

Mckinley ApS

Gl. Krovej 8, Norsminde, 8300 Odder

CVR-nr. 25 20 82 42

Årsrapport 2020/21

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. december 2021

Dirigent:

.....
Peter Øgaard Pedersen

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Mckinley ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odder, den 15. december 2021

Direktion:

.....
Peter Øgaard Pedersen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i Mckinley ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Mckinley ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 15. december 2021
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Uffe Black Jensen
statsaut. revisor
mne34332

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Mckinley ApS
Adresse, postnr., by	Gl. Krovej 8, Norsminde, 8300 Odder
CVR-nr.	25 20 82 42
Stiftet	7. februar 2000
Hjemstedskommune	Odder
Regnskabsår	1. juli 2020 - 30. juni 2021
Telefon	23 28 90 34
Direktion	Peter Øgaard Pedersen, Direktør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Holmboes Allé 12, 8700 Horsens
Bankforbindelse	Jyske Bank og Lån & Spar Torvet 21 og Ryesgade 23, 6700 Esbjerg og 8000 Århus C

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter er rådgivning, handel og investering i værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på 1.547.669 kr. mod et overskud på 3.701.398 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på 45.991.351 kr. Årets resultat betragtes som tilfredsstillende.

I regnskabsåret er det konstateret, at der ikke er afsat skyldig skat af avance ved salg af kapitalandele i sidste års regnskab. Forholdet påvirker virksomhedens tidligere aflagte årsrapporter væsentligt. I årsrapporten for 2019/20 skulle der have været udgiftsført yderligere skat andragende 981.464 kr.. Fejlen er korrigeret som en væsentlig fejl tidligere år og der er ved tilretning af sammenligningstal i indeværende årsregnskab. Korrektionen har medført, at skat af årets resultat er påvirket negativt med 981.464 kr. og skyldig selskabsskat er pr. 30/6 2020 forøget med kr. 981.464. Resultat før skat for 2019/20 er påvirket med 0 kr. og årets resultat er påvirket med 981.464 kr. Samlet er balancesummen pr. 30/6 2020 uændret og egenkapitalen er påvirket negativt med 981.464 kr.. Sammenligningstallene for 2019/20 er tilpasset korrektionen. Korrektionen har ikke påvirkning på 2020/21 eller regnskabsårene før 2019/20.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Forventet udvikling

Der forventes også et positivt resultat for det kommende år i størrelsesorden 500-1.500 tkr.

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Resultatopgørelse

Note	kr.	2020/21	2019/20
	Bruttofortjeneste	1.015.477	798.716
2	Personaleomkostninger	-99.120	-99.120
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.899.791	-1.806.299
	Resultat før finansielle poster	-983.434	-1.106.703
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2.493.571	5.718.641
	Finansielle indtægter	777.086	139.617
	Finansielle omkostninger	-51.482	-283.959
	Resultat før skat	2.235.741	4.467.596
3	Skat af årets resultat	-688.072	-766.198
	Årets resultat	1.547.669	3.701.398
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	56.500	55.300
	Overført resultat	1.491.169	3.646.098
		1.547.669	3.701.398

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Balance

Note	kr.	2020/21	2019/20
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
4	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	15.722.973	15.079.448
	Produktionsanlæg og maskiner	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.294.060	2.236.943
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	842.429	1.311.627
		<u>18.859.462</u>	<u>18.628.018</u>
5	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i associerede virksomheder (indre værdi)	4.125.328	6.350.810
		<u>4.125.328</u>	<u>6.350.810</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>22.984.790</u>	<u>24.978.828</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	3.903.747	4.045.726
	Forudbetalinger for varer	268.263	1.314.970
		<u>4.172.010</u>	<u>5.360.696</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	174.650	468.873
	Andre tilgodehavender	1.465.555	1.421.472
	Periodeafgrænsningsposter	20.551	0
		<u>1.660.756</u>	<u>1.890.345</u>
	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	6.513.569	6.939.988
		<u>6.513.569</u>	<u>6.939.988</u>
	Likvide beholdninger	<u>13.775.509</u>	<u>8.484.108</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>26.121.844</u>	<u>22.675.137</u>
	AKTIVER I ALT	<u>49.106.634</u>	<u>47.653.965</u>

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Balance

Note	kr.	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	45.809.851	44.318.682
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	56.500	55.300
	Egenkapital i alt	<u>45.991.351</u>	<u>44.498.982</u>
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	1.179.882	1.242.857
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>1.179.882</u>	<u>1.242.857</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	149.702	476.790
	Skyldig selskabsskat	1.644.664	1.113.960
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	76.286	37.043
	Anden gæld	64.749	284.333
		<u>1.935.401</u>	<u>1.912.126</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>1.935.401</u>	<u>1.912.126</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>49.106.634</u></u>	<u><u>47.653.965</u></u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2019	125.000	41.654.048	54.000	41.833.048
Korrektion af væsentlig fejl	0	-981.464	0	-981.464
Overført via resultatdisponering	0	3.646.098	55.300	3.701.398
Udloddet udbytte	0	0	-54.000	-54.000
Egenkapital 1. juli 2020	125.000	44.318.682	55.300	44.498.982
Overført via resultatdisponering	0	1.491.169	56.500	1.547.669
Udloddet udbytte	0	0	-55.300	-55.300
Egenkapital 30. juni 2021	125.000	45.809.851	56.500	45.991.351

