



Tlf.: 96 20 76 00
frederikshavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Rimmens Alle 89, Box 712
DK-9900 Frederikshavn
CVR-nr. 20 22 26 70

ADVOKATANPARTSSELSKABET CLEMENS KOEFOED

TRANEVEJ 242, HULSIG, 9990 SKAGEN

ÅRSRAPPORT

1. OKTOBER 2015 - 30. SEPTEMBER 2016

17. REGNSKABSÅR

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 21. december 2016**

Jens Koefoed Stadum

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Advokatanpartsselskabet Clemens Koefoed Tranevej 242, Hulsig 9990 Skagen
	CVR-nr.: 25 21 41 61
	Stiftet: 30. december 1999
	Hjemsted: Frederikshavn
	Regnskabsår: 1. oktober 2015 - 30. september 2016
Direktion	Jens Koefoed Stadum
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89, Box 712 9900 Frederikshavn

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Advokatanpartsselskabet Clemens Koefoed.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skagen, den 20. december 2016

Direktion:

Jens Koefoed Stadum

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Advokatanpartsselskabet Clemens Koefoed

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Advokatanpartsselskabet Clemens Koefoed for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Frederikshavn, den 20. december 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Tommy Andersen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er igennem kapitalandel at drive advokatvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
RESULTAT AF KAPITALANDEL I ADVOKATVIRKSOMHED.....		2.248.000	2.100.000
Andre driftsindtægter.....		-18.828	11.164
Andre eksterne omkostninger.....		-181.082	-519.358
BRUTTORESULTAT.....		2.048.090	1.591.806
Personaleomkostninger.....	1	-720.231	-723.997
Af- og nedskrivninger.....		-51.863	-65.864
DRIFTSRESULTAT.....		1.275.996	801.945
Indtægter af værdipapirer.....		28.565	426.939
Finansielle indtægter.....	2	34.891	123.614
Finansielle omkostninger.....	3	-23.691	-25.303
RESULTAT FØR SKAT.....		1.315.761	1.327.195
Skat af årets resultat.....	4	-295.631	-311.947
ÅRETS RESULTAT.....		1.020.130	1.015.248
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		1.400.000	8.000.000
Henlæggelser til reserve for dagsværdi kapitalandel.....		0	-29.457
Anvendt af tidligere års overskud.....		-379.870	-6.955.295
I ALT.....		1.020.130	1.015.248

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Ejendomme.....		2.296.533	2.320.209
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		243.024	316.035
Materielle anlægsaktiver.....	5	2.539.557	2.636.244
Kapitalandel advokatpartnerselskab.....		229.000	229.000
Andre værdipapirer.....		1.998.096	2.031.678
Finansielle anlægsaktiver.....	6	2.227.096	2.260.678
ANLÆGSAKTIVER.....		4.766.653	4.896.922
Mellemregning advokatvirksomhed.....		1.400.788	9.077.567
Andre tilgodehavender.....		7.676	268.022
Tilgodehavender.....		1.408.464	9.345.589
Likvider.....		29.199	160.441
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.437.663	9.506.030
AKTIVER.....		6.204.316	14.402.952
PASSIVER			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		2.650.321	3.030.191
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		1.400.000	8.000.000
EGENKAPITAL.....	7	4.175.321	11.155.191
Hensættelse til udskudt skat.....		171.282	174.988
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		171.282	174.988
Prioritetsgæld.....		1.422.403	1.473.639
Langfristede gældsforpligtelser.....	8	1.422.403	1.473.639
Kortfristet del af langfristet gæld.....	8	51.200	50.800
Gæld til pengeinstitutter.....		2.744	4.053
Selskabsskat.....		160.670	1.346.063
Anden gæld.....		220.696	198.218
Kortfristede gældsforpligtelser.....		435.310	1.599.134
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		1.857.713	3.072.773
PASSIVER.....		6.204.316	14.402.952
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

NOTER

	2015/16 kr.	2014/15 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2014/15: 1)			
Løn og gager.....	594.105	597.422	
Pensioner.....	121.500	121.500	
Andre omkostninger til social sikring.....	4.626	5.075	
	720.231	723.997	
Finansielle indtægter			2
Finansielle indtægter i øvrigt.....	34.891	123.614	
	34.891	123.614	
Finansielle omkostninger			3
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	23.691	25.303	
	23.691	25.303	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	299.354	1.453.240	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	-17	1.123	
Regulering af udskudt skat.....	-3.706	-1.130.485	
Reg. af udsk. skat som følge af ændret skattesats.....	0	-11.931	
	295.631	311.947	
Materielle anlægsaktiver			5
	Ejendomme	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. oktober 2015.....	2.367.560	388.050	
Afgang.....	0	-44.823	
Kostpris 30. september 2016.....	2.367.560	343.227	
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2015.....	47.351	72.016	
Årets afskrivninger	23.676	28.187	
Af- og nedskrivninger 30. september 2016.....	71.027	100.203	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016.....	2.296.533	243.024	

NOTER

	Note
Finansielle anlægsaktiver	6

	Kapitalandel advokat- partnerselskab	Andre værdipapirer
Kostpris 1. oktober 2015.....	229.000	2.207.515
Tilgang.....	0	163.570
Afgang.....	0	-158.349
Kostpris 30. september 2016.....	229.000	2.212.736
Opskrivninger 1. oktober 2015.....	0	-175.837
Årets opskrivninger	0	-38.803
Opskrivninger 30. september 2016.....	0	-214.640
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016.....	229.000	1.998.096

Egenkapital	7
--------------------	----------

	Anpartskapital	Overført overskud	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2015.....	125.000	3.030.191	8.000.000	11.155.191
Betalt udbytte.....			-8.000.000	-8.000.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		-379.870	1.400.000	1.020.130
Egenkapital 30. september 2016.....	125.000	2.650.321	1.400.000	4.175.321

Langfristede gældsforpligtelser	8
--	----------

	1/10 2015 gæld i alt	30/9 2016 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld.....	1.524.439	1.473.603	51.200	1.213.748
	1.524.439	1.473.603	51.200	1.213.748

Eventualposter mv.	9
Selskabet har ingen kautions- garanti- eller andre forpligtelser.	

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.474 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2016 udgør 2.297 tkr.	

Selskabet har ikke herudover stillet sikkerhed.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Advokatanpartsselskabet Clemens Koefoed for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN**Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

I selskabets resultatopgørelse indregnes modtaget honorar.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Ejendom samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på kunst.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Ejendom.....	50 år	50%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-8 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i advokatpartnerselskab og kapitalandele i andre unoterede værdipapirer måles til dagsværdi. Dagsværdi af kapitalandel i advokatpartnerselskab og unoterede selskaber opgøres med udgangspunkt i kapitalandelens indre værdi.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden børsnoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.