

Genknus & Kabell ApS

Teglværksvej 19, 5220 Odense SØ

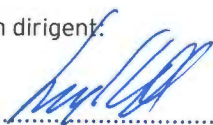
CVR-nr. 25 22 05 01



Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 31. maj 2016

Som dirigent:



.....
Frederik Lasse Kabell



Building a better
working world

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Genkhus & Kabell ApS.


Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 31. maj 2016
Direktion:



Frederik Lasse Kabell
adm. direktør

Bestyrelse:


Jette Bettina Kabell
formand
Thomas Rask Jensen
Frederik Lasse Kabell

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Genknus & Kabell ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Genknus & Kabell ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

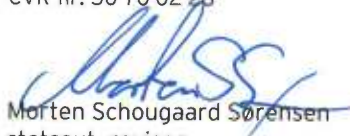
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 31. maj 2016

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Morten Schougaard Sørensen
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

| | |
|----------------------|--|
| Navn | Genkhus & Kabell ApS |
| Adresse, postnr., by | Teglværksvej 19, 5220 Odense SØ |
| CVR-nr. | 25 22 05 01 |
| Stiftet | 20. februar 2000 |
| Hjemstedskommune | Odense |
| Regnskabsår | 1. januar - 31. december |
| Bestyrelse | Jette Bettina Kabell, formand Thomas Rask Jensen Frederik Lasse Kabell |
| Direktion | Frederik Lasse Kabell, adm. direktør |
| Revision | Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Englandsgade 25, Postboks 200, 5100 Odense C |

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i entreprenørvirksomhed samt drift af modtagestation for genbrugsmateriale mv.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på -1.022.274 kr. mod 435.922 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på 4.930.482 kr.

Selskabet har i året købt aktiviteten og driftsmidlerne i søsterselskabet Kabell A/S.

Sammenlægningen sker som et led i omlægningen af administrative og systemmæssige rutiner, fra at være selskabsrelateret til at være opgaverelateret, og samtidig udbytte specialist viden indenfor de enkelte arbejdsopgaver.

Årets resultat for 2015 er negativt påvirket af svigtende leverandører, hvilket kan henføres til den generelle prisudvikling i markedet.

Der er yderligere tilgået ressourcer til en større opgradering/udskiftning af virksomhedens IT-systemer og maskiner i 2015.

Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

| Note | kr. | 2015 | 2014 |
|------|---|------------|------------|
| | Bruttofortjeneste | 7.811.354 | 4.989.323 |
| 2 | Personaleomkostninger | -7.430.785 | -3.411.415 |
| | Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | -1.424.697 | -1.020.510 |
| | Resultat af primær drift | -1.044.128 | 557.398 |
| 3 | Finansielle indtægter | 45.477 | 46.264 |
| 4 | Finansielle omkostninger | -304.734 | -19.333 |
| | Resultat før skat | -1.303.385 | 584.329 |
| 5 | Skat af årets resultat | 281.111 | -148.407 |
| | Årets resultat | -1.022.274 | 435.922 |
| | Forslag til resultatdisponering | | |
| | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi | 0 | -946.736 |
| | Overført resultat | -1.022.274 | 1.382.658 |
| | | -1.022.274 | 435.922 |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

