



T. Rasmussen Revision  
Statsautoriseret  
Revisionsanpartsselskab

Tom Rasmussen  
Ole Larsensvej 1  
2670 Greve

Telefon: 30 61 09 47  
Hjemmeside: [www.t2r.dk](http://www.t2r.dk)  
Mail: [tr@t2r.dk](mailto:tr@t2r.dk)  
Danske Bank: 0434-0010693608  
CVR-nr: 32 94 24 90

## **Manager Inventar-Teknik ApS**

**CVR-nr. 25 18 08 52**

### **Årsrapport**

**1. januar 2017 - 31. december 2017**

**Produktionsvej 20**

**2600 Glostrup**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

den 22. marts 2018

Dirigent

Max M. Manager

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskab**

Manager Inventar-Teknik ApS

Produktionsvej 20

2600 Glostrup

CVR-nr.: 25 18 08 52

Hjemstedskommune: Glostrup

### **Direktion**

Max M. Manager

### **Revision**

T. Rasmussen Revision

## **Ledespåtegning**

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Manager Inventar-Teknik ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver finansielle stilling samt resultatet. Samtidigt er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 22. marts 2018

### **Direktion**

Max M. Manager

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Manager Inventar-Teknik ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Manager Inventar-Teknik ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelse eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Revisionen har ikke omfattet ledelsesberetningen, men vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Greve , den 22. marts 2018

T. Rasmussen Revision  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 32942490

Tom Rasmussen  
Statsautoriseret Revisor  
mne10032

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet består i at drive virksomhed inden for design, udvikling, produktion og salg af inventar.

### **Udviklingsomkostninger**

Selskabet foretager kontinuerlig tilpasning af nye produkter. Omkostninger hertil udgiftsføres løbende.

### **Økonomiske forhold**

Årets overskud 1.204.514 kr. anses for at være tilfredsstillende i lyset af den markedsmæssige situation. Det forventes, at resultatet for 2018 vil være på samme niveau som 2017.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold , som forrykker vurderingen af årsrapporten.

### **Investeringer**

Der er foretaget investeringer i maskiner i løbet af regnskabsåret.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Generelt**

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risiko overgang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

#### **Vareforbrug**

Vareforbruget omfatter ændringer i lager og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

#### **Eksterne omkostninger**

Omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Renteomkostninger og øvrige finansielle omkostninger vedrørende fremstilling af aktiver indregnes ikke i kostprisen for aktiver, men indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for deres afholdelse.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### **Skat**

Årets skat består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.



Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag forventet restværdi efter afsluttet brugstid og akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 - 50	35%
Produktionsanlæg og maskiner	5 - 10	0-20%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5	0-20%

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2017

Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>1 Bruttofortjenste</b>	<b>2.655.284</b>	<b>2.204.749</b>
<b>2 Personaleomkostninger</b>	-1.243.184	-1.269.825
<b>3 Af- og nedskrivninger</b>	-77.385	-68.589
<b>Driftsresultat</b>	<b>1.334.715</b>	<b>866.335</b>
<b>4 Øvrige finansielle indtægter</b>	223.452	200.526
<b>4 Finansielle omkostninger</b>	-21.968	-9.967
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.536.199</b>	<b>1.056.894</b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>	-331.685	-206.729
<b>Årets resultat</b>	<b>1.204.514</b>	<b>850.165</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Ordinært udbytte for regnskabsåret	800.000	800.000
Overført til næste år	404.514	50.165
	<b>1.204.514</b>	<b>850.165</b>

**Balance pr. 31. december 2017**

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Grunde og bygninger	2.852.385	2.867.174
Driftsmateriel og inventar	0	0
Biler	131.387	172.387
<b>6 Materielle anlægsaktiver</b>	<b>2.983.772</b>	<b>3.039.561</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>2.983.772</b>	<b>3.039.561</b>
Fremstillede varer og handelsvarer	574.184	490.940
<b>Varebeholdninger</b>	<b>574.184</b>	<b>490.940</b>
Tilgodehavender fra salg	1.107.158	1.074.362
Andre tilgodehavender	0	300
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	3.528	3.528
<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.110.686</b>	<b>1.078.190</b>
<b>Værdipapirer</b>	<b>3.044.231</b>	<b>2.844.687</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>3.479.042</b>	<b>2.804.700</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>8.208.144</b>	<b>7.218.517</b>
<b>Aktiver</b>	<b>11.191.915</b>	<b>10.258.078</b>

