



Tlf.: 76 87 11 00
ejstrupholm@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Søndergade 1-3
DK-7361 Ejstrupholm
CVR-nr. 20 22 26 70

J.Ø.S. INVEST APS
SMEDEBÆKVEJ 26, GLUDSTED, 7361 EJSTRUPHOLM
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 21. marts 2024

Sten Østergaard

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|--|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Resultatopgørelse..... | 7 |
| Balance..... | 8 |
| Egenkapitalopgørelse..... | 9 |
| Noter..... | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 11-12 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|---|
| Selskabet | J.Ø.S. Invest ApS Smedebækvej 26 Gludsted 7361 Ejstrupholm |
| | CVR-nr.: 25 21 22 66 Stiftet: 21. februar 2000 Kommune: Ikast-Brande Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Sten Østergaard |
| Revisor | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Søndergade 1-3 7361 Ejstrupholm |
| Pengeinstitut | Jyske Bank A/S Vestergade 1 7361 Ejstrupholm |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for J.Ø.S. Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gludsted, den 21. marts 2024

Direktion:

Sten Østergaard

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i J.Ø.S. Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for J.Ø.S. Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ejstrupholm, den 21. marts 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Bent Jensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne23368

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive investeringsvirksomhed i værdipapirer.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | Note | 2023 kr. | 2022 kr. |
|--|------|------------------|-------------------|
| BRUTTOTAB | | -85.806 | -105.660 |
| Personaleomkostninger..... | 1 | -184.007 | -184.019 |
| DRIFTSRESULTAT | | -269.813 | -289.679 |
| Andre finansielle indtægter..... | | 2.425.246 | -2.378.252 |
| Øvrige finansielle omkostninger..... | | 412 | -1.399 |
| RESULTAT FØR SKAT | | 2.155.845 | -2.669.330 |
| Skat af årets resultat..... | | 0 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT | | 2.155.845 | -2.669.330 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 122.000 | 117.800 |
| Overført resultat..... | | 2.033.845 | -2.787.130 |
| I ALT | | 2.155.845 | -2.669.330 |

BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2023 kr. | 2022 kr. |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Tilgodehavende selskabsskat..... | | 114.737 | 137.471 |
| Tilgodehavender..... | | 114.737 | 137.471 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele..... | 2 | 21.654.303 | 19.570.427 |
| Værdipapirer og kapitalandele..... | | 21.654.303 | 19.570.427 |
| Likvide beholdninger..... | | 771.904 | 786.548 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 22.540.944 | 20.494.446 |
| AKTIVER..... | | 22.540.944 | 20.494.446 |
| PASSIVER | | | |
| Anpartskapital..... | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat..... | | 22.235.600 | 20.201.755 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 122.000 | 117.800 |
| EGENKAPITAL..... | | 22.482.600 | 20.444.555 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 22.000 | 20.000 |
| Anden gæld..... | | 36.344 | 29.891 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 58.344 | 49.891 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 58.344 | 49.891 |
| PASSIVER..... | | 22.540.944 | 20.494.446 |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Anpartskapital | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt |
|---|----------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023..... | 125.000 | 20.201.755 | 117.800 | 20.444.555 |
| Forslag til resultatdisponering..... | | 2.033.845 | 122.000 | 2.155.845 |
| Transaktioner med ejere | | | | |
| Ordinært udbytte..... | | | -117.800 | -117.800 |
| Egenkapital 31. december 2023..... | 125.000 | 22.235.600 | 122.000 | 22.482.600 |

NOTER

| | 2023 kr. | 2022 kr. | Note |
|--|----------------|----------------|----------|
| | 2023 kr. | 2022 kr. | |
| Personaleomkostninger | | | 1 |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit: | 1 | 1 | |
| Løn og gager..... | 178.864 | 178.864 | |
| Pensioner..... | 3.408 | 3.408 | |
| Andre omkostninger til social sikring..... | 1.735 | 1.747 | |
| | 184.007 | 184.019 | |

Andre værdipapirer og kapitalandele

2

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

| | Danske aktier | Udenlandske aktier | Danske obligationer | Udenlandske obligationer | Øvrige |
|---|---------------|--------------------|---------------------|--------------------------|-----------|
| Dagsværdi 31. december 2023. | 2.609.669 | 11.835.802 | 490.993 | 1.550.222 | 5.167.617 |
| Årets værdiregulering i resultatopgørelsen..... | 170.256 | 1.374.433 | -60.610 | -144.950 | 521.503 |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for J.Ø.S. Invest ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.