resultat.....	32.065	52.100
<b>Disponeret i alt.....</b>	<b>1.183.093</b>	<b>-1.815.277</b>

## Balance pr. 30. april 2019

### Aktiver

Note	<u>30.04.2019</u>	<u>30.04.2018</u>
1 Kapitalandele i associerede virksomheder.....	31.754.044	32.103.016
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt.....</b>	<u>31.754.044</u>	<u>32.103.016</u>
<b>Anlægsaktiver i alt.....</b>	<u>31.754.044</u>	<u>32.103.016</u>
Tilgode hos tilknyttede virksomheder.....	5.003.477	3.477.271
Tilgode hos associerede virksomheder.....	205	0
<b>Tilgodehavender.....</b>	<u>5.003.682</u>	<u>3.477.271</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt.....</b>	<u>5.003.682</u>	<u>3.477.271</u>
<b>Aktiver i alt.....</b>	<u><b>36.757.726</b></u>	<u><b>35.580.287</b></u>

## Balance pr. 30. april 2019

### Passiver

Note	<u>30.04.2019</u>	<u>30.04.2018</u>
3 Virksomhedskapital.....	1.000.000	1.000.000
Overført resultat.....	2.740.888	2.708.823
Nettoopskrivning efter indre værdis metode....	<u>33.004.044</u>	<u>31.853.016</u>
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<u>36.744.932</u>	<u>35.561.839</u>
Selskabsskat.....	9.044	14.698
Anden gæld.....	<u>3.750</u>	<u>3.750</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<u>12.794</u>	<u>18.448</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>	<u>12.794</u>	<u>18.448</u>
<b>Passiver i alt.....</b>	<u><b>36.757.726</b></u>	<u><b>35.580.287</b></u>
4 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksom- hedskapital	Overført resultat	Netto- opskrivning efter indre værdi	I alt
2017/2018				
Egenkapital primo.....	1.000.000	2.656.723	33.720.393	37.377.116
Betalt udbytte.....				0
Årets resultat.....		52.100	-1.867.377	-1.815.277
<b>Egenkapital ultimo.....</b>	<b>1.000.000</b>	<b>2.708.823</b>	<b>31.853.016</b>	<b>35.561.839</b>
2018/2019				
Egenkapital primo.....	1.000.000	2.708.823	31.853.016	35.561.839
Betalt udbytte.....				0
Årets resultat.....		32.065	1.151.028	1.183.093
<b>Egenkapital ultimo.....</b>	<b>1.000.000</b>	<b>2.740.888</b>	<b>33.004.044</b>	<b>36.744.932</b>

## Noter

	<u>2018/2019</u>	<u>2017/2018</u>
<b>1 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris primo.....	250.000	250.000
Ændring klassificering, tilgang.....	0	0
	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>
<b>Kostpris pr. 30. april 2019.....</b>	<b>250.000</b>	<b>250.000</b>
Værdireguleringer primo.....	31.853.016	33.720.393
Årets resultat i kapitalandele.....	1.151.028	-1.867.377
Udbetalt udbytte fra kapitalandele.....	-1.500.000	0
	<u>31.504.044</u>	<u>31.853.016</u>
<b>Værdireguleringer pr. 30. april 2019.....</b>	<b>31.504.044</b>	<b>31.853.016</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 30. april 2019</b>	<b><u>31.754.044</u></b>	<b><u>32.103.016</u></b>

Kapitalandele vedrører 50% ejerskab af kapitalandelen i 17. december 2012 ApS, København.

Kapitalandelens datterselskaber indregner sine forpligtelser til amortiseret kostpris. Ved førtidig indfrielse af disse forpligtelser skal forpligtelsen indfries til en kurs beregnet således, at långiver kompenseres for en eventuel lavere forventet genplaceringsrente. Overkursen kan være betydelig.

<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat.....	9.044	14.713
Regulering i udskudt skat.....	0	0
	<u>9.044</u>	<u>14.713</u>
<b>Skat af årets resultat.....</b>	<b><u>9.044</u></b>	<b><u>14.713</u></b>

Der er betalt tkr. 15 i selskabsskat/sambeskatningsbidrag i regnskabsåret.

### 3 Virksomhedskapital

Virksomhedskapitalen er udstedt i 1 anpart á dkk 1.000.000.

### 4 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatet koncern og hæfter således solidarisk med koncernens øvrige selskaber for betaling af sambeskatningens samlede selskabsskat og for eventuelle kildeskatter.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Claus Hansen

---

Som Revisor  
RID: 1073917998905  
Tidspunkt for underskrift: 21-06-2019 kl.: 16:10:58  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Jesper Tullin

---

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-418532616237  
Tidspunkt for underskrift: 21-06-2019 kl.: 16:06:36  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Ernest Schuster

---

Som Dirigent  
PID: 9208-2002-2-911868184346  
Tidspunkt for underskrift: 21-06-2019 kl.: 17:30:37  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: c0d664f8sXX23458593

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).