



Tlf.: 76 87 11 00  
ejstrupholm@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Søndergade 1-3  
DK-7361 Ejstrupholm  
CVR-nr. 20 22 26 70

**J.Ø.S. INVEST APS**  
**SMEDEBÆKVEJ 26, GLUDSTED, 7361 EJSTRUPHOLM**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015**  
**16. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 15. februar 2016

---

Sten Østergaard

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                       |             |
| Selskabsoplysninger.....   | 2           |
| <b>Erklæringer</b>   |             |
| Ledelsespåtegning.....   | 3           |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 4           |
| <b>Ledelsesberetning</b>   |             |
| Ledelsesberetning.....   | 5           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>                      |             |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                    | 6-7         |
| Resultatopgørelse.....   | 8           |
| Balance.....   | 9           |
| Noter.....   | 10          |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>     | J.Ø.S. Invest ApS<br>Smedebækvej 26, Gludsted<br>7361 Ejstrupholm  |
|                      | CVR-nr.: 25 21 22 66<br>Stiftet: 21. februar 2000<br>Hjemsted: Ikast-Brande<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Direktion</b>     | Sten Østergaard  |
| <b>Revisor</b>       | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Søndergade 1-3<br>7361 Ejstrupholm                                     |
| <b>Pengeinstitut</b> | Jyske Bank A/S<br>Vestergade 1<br>7361 Ejstrupholm   |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for J.Ø.S. Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gludsted, den 15. februar 2016

Direktion

---

Sten Østergaard

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i J.Ø.S. Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for J.Ø.S. Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ejstrupholm, den 15. februar 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Bent Jensen  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive investeringsvirksomhed i værdipapirer.

### **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for J.Ø.S. Invest ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

### Udbytte

Udbyttet, som forventes udbetalt for året, indregnes som en gældsforpligtelse.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

|   | Note | 2015<br>kr.     | 2014<br>kr.      |
|---|------|-----------------|------------------|
| <b>BRUTTOTAB</b> .....                                |      | <b>-32.031</b>  | <b>-42.314</b>   |
| Personaleomkostninger.....                            | 1    | -183.242        | -183.237         |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....                           |      | <b>-215.273</b> | <b>-225.551</b>  |
| Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer..... |      | 649.054         | 2.073.245        |
| Andre finansielle indtægter.....                      |      | 10.574          | 55.523           |
| Andre finansielle omkostninger.....                   |      | -15.083         | 0                |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....                        |      | <b>429.272</b>  | <b>1.903.217</b> |
| Skat af årets resultat.....                           |      | -82.955         | -466.379         |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....                           |      | <b>346.317</b>  | <b>1.436.838</b> |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                |      |                 |                  |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....              |      | 101.200         | 1.099.800        |
| Overført resultat.....                                |      | 245.117         | 337.038          |
| <b>I ALT</b> .....                                    |      | <b>346.317</b>  | <b>1.436.838</b> |

## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER                                     | Note     | 2015<br>kr.       | 2014<br>kr.       |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| Andre tilgodehavender.....                  |          | 10.599            | 4.896             |
| Tilgodehavende selskabsskat.....            |          | 28.253            | 0                 |
| <b>Tilgodehavender.....</b>                 |          | <b>38.852</b>     | <b>4.896</b>      |
| Andre værdipapirer og kapitalandele.....    |          | 18.315.632        | 15.944.727        |
| <b>Værdipapirer.....</b>                    |          | <b>18.315.632</b> | <b>15.944.727</b> |
| Likvider.....                               |          | 519.188           | 4.002.378         |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>               |          | <b>18.873.672</b> | <b>19.952.001</b> |
| <b>AKTIVER.....</b>                         |          | <b>18.873.672</b> | <b>19.952.001</b> |
| <b>PASSIVER</b>                             |          |                   |                   |
| Selskabskapital.....                        |          | 125.000           | 125.000           |
| Overført overskud.....                      |          | 18.624.372        | 18.379.255        |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                     | <b>2</b> | <b>18.749.372</b> | <b>18.504.255</b> |
| Selskabsskat.....                           |          | 0                 | 326.309           |
| Anden gæld.....                             |          | 23.100            | 21.637            |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....    |          | 101.200           | 1.099.800         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b> |          | <b>124.300</b>    | <b>1.447.746</b>  |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>               |          | <b>124.300</b>    | <b>1.447.746</b>  |
| <b>PASSIVER.....</b>                        |          | <b>18.873.672</b> | <b>19.952.001</b> |

## NOTER

|  | 2015<br>kr.          | 2014<br>kr.          | Note              |
|--|----------------------|----------------------|-------------------|
| <b>Personaleomkostninger</b>               |                      |                      | <b>1</b>          |
| Løn og gager.....                          | 178.920              | 178.920              |                   |
| Pensioner.....                             | 3.240                | 3.240                |                   |
| Omkostninger til social sikring.....       | 1.082                | 1.077                |                   |
|  | <b>183.242</b>       | <b>183.237</b>       |                   |
| <br>                                       |                      |                      |                   |
| <b>Egenkapital</b>                         |                      |                      | <b>2</b>          |
|  | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>overskud | I alt             |
| Egenkapital 1. januar 2015.....            | 125.000              | 18.379.255           | 18.504.255        |
| Forslag til årets resultatdisponering..... |                      | 245.117              | 245.117           |
| <b>Egenkapital 31. december 2015.....</b>  | <b>125.000</b>       | <b>18.624.372</b>    | <b>18.749.372</b> |