

# Finisit Holding Aps

Skovbovænget 91, 3500 Værløse

## Årsrapport for 2021

CVR-nr. 25172272

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. juni 2022

Steffen Bering Jensen  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	1
-------------------	---

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	2
---------------------	---

Ledelsesberetning	3
-------------------	---

## **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis	4
--------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------	---

Balance	9
---------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------	----

Noter	12
-------	----

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Finisit Holding Aps

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Hareskovby, den 29. juni 2022

## Direktion

Steffen Jensen  
Direktør

Generalforsamlingen har besluttet at fravælge revision for den kommende regnskabsperiode og oplyser at selskabet opfylder betingelserne herfor.

# Selskabsoplysninger

## **Selskabet**

Finisit Holding Aps

Skovbovænget 91

3500 Værløse

CVR-nr.: 25172272

Regnskabsperiode: 1. januar 2021 - 31. december 2021

## **Direktion**

Steffen Jensen, Direktør

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje aktier og anparter i andre selskaber samt drive øvrig investeringsvirksomhed.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

I 2021 er en væsentlig kapitalandel solgt med gevinst og øvrige investeringer har ligeledes givet positive afkast.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsrapporten for Finisit Holding Aps er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de tilknyttede og associerede virksomheder resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Udbytte fra tilknyttede og associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i den tilknyttede eller associerede virksomhed.

### Indtægter fra andre kapitalandele

Indtægter fra andre kapitalandele omfatter udbytter

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill, opgjort efter overtagelsesmetoden. Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Tilgodehavender**

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau. Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 2021

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
Andre eksterne omkostninger		-252.756	-45.214
<b>Bruttotab</b>		<b>-252.756</b>	<b>-45.214</b>
Personaleomkostninger		-160.484	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-413.240</b>	<b>-45.214</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-269	561.973
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		4.428.729	-495.282
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder		21.613	7.070
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder		-8.041	-3.058
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaver, der er anlægsaktiver		410.920	161.745
Andre finansielle indtægter		1.483.845	971.846
Andre finansielle omkostninger		-59.606	-42.545
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>5.863.951</b>	<b>1.116.535</b>
Skat af årets resultat	2	-260.084	-217.195
<b>Årets resultat</b>		<b>5.603.867</b>	<b>899.340</b>

## Resultatdisponering

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		567.654	-493.901
Overført resultat		5.036.213	1.393.241

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
<b>I alt</b>		<b>5.603.867</b>	<b>899.340</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		509.442	294.281
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		977.317	883.127
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	2.834.928
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.424.983	2.962.874
Andre tilgodehavender		196.172	273.046
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>6.107.914</b>	<b>7.248.256</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.430	0
Tilgodehavende skat		256.668	43.481
Andre tilgodehavender		537.002	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>795.100</b>	<b>43.481</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)	3	13.018.241	6.676.484
Likvide beholdninger		195.363	224.688
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>14.008.704</b>	<b>6.944.653</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>20.116.618</b>	<b>14.192.909</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
Registreret kapital mv.		125.800	125.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		119.864	2.881.460
Overført resultat		18.153.484	9.788.021
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>18.399.148</b>	<b>12.795.281</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		209.826	175.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>209.826</b>	<b>175.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		115	0
Selskabsskat (skyldig) til tilknyttede virksomheder		172.483	207.753
Anden gæld		17.086	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.317.960	1.014.875
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.507.644</b>	<b>1.222.628</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.717.470</b>	<b>1.397.628</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>20.116.618</b>	<b>14.192.909</b>
	Note		
Antal beskæftigede	1		
Pantsætninger og sikkerhed	4		
Eventualforpligtelser	5		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Nettopskrivning, indre værdi	Overført resultat	Total
	DKK	DKK	DKK	DKK
Saldo pr. 01.01.2021	125.800	2.881.460	9.788.021	12.795.281
Salg/afgang af kapitalandele		-3.329.249	3.329.249	0
Forslag til resultatdisponering	0	567.654	5.036.213	5.603.867
<b>Saldo pr. 31.12.2021</b>	<b>125.800</b>	<b>119.864</b>	<b>18.153.484</b>	<b>18.399.148</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Antal beskæftigede

Det gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere i året var 1.

## 2 Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	260.084
	<b>260.084</b>

## 3 Oplysning om indregning til dagsværdi

	<b>Børsnoterede aktier og obligationer</b>
Dagsværdi 1. januar	6.676.484
Tilgang i årets løb	8.457.265
Afgang i årets løb	-3.083.120
Årets dagsværdiregulering	954.389
<b>Dagsværdi 31. december</b>	<b>13.005.018</b>
<b>Værdiregulering ført over resultatopgørelsen</b>	<b>954.389</b>

## 4 Pantsætninger og sikkerhed

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

## 5 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Finisit Holding Aps som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor solidarisk i henhold til selskabsskattelovens regler for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.