

CLEMENS KOEFOED ApS

Tranevej 242
9990 Skagen

Årsrapport
1. oktober 2019 - 30. september 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

19/11/2020

Jens Stadum
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden CLEMENS KOEFOED ApS
Tranevej 242
9990 Skagen

CVR-nr: 25214161
Regnskabsår: 01/10/2019 - 30/09/2020

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive virksomhed med eksternt bestyrelsesarbejde og udlejning af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. okt. 2019 - 30. sep. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		211.104	203.463
Personaleomkostninger			0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-53.036	-67.469
Resultat af ordinær primær drift		158.068	135.994
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-78.724	-88.953
Andre finansielle indtægter		20.580	3.038
Øvrige finansielle omkostninger		-9.905	-14.458
Ordinært resultat før skat		90.019	35.621
Skat af årets resultat		-25.175	-13.044
Årets resultat		64.844	22.577
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		200.000	300.000
Overført resultat		-135.156	-277.423
I alt		64.844	22.577

Balance 30. september 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		2.201.829	2.225.505
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		224.346	253.706
Materielle anlægsaktiver i alt		2.426.175	2.479.211
Andre værdipapirer og kapitalandele		531.645	1.201.863
Finansielle anlægsaktiver i alt		531.645	1.201.863
Anlægsaktiver i alt		2.957.820	3.681.074
Udsudte skatteaktiver		6.979	5.665
Tilgodehavende skat		8.210	8.358
Andre tilgodehavender		1.413.295	73.390
Tilgodehavender i alt		1.428.484	87.413
Likvide beholdninger		322.791	408.339
Omsætningsaktiver i alt		1.751.275	495.752
Aktiver i alt		4.709.095	4.176.826

Balance 30. september 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.262.231	2.397.387
Forslag til udbytte		200.000	300.000
Egenkapital i alt		2.587.231	2.822.387
Hensættelse til udskudt skat			0
Hensatte forpligtelser i alt			0
Kreditinstitutter i øvrigt		666.249	1.252.867
Langfristede gældsforpligtelser i alt		666.249	1.252.867
Gæld til realkreditinstitutter		0	56.000
Skyldig selskabsskat		26.488	15.818
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		76.631	29.754
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.352.496	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.455.615	101.572
Gældsforpligtelser i alt		2.121.864	1.354.439
Passiver i alt		4.709.095	4.176.826

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret