

# H. Klindt Petersen A/S

Vinkel Allé 1, 9000 Aalborg

CVR-nr. 25 18 33 39

## Årsrapport 2018

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. marts 2019

Dirigent:

.....  
Jørgen Henrik Christensen





## Indhold

<b>Ledespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab</b>	<b>3</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>4</b>
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	<b>6</b>
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for H. Klindt Petersen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision for 2019 for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 12. marts 2019  
Direktion:

.....  
Henrik Klindt Petersen

Bestyrelse:

.....  
Jørgen Henrik Christensen  
formand

.....  
Aksel Nørgaard

.....  
Henrik Klindt Petersen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i H. Klindt Petersen A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for H. Klindt Petersen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 12. marts 2019  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Jon Midtgaard  
statsaut. revisor  
mne28657

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	H. Klindt Petersen A/S
Adresse, postnr., by	Vinkel Allé 1, 9000 Aalborg
CVR-nr.	25 18 33 39
Stiftet	4. januar 2000
Hjemstedskommune	Aalborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jørgen Henrik Christensen, formand Aksel Nørgaard Henrik Klindt Petersen
Direktion	Henrik Klindt Petersen
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Skibbroen 16, 6200 Aabenraa
Bankforbindelse	Danske Bank, Prinsensgade 11, 9000 Aalborg

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handel, investering og konsulentvirksomhed samt dermed beslægtede forretningsområder.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på 3.045.577 kr. mod et overskud på 3.419.279 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på 28.682.477 kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2018	2017
	<b>Bruttofortjeneste</b>	3.397.958	320.082
2	Personaleomkostninger	-100.000	-240.000
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-183.453	-276.069
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	3.114.505	-195.987
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.009.673	3.689.524
3	Finansielle indtægter	77.271	59.808
4	Finansielle omkostninger	-322.713	-274.043
	<b>Resultat før skat</b>	3.878.736	3.279.302
5	Skat af årets resultat	-833.159	139.977
	<b>Årets resultat</b>	<b>3.045.577</b>	<b>3.419.279</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	500.000	1.000.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	-12.990.327	3.689.524
	Overført resultat	15.535.904	-1.270.245
		<b>3.045.577</b>	<b>3.419.279</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2018	2017
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
6	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	13.197.299	24.906.140
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	610.468	1.865.061
		<u>13.807.767</u>	<u>26.771.201</u>
7	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	15.334.237	13.681.759
	Kapitalandele i associerede virksomheder	16.711.514	0
		<u>32.045.751</u>	<u>13.681.759</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>45.853.518</u>	<u>40.452.960</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	2.109.837
	Udskudte skatteaktiver	128.131	227.508
	Tilgodehavende selskabsskat	122.033	0
	Andre tilgodehavender	28.430	783.536
		<u>278.594</u>	<u>3.120.881</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>2.760.900</u>	<u>0</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>3.039.494</u>	<u>3.120.881</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>48.893.012</u></u>	<u><u>43.573.841</u></u>



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2018	2017
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
8	Selskabskapital	500.000	500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	335.552	12.683.074
	Overført resultat	27.346.925	11.811.021
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	500.000	1.000.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>28.682.477</b>	<b>25.994.095</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
9	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til realkreditinstitutter	4.399.371	10.962.135
		<b>4.399.371</b>	<b>10.962.135</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
9	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	299.357	446.750
	Kreditinstitutter i øvrigt	0	5.487.009
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	15.500
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.787	19.833
	Gæld til tilknyttede virksomheder	15.330.077	0
	Skyldig selskabsskat	0	136.972
	Anden gæld	174.943	511.547
		<b>15.811.164</b>	<b>6.617.611</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>20.210.535</b>	<b>17.579.746</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>48.893.012</b>	<b>43.573.841</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
11 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	500.000	12.683.074	11.811.021	1.000.000	25.994.095
Overført via resultatdisponering	0	-12.990.327	15.535.904	500.000	3.045.577
Andre værdireguleringer af egenkapital	0	642.805	0	0	642.805
Udloddet udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b>500.000</b>	<b>335.552</b>	<b>27.346.925</b>	<b>500.000</b>	<b>28.682.477</b>

Andre værdireguleringer af egenkapitalen omfatter egenkapitalbevægelser i tilknyttede selskaber.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for H. Klindt Petersen A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter indtægter ved udlejning af ejendomme. Indtægter indregnes i nettoomsætning på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

#### Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til reklame, administration, lokaler, ydelser på operationelle leasingkontrakter mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Grunde afskrives ikke.

#### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder og associerede virksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab. For kapitalandele i associerede virksomheder foretages alene forholdsmæssig eliminering af koncerninterne avancer/tab.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttet virksomhed, deklarerede udbytter fra værdipapirer og kapitalandele, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og kapitalandele, transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

#### Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

#### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Egenkapital

###### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserven omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomhed i forhold til kostpris.

###### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	2018	2017	
<b>2 Personaleomkostninger</b>			
Lønninger	100.000	240.000	
	<u>100.000</u>	<u>240.000</u>	
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>	
<b>3 Finansielle indtægter</b>			
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	77.271	58.100	
Renteindtægter i øvrigt	0	1.708	
	<u>77.271</u>	<u>59.808</u>	
<b>4 Finansielle omkostninger</b>			
Renteomkostninger i øvrigt	152.618	177.872	
Rentetillæg og skat indregnet som finansielle poster	186	0	
Andre finansielle omkostninger	169.909	96.171	
	<u>322.713</u>	<u>274.043</u>	
<b>5 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	803.302	-89.128	
Årets regulering af udskudt skat	99.377	-95.603	
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-69.520	44.754	
	<u>833.159</u>	<u>-139.977</u>	
<b>6 Materielle anlægsaktiver</b>			
	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>	<b>I alt</b>
Kostpris 1. januar 2018	26.083.383	2.227.853	28.311.236
Tilgang i årets løb	236.912	175.000	411.912
Afgang i årets løb	-11.937.701	-1.378.416	-13.316.117
Kostpris 31. december 2018	<u>14.382.594</u>	<u>1.024.437</u>	<u>15.407.031</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	1.177.243	362.792	1.540.035
Årets afskrivninger	132.276	51.177	183.453
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-124.224	0	-124.224
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	<u>1.185.295</u>	<u>413.969</u>	<u>1.599.264</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<u>13.197.299</u>	<u>610.468</u>	<u>13.807.767</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 7 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	I alt
Kostpris 1. januar 2018	998.685	0	998.685
Tilgang i årets løb	0	16.711.514	16.711.514
Kostpris 31. december 2018	998.685	16.711.514	17.710.199
Værdireguleringer 1. januar 2018	12.683.074	0	12.683.074
Andel af årets resultat	1.009.673	0	1.009.673
Andre reguleringer vedr. kapitalandele	642.805	0	642.805
Værdireguleringer 31. december 2018	14.335.552	0	14.335.552
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b>15.334.237</b>	<b>16.711.514</b>	<b>32.045.751</b>

Navn	Retsform	Hjemsted	Ejerandel
<b>Dattervirksomheder</b>			
Rosenkrantz	A/S	Aalborg	100,00 %
<b>Associerede virksomheder</b>			
Alba Shipping & Trading	A/S	Aalborg	16,00 %

kr.	2018	2017
<b>8 Selskabskapital</b>		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Aktier, 1 stk. a nom. 500.000,00 kr.	500.000	500.000
	500.000	500.000

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 500.000 kr. de seneste 5 år.

#### 9 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder kr. 2.645.722 senere end 5 år fra balancedagen.

#### 10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildekat på renter, royalties og udbytter.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 11 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 4.758 tkr., er der givet pant på 6.009 tkr. i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 13.197 tkr.

I grunde og bygninger er der endvidere tinglyst ejerpantebreve på 4.000 tkr. som sikkerhed for selskabets mellemværende med kreditinstitut.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Henrik Klindt Petersen

### Direktion

På vegne af: H. Klindt Petersen A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-731891214450

IP: 62.107.xxx.xxx

2019-03-13 14:24:05Z

NEM ID 

## Aksel Nørgaard

### Bestyrelse

På vegne af: H. Klindt Petersen A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-925507208247

IP: 87.55.xxx.xxx

2019-03-13 14:49:21Z

NEM ID 

## Jørgen Henrik Christensen

### Dirigent

På vegne af: H. Klindt Petersen A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-052839635150

IP: 93.167.xxx.xxx

2019-03-14 08:38:46Z

NEM ID 

## Jørgen Henrik Christensen

### Bestyrelse

På vegne af: H. Klindt Petersen A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-052839635150

IP: 93.167.xxx.xxx

2019-03-14 08:38:46Z

NEM ID 

## Henrik Klindt Petersen

### Bestyrelse

På vegne af: H. Klindt Petersen A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-731891214450

IP: 62.107.xxx.xxx

2019-03-16 13:04:40Z

NEM ID 

## Jon Midtgaard

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Ernst & Young P/S

Serienummer: CVR:30700228-RID:11522188

IP: 83.92.xxx.xxx

2019-03-17 11:52:57Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: LKNAZ-UW1OK-F4620-YXKBA-JSFIL-45JME

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>