



H. Klindt Petersen A/S

Hasserishøj 2, 9000 Aalborg

CVR-nr. 25 18 33 39

Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. januar 2023

Dirigent:

.....
Henrik Klindt Petersen



Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for H. Klindt Petersen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 18. januar 2023
Direktion:

.....
Henrik Klindt Petersen

Bestyrelse:

.....
Line Sofie Klindt Petersen
formand

.....
Helle Klindt Iversen

.....
Henrik Klindt Petersen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i H. Klindt Petersen A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for H. Klindt Petersen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 18. januar 2023
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Jon Midtgaard
statsaut. revisor
mne28657



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	H. Klindt Petersen A/S
Adresse, postnr., by	Hasserishøj 2, 9000 Aalborg
CVR-nr.	25 18 33 39
Stiftet	4. januar 2000
Hjemstedskommune	Aalborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Line Sofie Klindt Petersen, formand Helle Klindt Iversen Henrik Klindt Petersen
Direktion	Henrik Klindt Petersen
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Skibbroen 16, 6200 Aabenraa
Bankforbindelse	Nykredit A/S Tankedraget 25, 9000 Aalborg

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handel, investering og konsulentvirksomhed samt dermed beslægtede forretningsområder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på 9.067.055 kr. mod et overskud på 1.439.148 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på 43.490.204 kr. Ledelsen anser årets resultat som værende tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling pr. 31.12.2022.

Årsregnskab 1. januar - 31. december
Resultatopgørelse

Note	kr.	2022	2021
	Bruttofortjeneste	247.747	125.520
2	Personaleomkostninger	-600.000	-600.000
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-1.486.860	-135.796
	Resultat før finansielle poster	-1.839.113	-610.276
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	19.799	15.659
	Indtægter af kapitalinteresser	13.071.110	1.967.482
3	Finansielle indtægter	114.861	628.114
	Finansielle omkostninger	-1.761.156	-673.536
	Resultat før skat	9.605.501	1.327.443
4	Skat af årets resultat	-538.446	111.705
	Årets resultat	9.067.055	1.439.148
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	2.000.000	114.400
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	17.063.642	2.143.359
	Overført resultat	-9.996.587	-818.611
		9.067.055	1.439.148

Årsregnskab 1. januar - 31. december
Balance

Note	kr.	2022	2021
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
5	Immaterielle anlægsaktiver		
	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	0	1.342.071
		<u>0</u>	<u>1.342.071</u>
6	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	12.668.195	12.800.471
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	680.858	648.505
	Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	120.000	0
		<u>13.469.053</u>	<u>13.448.976</u>
7	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	217.914	198.115
	Kapitalandele i kapitalinteresser	38.916.064	21.142.690
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	0	2.225.139
		<u>39.133.978</u>	<u>23.565.944</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>52.603.031</u>	<u>38.356.991</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Aktiver bestemt for salg	15.559.638	15.559.638
		<u>15.559.638</u>	<u>15.559.638</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.280.922	1.284.986
	Udskudte skatteaktiver	0	564.669
	Andre tilgodehavender	0	125.000
	Periodeafgrænsningsposter	1.851	0
		<u>1.282.773</u>	<u>1.974.655</u>
8	Værdipapirer og kapitalandele	<u>739.760</u>	<u>1.787.397</u>
	Likvide beholdninger	11.625	0
	Omsætningsaktiver i alt	<u>17.593.796</u>	<u>19.321.690</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>70.196.827</u></u>	<u><u>57.678.681</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december
Balance

Note	kr.	2022	2021
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	500.000	500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	21.913.135	4.119.962
	Overført resultat	19.077.069	25.100.923
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.000.000	114.400
	Egenkapital i alt	43.490.204	29.835.285
	Gældsforpligtelser		
9	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	7.301.185	7.402.702
	Anden gæld	0	1.500.000
		7.301.185	8.902.702
	Kortfristede gældsforpligtelser		
9	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	101.517	851.711
	Gæld til banker	18.719.272	17.298.807
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	140.660	350.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.008	7.764
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.618	11.479
	Anden gæld	437.363	420.933
		19.405.438	18.940.694
	Gældsforpligtelser i alt	26.706.623	27.843.396
	PASSIVER I ALT	70.196.827	57.678.681

