

**Vendia Revision**

Godkendt revisionsanpartsselskab  
Vandværksvej 10  
9800 Hjørring  
info@vendiarevision.dk  
Telefon: +45 98 92 81 11  
CVR: DK 41 05 00 71

**Philipsen Holding ApS**

Nørregade 21 B, 1. th.  
9800 Hjørring

CVR-nummer 25209621

**Årsrapport**

1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 22. maj 2020



---

Bent Philipsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Philipsen Holding ApS  
Nørregade 21 B, 1. th.  
9800 Hjørring

CVR-nummer: 25209621  
Regnskabsperiode: 1. januar 2019 - 31. december 2019

### Direktion

Bent Philipsen

### Ejerforhold

Ifølge årsregnskabsloven skal følgende selskabsdeltagere oplyses:

Bent Philipsen, 30%  
Birthe Philipsen, 29,4%  
Vibeke Svendsen, 10%  
Kim Philipsen, 10%  
Marie Philipsen, 10%  
Michael Schultz, 5%

### Pengeinstitut

Jyske Bank A/S  
Østergade 23  
9800 Hjørring

### Revisor

Vendia Revision  
Godkendt revisionsanpartsselskab  
Vandværksvej 10  
9800 Hjørring

## Ledespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Philipsen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, 22. maj 2020

**Direktionen:**

Bent Philipsen  


## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Philipsen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Philipsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, 22. maj 2020

### Vendia Revision

Godkendt revisionsanpartsselskab, CVR-nr. 41050071



Henriette Sangelberg Nielsen

Partner, Registreret revisor

mne41310

## Ledelsesberetning

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været udlejning af fast ejendom.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsårets løb, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

		2019	2018
Note	<b>Resultatopgørelse</b>	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-84.243</b>	<b>1.854</b>
1	Personaleomkostninger	-96.000	-96
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-180.243</b>	<b>1.758</b>
	Finansielle indtægter	2.417.356	74
	Finansielle omkostninger	-107.425	-1.241
	<b>Resultat før skat</b>	<b>2.129.689</b>	<b>591</b>
2	Skat af årets resultat	-468.531	-117
	<b>Årets resultat</b>	<b>1.661.158</b>	<b>474</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	972.000	972
	Overført resultat	689.158	-498
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>1.661.158</b>	<b>474</b>

Note	Balance	2019 DKK	2018 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
	Andre tilgodehavender	1.034.316	12.000
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.034.316</b>	<b>12.000</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	9.112.534	6.137
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>9.112.534</b>	<b>6.137</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>9.143.248</b>	<b>663</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>19.290.098</b>	<b>18.800</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>19.290.098</b>	<b>18.800</b>



Note	<b>Balance</b>	2019 DKK	2018 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Virksomhedskapital	250.000	250
	Overført resultat	13.143.523	12.454
	Foreslået udbytte	972.000	972
3	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>14.365.523</b>	<b>13.676</b>
	Gæld til realkreditinstitutter	0	44
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>44</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	31.000	87
	Selskabsskat	330.188	822
	Anden gæld	4.563.387	4.170
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>4.924.575</b>	<b>5.079</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>4.924.575</b>	<b>5.123</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>19.290.098</b>	<b>18.800</b>

Noter	2019	2018			
	DKK	1.000 DKK			
<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>				
	Løn og gager	96			
	<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>96</b>			
	Gennemsnitlig antal beskæftigede	2			
<b>2</b>	<b>Skat af årets resultat</b>				
	Skat af årets resultat	999			
	Regulering af udskudt skat	-883			
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>117</b>			
<b>3</b>	<b>Egenkapital</b>				
	<b>Virksom-</b>	<b>Overført</b>	<b>Foreslået</b>	<b>I alt</b>	
	<b>hedskapi-</b>	<b>resultat</b>	<b>udbytte</b>		
	<b>tal</b>				
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	
	Saldo primo	250	12.454	972	13.676
	Udbetalt udbytte	0	0	-972	-972
	Årets resultat	0	689	972	1.661
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>250</b>	<b>13.144</b>	<b>972</b>	<b>14.366</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier/anpartar á DKK 1.000 eller multipla heraf.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Indtægtskriterier

Som indtægtskriterium er anvendt faktureringsprincippet.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.