

**Buroet ApS**  
**Jens Olsens Vej 9, 8200 Aarhus N**

---

**Årsrapport for**  
**2017**

---

**CVR-nr. 25 18 69 07**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. maj 2018.

---

Michael Nuppenau  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

**Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017**

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Buroet ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus N, den 15. maj 2018

### **Direktion**

Michael Nuppenau

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til kapitalejeren i Buroet ApS**

#### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Buroet ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Risskov, den 15. maj 2018

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Søren Anthon Pedersen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 10154

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Buroet ApS  
Jens Olsens Vej 9  
8200 Aarhus N

CVR-nr.: 25 18 69 07  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Michael Nuppenau

**Revision**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Voldbjergvej 16, 2. sal  
8240 Risskov

**Modervirksomhed**

Knaldby Holding ApS

**Dattervirksomheder**

Zorse Media ApS, Aarhus  
Selskabet af 1. januar 2002 ApS, Aarhus

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af besiddelse af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

I posten "Kapitalandele i tilknyttede virksomheder" indgår kapitalandelene i datterselskaberne. Kapitalandelene indregnes til kostpris, og ledelsen har vurderet, at der ikke er yderligere nedskrivningsbehov. Værdiansættelsen af kapitalandelene er baseret på forventningerne til indtjeningen i datterselskaberne.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -17 t.kr. mod 6 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -181 t.kr. mod 5.579 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Buroet ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	1/1 2017 - 31/12 2017	1/7 2015 - 31/12 2016
<b>Bruttotab</b>	<b>-17.272</b>	<b>6.251</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	5.615.023
2 Øvrige finansielle omkostninger	-163.292	-41.776
<b>Resultat før skat</b>	<b>-180.564</b>	<b>5.579.498</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-180.564</b>	<b>5.579.498</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	5.579.498
Disponeret fra overført resultat	-180.564	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-180.564</b>	<b>5.579.498</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Note			
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>2.000.000</u>	<u>2.000.000</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.000.000</u>	<u>2.000.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.000.000</u></b>	<b><u>2.000.000</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.196.541	3.399.618
	Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>1.250</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>3.196.541</u>	<u>3.400.868</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.890</u>	<u>2.720</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>3.198.431</u></b>	<b><u>3.403.588</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>5.198.431</u></b>	<b><u>5.403.588</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Note			
<b>Egenkapital</b>			
4	Virksomhedskapital	834.333	834.333
5	Overført resultat	-4.906.424	-4.725.861
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>-4.072.091</u></b>	<b><u>-3.891.528</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
6	Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>5.549.385</u>	<u>5.591.411</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.549.385</u>	<u>5.591.411</u>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.500	12.500
	Gæld til tilknyttede virksomheder	495.711	0
	Anden gæld	<u>3.212.926</u>	<u>3.691.205</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.721.137</u>	<u>3.703.705</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>9.270.522</u></b>	<b><u>9.295.116</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>5.198.431</u></b>	<b><u>5.403.588</u></b>
<b>1</b>	<b>Usikkerhed ved indregning eller måling</b>		
<b>7</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>8</b>	<b>Eventualposter</b>		

## Noter

	1/1 2017 - 31/12 2017	1/7 2015 - 31/12 2016	
<b>1. Usikkerhed ved indregning eller måling</b>			
I posten "Kapitalandele i tilknyttede virksomheder" indgår kapitalandelene i datterselskaberne. Kapitalandelene indregnes til kostpris, og ledelsen har vurderet, at der ikke er yderligere nedskrivningsbehov. Værdiansættelsen af kapitalandelene er baseret på forventningerne til indtjeningen i datterselskaberne.			
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>			
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	162.462	42.026	
Andre finansielle omkostninger	830	-250	
	<b>163.292</b>	<b>41.776</b>	
	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>	
<b>3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>			
Kostpris 1. januar 2017	4.127.000	4.127.000	
<b>Kostpris 31. december 2017</b>	<b>4.127.000</b>	<b>4.127.000</b>	
Opskrivninger 1. januar 2017	-2.127.000	-2.127.000	
<b>Nedskrivninger 31. december 2017</b>	<b>-2.127.000</b>	<b>-2.127.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b>2.000.000</b>	<b>2.000.000</b>	
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Zorse Media ApS, Aarhus	100 %	-4.040.093	461
Selskabet af 1. januar 2002 ApS, Aarhus	94,12 %	-144.500	-6.758
		<b>-4.184.593</b>	<b>-6.297</b>
<b>4. Virksomhedskapital</b>			
Virksomhedskapital 1. januar 2017		834.333	834.333
		<b>834.333</b>	<b>834.333</b>

## Noter

---

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2017	-4.725.860	-10.305.359
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-180.564</u>	<u>5.579.498</u>
	<b><u>-4.906.424</u></b>	<b><u>-4.725.861</u></b>
<b>6. Gæld til tilknyttede virksomheder</b>		
<b>Gæld til tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b><u>5.549.385</u></b>	<b><u>5.591.411</u></b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>5.549.385</u>	<u>5.591.411</u>
<b>7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har afgivet støtteerklæring overfor tilknyttede virksomheder om, at selskabet ikke vil kræve dets tilgodehavender indfriet, førend likviditeten i de tilknyttede virksomheder tillader dette.		
<b>8. Eventualposter</b>		
<b>Eventualaktiver</b>		
Selskabet har et ikke aktiveret skatteaktiv, som efter gældende skattesats kan opgøres til tkr. 1.360.		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Kautionsforpligtelser:		
Selskabet har kautioneret for de tilknyttede virksomheders banklån. De tilknyttede virksomheders bankgæld udgør pr. 31. december 2017 i alt t.kr. 709.		
<b>Sambeskatning</b>		
Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Knaldby Holding ApS, CVR-nr. 32264506 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat, t.kr. 0		