- 1 Anvendt regnskabspraksis
10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
11 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitaloppgørelse

kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	500.000	4.119.962	25.100.923	114.400	29.835.285
Overført via resultatdisponering	0	17.063.642	-9.996.587	2.000.000	9.067.055
Valutakursregulering af kapitalinteresser	0	0	3.972.733	0	3.972.733
Andre værdireguleringer af egenkapital	0	729.531	0	0	729.531
Udloddet udbytte	0	0	0	-114.400	-114.400
Egenkapital 31. december 2022	500.000	21.913.135	19.077.069	2.000.000	43.490.204

Andre værdireguleringer af egenkapitalen omfatter egenkapitalbevægelser i kapitalinteresser.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for H. Klindt Petersen A/S for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Nettoomsætningen omfatter indtægter ved udlejning af ejendomme. Indtægter indregnes i nettoomsætning på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til reklame, administration, lokaler, ydelser på operationelle leasingkontrakter mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Grunde afskrives ikke.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder samt kapitalinteresser

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder og kapitalinteresser præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab. For kapitalandele i associerede virksomheder, og kapitalinteresser foretages alene forholdsmæssig eliminering af koncerninterne avancer/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttet virksomhed, deklarerede udbytter fra værdipapirer og kapitalandele, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og kapitalandele, transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede immaterielle anlægsaktiver omfatter betaling for kryptovaluta.

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der nedskrives til evt. lavere nettorealiseringsværdi.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Materielle anlægsaktiver bestemt for salg overføres til varebeholdninger og indregnes til kostpris. Der nedskrives til evt. lavere nettorealiseringsværdi.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserven omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserve for valutakursreguleringer

Reserve for valutakursreguleringer omfatter andel af valutakursdifferencer, opstået ved omregning af regnskaber for enheder med en anden funktionel valuta end danske kroner, kursreguleringer vedrørende aktiver og forpligtelser, der udgør en del af virksomhedens nettoinvesteringer i sådanne enheder, og kursreguleringer vedrørende sikringstransaktioner, der valutakurssikrer virksomhedens nettoinvesteringer i sådanne enheder. Reserven opløses ved afhændelse af udenlandske enheder, eller hvis betingelserne for effektiv sikring ikke længere er til stede. Når kapitalandele i kapitalinteresser i moderselskabets regnskab er omfattet af bindingskravet i reserven for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, vil valutakursreguleringer i stedet indgå i denne egenkapitalreserve.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Årsregnskab 1. januar - 31. december
Noter

kr.	2022	2021		
2 Personaleomkostninger				
Lønninger	528.000	528.000		
Pensioner	72.000	72.000		
	<u>600.000</u>	<u>600.000</u>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>		
3 Finansielle indtægter				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	35.660	12.145		
Renteindtægter fra kapitalinteresser	79.201	233.494		
Andre finansielle indtægter	0	382.475		
	<u>114.861</u>	<u>628.114</u>		
4 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-26.223	-5.602		
Årets regulering af udskudt skat	564.669	-106.103		
	<u>538.446</u>	<u>-111.705</u>		
5 Immaterielle anlægsaktiver				
kr.				Erhvervede immaterielle anlægsaktiver
Kostpris 1. januar 2022				<u>1.342.071</u>
Kostpris 31. december 2022				<u>1.342.071</u>
Årets nedskrivninger				<u>1.342.071</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2022				<u>1.342.071</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022				<u>0</u>
6 Materielle anlægsaktiver				
kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	I alt
Kostpris 1. januar 2022	14.382.594	1.094.037	0	15.476.631
Tilgang i årets løb	0	44.866	120.000	164.866
Kostpris 31. december 2022	<u>14.382.594</u>	<u>1.138.903</u>	<u>120.000</u>	<u>15.641.497</u>
Af- og nedskrivninger				
1. januar 2022	1.582.123	445.532	0	2.027.655
Årets afskrivninger	132.276	12.513	0	144.789
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	<u>1.714.399</u>	<u>458.045</u>	<u>0</u>	<u>2.172.444</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>12.668.195</u>	<u>680.858</u>	<u>120.000</u>	<u>13.469.053</u>