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Mckinley ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C, som er visning af egenkapitalsopgørelsen og anlægsnoten.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2020/21 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Væsentlige fejl

I regnskabsåret er det konstateret, at der ikke er afsat skyldig skat af avance ved salg af kapitalandele i sidste års regnskab. Forholdet påvirker virksomhedens tidligere aflagte årsrapporter væsentligt. I årsrapporten for 2019/20 skulle der have været udgiftsført yderligere skat andragende 981.464 kr.. Fejlen er korrigeret som en væsentlig fejl tidligere år og der er ved tilretning af sammenligningstal i indværende årsregnskab. Korrektionen har medført, at skat af årets resultat er påvirket negativt med 981.464 kr. og skyldig selskabsskat er pr. 30/6 2020 forøget med kr. 981.464. Resultat før skat for 2019/20 er påvirket med 0 kr. og årets resultat er påvirket med 981.464 kr. Samlet er balancesummen pr. 30/6 2020 uændret og egenkapitalen er påvirket negativt med 981.464 kr.. Sammenligningstallene for 2019/20 er tilpasset korrektionen. Korrektionen har ikke påvirkning på 2020/21 eller regnskabsårerne før 2019/20.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til, salg, reklame, administration, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager mv. til selskabets medarbejdere.

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat før skat i associerede virksomheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter, udbytte, kursregulering af værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

For egenproducerede anlægsaktiver er værktøjer som omfatter kostprisen på udviklings- og materialeomkostninger mv., der direkte er medgået til produktionen. Når værktøjet er færdigudviklet nedskrives dette og produktionsomkostninger indregnes i stykomkostninger under varelager.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Varer under fremstilling og fremstillede færdigvarer måles til fremstillingspris, der omfatter medgåede råvarer, hjælpematerialer og direkte værktøjs- og udviklingsomkostninger.

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Dagsværdien af noterede aktier er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for noterede aktier (niveau 1 i dagsværdihierarkiet).

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Noter

kr.	2020/21	2019/20
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	99.120	99.120
	<u>99.120</u>	<u>99.120</u>
Antal ansatte på balancedagen	<u>1</u>	<u>1</u>
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	751.047	1.151.744
Årets regulering af udskudt skat	<u>-62.975</u>	<u>-385.546</u>
	<u>688.072</u>	<u>766.198</u>

4 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse	I alt
Kostpris 1. juli 2020	15.213.004	0	2.751.413	1.311.627	19.276.044
Tilgang i årets løb	858.274	1.061.895	680.264	592.697	3.193.130
Afgang i årets løb	0	0	0	-1.061.895	-1.061.895
Kostpris 30. juni 2021	<u>16.071.278</u>	<u>1.061.895</u>	<u>3.431.677</u>	<u>842.429</u>	<u>21.407.279</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2020	133.556	0	514.470	0	648.026
Årets nedskrivninger	0	1.061.895	0	0	1.061.895
Årets afskrivninger	<u>214.749</u>	<u>0</u>	<u>623.147</u>	<u>0</u>	<u>837.896</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2021	<u>348.305</u>	<u>1.061.895</u>	<u>1.137.617</u>	<u>0</u>	<u>2.547.817</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021	<u>15.722.973</u>	<u>0</u>	<u>2.294.060</u>	<u>842.429</u>	<u>18.859.462</u>

5 Finansielle anlægsaktiver

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Associerede virksomheder				
I/S Pro Wind	Odder	33,33 %	12.375.984	5.068.554

6 Afledte finansielle instrumenter og oplysninger om dagsværdier

Dagsværdioplysninger

Virksomheden har følgende aktiver og gældsforpligtelser, der måles til dagsværdi:

kr.	Børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi, ultimo	6.513.569
Værdireguleringer i resultatopgørelsen	654.514
Dagsværdiniveau	1

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Noter

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre økonomiske forpligtelser

Til sikkerhed for ejerforening er stillet ejerpantebrev, nominelt 5 tkr. med sikkerhed i virksomhedens grunde og bygninger med en bogført værdi på 1.660 tkr.

Der er stillet afgiftspantebreve i selskabets grunde og bygninger med en bogført værdi på 15.723 tkr.

Selskabet har stillet en kaution overfor kreditinstitut i associeret selskab, og bankgælden udgør 0 kr. pr. 30/6 2021.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Peter Øgaard Pedersen

Direktion

På vegne af: Mckinley ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-379013377457

IP: 87.49.xxx.xxx

2021-12-15 16:56:11 UTC

NEM ID 

Peter Øgaard Pedersen

Dirigent

På vegne af: Mckinley ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-379013377457

IP: 87.49.xxx.xxx

2021-12-15 16:56:11 UTC

NEM ID 

Uffe B Jensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:24762043

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-12-15 19:06:33 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: ENDX7-NJCN2-TFVJN-GO2XP-8KKBN-DUAU7

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>