

NCG INVEST ApS

Starehøj 9
8300 Odder

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

20/12/2017

Martin Fisker Christensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

NCG INVEST ApS

Starehøj 9

8300 Odder

Telefonnummer: 40899531

CVR-nr: 25209990

Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016/17 for NCG Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

I henhold til årsregnskabslovens § 135 har selskabet fravalgt revision og undertegnede erklærer at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odder, den 18/12/2017

Direktion

Martin Fisker Christensen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er formueadministration, bl.a. eje kapitalandele i andre virksomheder.

Selskabet har pr. 1. april 2017 erhvervet kapitalandele i I/S Udlejningsejendommen Rosensgade 4.

Selskabets resultat i 2016/17 udgør kr. 64.698, hvilket anses for tilfredsstillende. For regnskabsåret 2017/18 forventes der et positivt resultat.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke siden regnskabsårets slutning indtruffet begivenheder, der har betydning for vurdering af selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 2016/17 for NCG Invest ApS er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Resultatopgørelsen er opstillet i beretningsform, artsopdelt og balancen er opstillet i kontoform.

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, ligesom omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, indregnes.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, kursgevinster og tab på værdipapirer samt indtægter fra kapitalandele.

Skat af årets resultat:

Årets skat, der er afsat med den aktuelle og fremtidige skattesats, består af årets aktuelle skat samt forskydning i udskudt skat, der indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balance

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancendagen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til kostpris.

Værdipapirer:

Børsnoterede værdipapirer, herunder værdipapirer i udenlandsk valuta, måles til statusdagens kurs.

Kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiverne.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser ved låneoptagelse til det modtagne nettoresultat efter fradrag af afholdte

transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder ,måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2016 - 30. jun. 2017

	Note	2016/17	2015/16
		kr.	kr.
Eksterne omkostninger		-436	0
Bruttoresultat		-436	0
Resultat af ordinær primær drift		-436	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		73.457	0
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-8.323	0
Ordinært resultat før skat		64.698	0
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		64.698	0
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		64.698	0
I alt		64.698	0

Balance 30. juni 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.152.905	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.152.905	0
Anlægsaktiver i alt		1.152.905	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		73.457	0
Udskudte skatteaktiver		0	0
Andre tilgodehavender		0	43.125
Krav på indbetaling af virksomhedskapital		3.015.373	3.015.373
Tilgodehavender i alt		3.088.830	3.058.498
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt		3.088.830	3.058.498
Aktiver i alt		4.241.735	3.058.498

Balance 30. juni 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		10.000.000	10.000.000
Andre reserver		-8.134.627	-8.134.627
Overført resultat		64.698	0
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		1.930.071	1.865.373
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.109.780	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.109.780	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		51.884	43.125
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.150.000	1.150.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.201.884	1.193.125
Gældsforpligtelser i alt		2.311.664	1.193.125
Passiver i alt		4.241.735	3.058.498

Noter

1. Oplysning om eventualaktiver

Pr. 30. juni 2016/17 henstår et ikke aktiveret klideartsbestemt skatteaktiv på tkr. 1556 tillige med et uudnyttet skatteaktiv fra skattemæssigt underskud på tkr. 843

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets kapitalandele tkr. 1.152 er stillet til sikkerhed for gældsbrev, nom. tkr. 1.110 opført under langfristede gældsforpligtelser.