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

7 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i kapitalinteresser	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	I alt
Kostpris 1. januar 2022	509.329	16.711.514	2.225.139	19.445.982
Afgang i årets løb	0	0	-2.225.139	-2.225.139
Kostpris 31. december 2022	509.329	16.711.514	0	17.220.843
Værdireguleringer				
1. januar 2022	-311.214	4.431.176	0	4.119.962
Valutakursregulering	0	3.972.733	0	3.972.733
Andel af årets resultat	19.799	13.071.110	0	13.090.909
Andre reguleringer vedr. kapitalandele	0	729.531	0	729.531
Værdireguleringer 31. december 2022	-291.415	22.204.550	0	21.913.135
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	217.914	38.916.064	0	39.133.978

Rosenkrantz ApS er indregnet i henhold til seneste foreliggende årsrapport pr 31. december 2022, mens Alba Shipping & Trading A/S er indregnet i henhold til seneste foreliggende årsrapport pr. 30. september 2022.

Navn	Retsform	Hjemsted	Ejerandel
Tilknyttede virksomheder			
Rosenkrantz	ApS	Aalborg	51,00 %
Kapitalinteresser			
Alba Shipping & Trading	A/S	Aalborg	16,00 %

8 Værdipapirer og kapitalandele

Dagsværdioplysninger

kr.	Aktier
Dagsværdi 31. december	739.760
Værdireguleringer i resultatopgørelsen	-1.326.077
Dagsværdiniveau	1

9 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder t.kr. 6.896 senere end 5 år fra balancedagen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabskat samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

11 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, 7.403 tkr., er der givet pant på 7.740 tkr. i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 28.227 tkr.

I grunde og bygninger er der endvidere tinglyst ejerpantebreve på 18.190 tkr. som sikkerhed for selskabets mellemværende med kreditinstitut på 18.719 tkr.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Line Sofie Klindt Petersen

Bestyrelse

På vegne af: H Klindt Petersen AS

Serienummer: 7172e93f-81f8-46a7-a0e0-a5b279bb400a

IP: 202.153.xxx.xxx

2023-01-18 07:24:56 UTC



Henrik Klindt Petersen

Direktion

På vegne af: H Klindt Petersen AS

Serienummer: 493449de-c0c6-45e4-84c2-a247e20ac37b

IP: 62.107.xxx.xxx

2023-01-18 10:29:21 UTC



Henrik Klindt Petersen

Dirigent

På vegne af: H Klindt Petersen AS

Serienummer: 493449de-c0c6-45e4-84c2-a247e20ac37b

IP: 62.107.xxx.xxx

2023-01-18 10:29:21 UTC



Henrik Klindt Petersen

Bestyrelse

På vegne af: H Klindt Petersen AS

Serienummer: 493449de-c0c6-45e4-84c2-a247e20ac37b

IP: 62.107.xxx.xxx

2023-01-18 10:29:21 UTC



Helle Klindt Iversen

Bestyrelse

På vegne af: H Klindt Petersen AS

Serienummer: ac200233-2e04-465c-8772-6fe6be6ef70a

IP: 86.52.xxx.xxx

2023-01-18 10:52:43 UTC



Jon Midtgaard

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:11522188

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-01-18 10:59:27 UTC



Penneo dokumentnøgle: Y1070-4JQ7C-Q6A2H-6WKNJ-D1JC5-TY401

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>