

Registrerede revisorer

Bente Bille  
Anders Frimann

---

Jens Daniel Hansen  
Line Ryberg Larsen  
Susanne Nielsen  
Katja Jakobsen

*Dyrevang ApS  
Ravnse Skovvej 17  
4840 Nørre Alslev*

*CVR-nummer: 25 21 33 86*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2022*

*(22. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_\_\_/\_\_\_ 2023

---

Steve Taarnhøj  
Dirigent

Storegade 1  
4780 Stege, Møn  
Tlf.: 55 81 54 60  
mail@revivision.dk  
www.revivision.dk

Godkendt revisionsvirksomhed  
Medlem af FSR – danske revisorer

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	3
---------------------------	---

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	5

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

Regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	11
Balance .....	12
Egenkapitalopgørelse .....	14
Specifikationer .....	15

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Dyrevang ApS  
Ravnse Skovvej 17  
4840 Nørre Alslev

CVR-nr.: 25 21 33 86  
Stiftet: 22. februar 2000  
Kommune: Guldborgsund  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Steve Taarnhøj  
Ravnse Skovvej 17  
4840 Nørre Alslev

**Pengeinstitut**

Nordea Sjælland Syd og Lolland-Falster  
Axeltorv 2  
4700 Næstved

**Revisor**

ReviVision  
Godkendt Revisionsvirksomhed  
Storegade 1  
4780 Stege

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Dyrevang ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørre Alslev, den 15. maj 2023

### **Direktion**

Steve Taarnhøj

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### **Til den daglige ledelse i Dyrevang ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Dyrevang ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Stege, den 15. maj 2023

**ReviVision**

**Godkendt Revisionsvirksomhed**

CVR-nr.: 76893713

Bente Bille

Registreret revisor

mne3965

## REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Dyrevang ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

## REGNSKABSPRAKSIS

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag og indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

### **Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

## REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	20-50 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner	15-50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-8 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### **Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den associerede virksomheds underbalance.



## REGNSKABSPRAKSIS

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder samt kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## REGNSKABSPRAKSIS

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
1. JANUAR 2022 TIL 31. DECEMBER 2022

	2022	2021
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>1.165.451</b>	<b>403.064</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	286.946-	340.353-
Andre driftsudgifter.....	0	63.021-
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>878.505</b>	<b>310-</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	485.300	454.629
Andre finansielle indtægter .....	286.202	589.674
Andre finansielle omkostninger .....	595.749-	223.425-
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>1.054.258</b>	<b>820.568</b>
Skat af årets resultat .....	100.651-	80.857-
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>953.607</b>	<b>739.711</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	117.800	114.400
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	485.300	454.629
Overført resultat .....	350.507	170.682
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>953.607</b>	<b>739.711</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER  
AKTIVER

	2022	2021
Grunde og bygninger .....	19.169.047	19.192.592
Produktionsanlæg og maskiner .....	2.981	151.967
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	996.679	332.729
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>20.168.707</b>	<b>19.677.288</b>
Kapitalinteresser i associerede virksomheder .....	888.160	752.860
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>888.160</b>	<b>752.860</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>21.056.867</b>	<b>20.430.148</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....	0	11.610
Selskabsskat .....	0	870
Andre tilgodehavender .....	785.276	644.995
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>785.276</b>	<b>657.475</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	4.149.304	3.855.945
<b>Værdipapirer og kapitalandele .....</b>	<b>4.149.304</b>	<b>3.855.945</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>454.523</b>	<b>664.030</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>5.389.103</b>	<b>5.177.450</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>26.445.970</b>	<b>25.607.598</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER  
PASSIVER

	2022	2021
Selskabskapital .....	175.000	175.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	716.365	581.065
Overført resultat .....	24.650.123	23.949.615
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	117.800	114.400
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>25.659.288</b>	<b>24.820.080</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	592.115	614.466
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER .....</b>	<b>592.115</b>	<b>614.466</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	12.000	12.000
Selskabsskat .....	14.965	0
Anden gæld .....	0	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....	167.602	161.052
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>194.567</b>	<b>173.052</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>194.567</b>	<b>173.052</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>26.445.970</b>	<b>25.607.598</b>

- 2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021
Selskabskapital primo .....	175.000	175.000
<b>Selskabskapital ultimo</b> .....	<b>175.000</b>	<b>175.000</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo.....	581.065	458.436
Årets bevægelse, resultatdisponering .....	485.300	454.629
Årets bevægelse, kapitalregulering .....	350.000-	332.000-
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo</b> .....	<b>716.365</b>	<b>581.065</b>
Overført resultat, primo .....	23.949.616	23.446.933
Årets resultat .....	350.507	170.682
Overførsel reserve for opskrivinger .....	350.000	332.000
<b>Overført resultat ultimo</b> .....	<b>24.650.123</b>	<b>23.949.615</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo .....	114.400	113.000
Foreslået udbytte .....	117.800	114.400
Udloddet udbytte .....	114.400-	113.000-
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo</b> .....	<b>117.800</b>	<b>114.400</b>
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>25.659.288</b>	<b>24.820.080</b>

## SPECIFIKATIONER

### **1 Selskabets hovedaktivitet**

Selskabets væsentligste aktiviteter er vindmølledrift og drift af landbrug.

### **2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Der forefindes ingen pr. statusdag.

### **3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der forefindes ingen pr. statusdag.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Steve Taarnhøj

### Direktør

På vegne af: Dyrevang ApS

Serienummer: CVR:25213386-RID:1297415024123

IP: 212.178.xxx.xxx

2023-06-19 17:37:43 UTC

NEM ID 

## Bente Bille

### Registreret revisor

På vegne af: ReviVision I/S

Serienummer: CVR:76893713-RID:1284103492519

IP: 195.215.xxx.xxx

2023-06-20 06:01:58 UTC

NEM ID 

## Steve Taarnhøj

### Dirigent

På vegne af: Dyrevang ApS

Serienummer: CVR:25213386-RID:1297415024123

IP: 212.178.xxx.xxx

2023-06-20 13:57:32 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: UBV75-E8Z8E-2XKN-QW18G-54VNL-06HYU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>