| Note | kr. | 2015 | 2014 |
|------|--|-------------------|------------------|
| | AKTIVER | | |
| | Anlægsaktiver | | |
| 6 | Materielle anlægsaktiver | | |
| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 7.754.632 | 2.934.977 |
| | Indretning af lejede lokaler | 0 | 86.631 |
| | | <u>7.754.632</u> | <u>3.021.608</u> |
| | Finansielle anlægsaktiver | | |
| | Deposita, finansielle anlægsaktiver | 9.100 | 9.100 |
| | | <u>9.100</u> | <u>9.100</u> |
| | Anlægsaktiver i alt | <u>7.763.732</u> | <u>3.030.708</u> |
| | Omsætningsaktiver | | |
| | Varebeholdninger | | |
| | Råvarer og hjælpematerialer | 1.181.558 | 363.456 |
| | | <u>1.181.558</u> | <u>363.456</u> |
| | Tilgodehavender | | |
| | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 1.939.498 | 1.096.098 |
| 7 | Igangværende arbejder for fremmed regning | 582.125 | 0 |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 4.610.964 | 3.017.723 |
| | Udskudte skatteaktiver | 97.369 | 0 |
| | Andre tilgodehavender | 11.917 | 6.072 |
| | Periodeafgrænsningsposter | 104.825 | 65.492 |
| | | <u>7.346.698</u> | <u>4.185.385</u> |
| | Likvide beholdninger | 104.282 | 1.494.655 |
| | Omsætningsaktiver i alt | <u>8.632.538</u> | <u>6.043.496</u> |
| | AKTIVER I ALT | <u>16.396.270</u> | <u>9.074.204</u> |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

| Note | kr. | 2015 | 2014 |
|------|--|--------------------------|-------------------------|
| | PASSIVER | | |
| | Egenkapital | | |
| | Selskabskapital | 150.000 | 150.000 |
| | Overført resultat | 4.780.482 | 5.802.756 |
| | Egenkapital i alt | <u>4.930.482</u> | <u>5.952.756</u> |
| | Hensatte forpligtelser | | |
| | Udskudt skat | 0 | 183.742 |
| | Hensatte forpligtelser i alt | <u>0</u> | <u>183.742</u> |
| | Gældsforpligtelser | | |
| 8 | Langfristede gældsforpligtelser | | |
| | Gæld til banker | 3.650.000 | 0 |
| | Leasingforpligtelser | 2.483.394 | 0 |
| | | <u>6.133.394</u> | <u>0</u> |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | | |
| 8 | Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 1.400.000 | 0 |
| | Leasingforpligtelser | 699.628 | 419.396 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 1.583.523 | 969.737 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 0 | 617.102 |
| | Skyldig selskabsskat | 0 | 168.750 |
| | Anden gæld | 1.649.243 | 762.721 |
| | | <u>5.332.394</u> | <u>2.937.706</u> |
| | Gældsforpligtelser i alt | <u>11.465.788</u> | <u>2.937.706</u> |
| | PASSIVER I ALT | <u><u>16.396.270</u></u> | <u><u>9.074.204</u></u> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis
9 Sikkerhedsstillelser
10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

| kr. | Selskabskapital | Overført resultat | I alt |
|-------------------------------|-----------------|-------------------|------------|
| Egenkapital 1. januar 2014 | 150.000 | 4.420.098 | 4.570.098 |
| Årets resultat | 0 | 1.382.658 | 1.382.658 |
| Egenkapital 1. januar 2015 | 150.000 | 5.802.756 | 5.952.756 |
| Årets resultat | 0 | -1.022.274 | -1.022.274 |
| Egenkapital 31. december 2015 | 150.000 | 4.780.482 | 4.930.482 |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Genkhus & Kabell ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget. Tidspunktet for overgang af de væsentligste fordele og risici tager udgangspunkt i standardiserede leveringsbetingelser baseret på Incoterms® 2010.

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor køber har haft væsentlig indflydelse på udformningen af aktivet indregnes som nettoomsætning, i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte entreprisarbejder (produktionsmetoden). Metoden anvendes når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden kan måles pålideligt.

Når indtægter fra en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes kun omsætning svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang, det er sandsynligt, at de vil blive betalt af modparten.

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Afskrivninger omfatter af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|------|
| Indretning af lejede lokaler | 5 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år |

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftskomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende leverancer af serviceydelser og igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger i det omfang disse forventes at blive dækket af køber.