**Balance pr. 31. december 2017**

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Selskabskapital	390.000	390.000
Overført resultat	8.496.828	8.092.315
Foreslået udbytte for regnskabsåret	800.000	800.000
<b>7 Egenkapital</b>	<b>9.686.828</b>	<b>9.282.315</b>
<b>8 Udskudte skatteforpligtelser</b>	402.285	393.694
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>402.285</b>	<b>393.694</b>
Leverandørgæld	110.627	117.865
Gæld til tilknyttede virksomheder	311.898	133.019
Selskabsskat til tilknyttede virksomhed	306.523	178.617
Anden gæld	373.754	152.568
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.102.802</b>	<b>582.069</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<b>1.102.802</b>	<b>582.069</b>
<b>Passiver</b>	<b>11.191.915</b>	<b>10.258.078</b>
	<b>Noter</b>	
Pantsætninger og sikkerheder	9	
Eventualforpligtelser m.v.	10	
Nærtstående partner	11	

## Noter

### 1 Bruttoresultat

Selskabets ledelse ønsker ikke at oplyse omsætninger i det officielle regnskab.

### 2 Personaleomkostninger

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	1.157.106	1.074.735
Pensionsbidrag	64.059	174.358
Andre sociale omkostninger	22.019	20.732
I alt	<b>1.243.184</b>	<b>1.269.825</b>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	<b>3</b>	<b>3</b>

### 3 Af- og nedskrivninger

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Bygninger	14.789	11.126
Driftsmidler og inventar	0	0
Biler	62.596	57.463
I alt	<b>77.385</b>	<b>68.589</b>

### 4 Finansielle poster

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Øvrige finansielle indtægter	223.452	200.526
Finansielle omkostninger	-21.968	-9.967
I alt	<b>201.483</b>	<b>190.559</b>

### 5 Skat af årets resultat

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Skat af årets resultat	323.094	218.110
Ændring af udskudt skat	8.591	-11.381
I alt	<b>331.685</b>	<b>206.729</b>

**6 Materielle anlægsaktiver**

	<b>Grunde og bygninger kr.</b>	<b>Driftsmateriel og inventar kr.</b>	<b>Biler kr.</b>
Kostpris 1. januar 2017	5.044.364	3.328.531	229.850
Tilgang	0	0	21.596
Afgang	0	0	0
<b>Kostpris 31. december 2017</b>	<b><u>5.044.364</u></b>	<b><u>3.328.531</u></b>	<b><u>251.446</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	-2.177.190	-3.328.531	-57.463
Årets afskrivninger	-14.789	0	-62.596
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2017</b>	<b><u>-2.191.979</u></b>	<b><u>-3.328.531</u></b>	<b><u>-120.059</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b><u>2.852.385</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>131.387</u></b>
Offentlig vurdering pr. 31.12.2017	<u>6.350.000</u>		

**7 Egenkapital**

	<b>2017 kr.</b>	<b>2016 kr.</b>
Egenkapital 1. januar 2017	390.000	390.000
Udloddet ordinært udbytte for 2017	800.000	800.000
Overført resultat	8.496.828	8.092.315
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b><u>9.686.828</u></b>	<b><u>9.282.315</u></b>

Der er ikke sket ændringer i virksomhedens kapital de seneste 5 regnskabsår.  
Virksomhedskapitalen er ikke opdelt i klasser.

**8 Udskudte skatteforpligtelser**

	<b>2017 kr.</b>	<b>2016 kr.</b>
Materielle anlægsaktiver	<u>402.285</u>	<u>461.393</u>

## 9 Pantsætninger og sikkerheder

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser

## 10 Eventualforpligtelser m.v.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet H. Manager ApS som administrations- selskab samt med øvrige danske koncernforbundne selskaber. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter på kr. 276.565 og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Selskabet har ingen eventual-, garanti- kautions- eller leasingforpligtelser.

## 11 Nærtstående parter

### Bestemmende indflydelse

MMM Holding ApS  
Produktionsvej 20  
2600 Glostrup

### Grundlag

Hovedanpartshaver

H. Manager ApS  
Bjergbakkevej 188  
2600 Glostrup

Hovedanpartshaver

### Øvrige nærtstående parter

Max M. Manager  
2600 Glostrup

Direktør

### Ejerforhold

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapital:

MMM Holding ApS  
Produktionsvej 20  
2600 Glostrup

H. Manager ApS  
Bjergbakkevej 188  
2600 Glostrup