

## **K/S Energipension Brandenburg**

Københavnsvej 81, 4000 Roskilde

**CVR-nr. 25 17 46 82**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 29. marts 2023

---

Carsten Hansen  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

Side

## Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

2

## Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

3

Ledelsesberetning

4

## Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

5

Balance 31. december

6

Egenkapitalopgørelse

8

Noter

9

Anvendt regnskabspraksis

11

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for K/S Energipension Brandenburg.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 29. marts 2023

### Bestyrelse

Karsten Lindhardt  
Formand

Lars Jørgen Pedersen

Kim Madsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kommanditisterne i K/S Energipension Brandenburg*

Vi har opstillet årsrapporten for K/S Energipension Brandenburg for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 29. marts 2023

### **Baker Tilly Denmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Morten Friis Munksgaard  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34482

## Selskabsoplysninger

Selskabet	K/S Energipension Brandenburg Københavnsvej 81 4000 Roskilde
	CVR-nr.: 25 17 46 82
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022
	Stiftet: 22. november 2013
	Hjemsted: Roskilde
Bestyrelse	Karsten Lindhardt, formand Lars Jørgen Pedersen Kim Madsen
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets vedtægtsmæssige formål er at investere i solenergi i Tyskland direkte eller indirekte. Selskabet har indirekte investeret i 6 anlæg placeret på tage i delstaten Brandenburg i det nordøstlige Tyskland. Investeringen er sket via erhvervelse af anpartnerne i det tyske Sol Fortis GmbH & Co., der ejer solcelleanlæggene.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Værdien af selskabets investering i Sol Fortis GmbH & Co er baseret på tilbagediskonteringen af de forventede pengestrømme i investeringens levetid. Der henvises til note 1.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 1.015.774, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 5.582.251.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-42.375</b>	<b>-44.002</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.297.971	741.690
Finansielle indtægter		0	13.007
Finansielle omkostninger	2	-239.822	-171.569
<b>Årets resultat</b>		<b>1.015.774</b>	<b>539.126</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ekstraordinært udbytte		1.308.000	750.000
Overført resultat		-292.226	-210.874
		<b>1.015.774</b>	<b>539.126</b>

## Balance 31. december

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	7.669.893	7.669.893
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>7.669.893</b>	<b>7.669.893</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>7.669.893</b>	<b>7.669.893</b>
Andre tilgodehavender		13.962	9.302
<b>Tilgodehavender</b>		<b>13.962</b>	<b>9.302</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>34.097</b>	<b>58.377</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>48.059</b>	<b>67.679</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>7.717.952</b>	<b>7.737.572</b>



## Balance 31. december

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		9.520.001	9.520.001
Overført resultat		-3.937.750	-3.645.524
<b>Egenkapital</b>		<b>5.582.251</b>	<b>5.874.477</b>
Anden gæld		94.583	91.354
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>94.583</b>	<b>91.354</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.021.118	1.751.741
Anden gæld		20.000	20.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.041.118</b>	<b>1.771.741</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.135.701</b>	<b>1.863.095</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>7.717.952</b>	<b>7.737.572</b>
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Eventualforpligtelser	4		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ekstraordinært udbytte	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	9.520.001	-3.645.524	0	5.874.477
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-1.308.000	-1.308.000
Årets resultat	0	-292.226	1.308.000	1.015.774
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>9.520.001</b>	<b>-3.937.750</b>	<b>0</b>	<b>5.582.251</b>

## Noter

### 1 Usikkerhed ved indregning og måling

Værdien af investeringen i den unoterede kapitalandel Sol Fortis GmbH & Co. er fastsat ved tilbagediskontering af de forventede pengestrømme i investeringens revurderet resterende levetid på 10 år. Tilbagediskonteringen er foretaget med 7% (2021: 6,0%) i WACC, som er ledelsens bedste skøn over risikoen forbundet med investeringen, hvorfor kapitalværdien af kapitalandelen udgør t.kr. 7.939. En ændring i WACC på +/- 0,5% vil medføre en ændring i kapitalværdien af kapitalandelen med hhv. t.kr. -193 og t.kr. +200.

	2022	2021
	kr.	kr.
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	232.194	164.056
Andre finansielle omkostninger	7.628	7.513
	<b>239.822</b>	<b>171.569</b>
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	7.669.893	7.669.893
Kostpris 31. december	7.669.893	7.669.893
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Værdireguleringer 31. december	0	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>7.669.893</b>	<b>7.669.893</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Sol Fortis GmbH & Co.	Brandenburg, Tyskland	100%

## Noter

### 4 Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået en aftale med Momentum Gruppen A/S om administration af selskabet. Denne aftale er uopsigelig indtil 1. juli 2023. Det årlige administrationshonorar udgør t.kr. 75 og den samlede forpligtelse i den uopsigelige periode udgør t.kr. 37.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Energipension Brandenburg for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.