Hvis de samlede omkostninger på det igangværende arbejde forventes at overstige den samlede salgsværdi, indregnes det forventede tab som en tabsgivende aftale under hensatte forpligtelser og omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acontofaktureringer og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle - bortset fra virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsevnen.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

| kr. | 2015 | 2014 | |
|---|---|---------------------------------|-------------------|
| 2 Personaleomkostninger | | | |
| Lønninger | 5.956.542 | 3.012.991 | |
| Pensioner | 803.674 | 243.358 | |
| Andre omkostninger til social sikring | 146.823 | 70.466 | |
| Andre personaleomkostninger | 523.746 | 84.600 | |
| | <u>7.430.785</u> | <u>3.411.415</u> | |
| 3 Finansielle indtægter | | | |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 3.648 | 37.756 | |
| Andre finansielle indtægter | 41.829 | 8.508 | |
| | <u>45.477</u> | <u>46.264</u> | |
| 4 Finansielle omkostninger | | | |
| Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder | 11.375 | 534 | |
| Andre finansielle omkostninger | 293.359 | 18.799 | |
| | <u>304.734</u> | <u>19.333</u> | |
| 5 Skat af årets resultat | | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 0 | 168.750 | |
| Årets regulering af udskudt skat | -281.111 | -19.971 | |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | 0 | -372 | |
| | <u>-281.111</u> | <u>148.407</u> | |
| 6 Materielle anlægsaktiver | | | |
| kr. | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | Indretning af lejede lokaler | I alt |
| Kostpris 1. januar 2015 | 11.450.094 | 108.289 | 11.558.383 |
| Tilgang i årets løb | 6.299.352 | 0 | 6.299.352 |
| Afgang i årets løb | -1.490.812 | -108.289 | -1.599.101 |
| Kostpris 31. december 2015 | <u>16.258.634</u> | <u>0</u> | <u>16.258.634</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2015 | 8.515.117 | 21.658 | 8.536.775 |
| Årets afskrivninger | 1.424.697 | 0 | 1.424.697 |
| Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhæ | -1.435.812 | -21.658 | -1.457.470 |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2015 | <u>8.504.002</u> | <u>0</u> | <u>8.504.002</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015 | <u>7.754.632</u> | <u>0</u> | <u>7.754.632</u> |
| I materielle anlægsaktiver indgår finansielle leasingaktiver med regnskabsmæssig værdi på i alt | <u>4.379.341</u> | <u>0</u> | <u>4.379.341</u> |
| Afskrives over | <u>5 år</u> | <u>5 år</u> | |

Årsregnskab 1. januar - 31. december**Noter**

| | | |
|---|----------------|----------|
| 7 Igangværende arbejder for fremmed regning | | |
| Salgsværdi af udført arbejde | 1.064.625 | 0 |
| Acontofaktureringer | -482.500 | 0 |
| | <u>582.125</u> | <u>0</u> |
| der indregnes således: | | |
| Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver) | 582.125 | 0 |
| | <u>582.125</u> | <u>0</u> |

- 8 Langfristede gældsforpligtelser**
Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder kr. 0 inden for 1-5 år fra balancedagen.

9 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitutter har selskabet deponeret løsørepant (virksomhedspant) på 3.000 t.kr.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution på 3.033 t.kr. svarende til den samlede kreditramme i selskaberne Ejendomsselskabet Dansk Genknus ApS og Byggegruppen.DK ApS.

10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**Eventualforpligtelser**

Der er afgivet solidarisk selvskyldnerkaution med alle tilknyttede virksomheder i Genknus & Kabell koncernen med 8.021 t.kr. over for Nordea, som fordeler sig således pr. 31.12.2015:

Genknus & Kabell ApS: 5.050 t.kr.
Ejendomsselskabet Dansk Genknus ApS: 2.483 t.kr.
Byggegruppen.DK ApS: 488 t.kr.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Holdingselskabet Lasse Kabell ApS som administrationselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Andre økonomiske forpligtelser

Ingen.