

Finisit Holding Aps  
Skovbovænget 91  
3500 Værløse

Årsrapport for 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. juni 2020

---

Steffen Bering Jensen  
Dirigent

CVR-nr. 25172272

# Indholdsfortegnelse

## **Påtegninger**

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

## **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Finisit Holding Aps

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Hareskovby, den 25. juni 2020

## Direktion

Steffen Jensen  
Direktør

Generalforsamlingen har besluttet at fravælge revision for den kommende regnskabsperiode og oplyser at selskabet opfylder betingelserne herfor.

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Finisit Holding Aps

Vi har opstillet årsregnskabet for Finisit Holding Aps for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 25. juni 2020

**Mazars statsautoriseret revisionspartnerselskab**

CVR-nr. 31061741

Pia Lillebæk

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. 30257

# Selskabsoplysninger

Selskabet	Finisit Holding Aps Skovbovænget 91 3500 Værløse CVR-nr.: 25172272 Regnskabsperiode: 1. januar 2019 - 31. december 2019
Direktion	Steffen Jensen, Direktør
Revision	Mazars statsautoriseret revisionspartnerselskab Midtermolen 1, 2 tv 2100 København Ø

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje aktier og anpartar i andre selskaber samt drive øvrig investeringsvirksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Aktiemarkedet har bidraget positivt i 2019 og investeringer i unoterede selskaber har vist resultater som forventet.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsrapporten for Finisit Holding Aps er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de tilknyttede og associerede virksomheder resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Udbytte fra tilknyttede og associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i den tilknyttede eller associerede virksomhed.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Indtægter fra andre kapitalandele**

Indtægter fra andre kapitalandele omfatter udbytter

## **Udbytter**

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Tilgodehavender**

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau. Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill, opgjort efter overtagelsesmetoden. Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.



## Resultatopgørelse 2019

	Note	2019	2018
		DKK	DKK
Andre eksterne omkostninger		-7.456	-17.119
<b>Bruttotab</b>		<b>-7.456</b>	<b>-17.119</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-240.503	-226.066
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		146.282	252.216
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder		1.058	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		114.008	88.987
Andre finansielle indtægter		858.953	460.617
Andre finansielle omkostninger		-34.102	-540.253
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>838.240</b>	<b>18.382</b>
Skat af årets resultat	2	-148.786	-15.466
<b>Årets resultat</b>		<b>689.454</b>	<b>2.916</b>

## Resultatdisponering

	Note	2019	2018
		DKK	DKK
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	45.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-94.221	26.150
Ekstraordinært udbytte		0	55.000
Overført resultat		783.675	-123.234
<b>I alt</b>		<b>689.454</b>	<b>2.916</b>

## Balance 31. december 2019

### Aktiver

Note	2019	2018
	DKK	DKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	218.752	214.255
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	281.058	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	3.330.210	3.329.619
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.344.098	1.777.663
Andre tilgodehavender	816.807	240.281
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>6.990.925</b>	<b>5.561.818</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.892	10.274
Tilgodehavende skat	0	15.099
Andre tilgodehavender	67.465	695
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>69.357</b>	<b>26.068</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)	5.486.710	5.546.316
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>5.486.710</b>	<b>5.546.316</b>
Likvide beholdninger	475.042	117.719
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>6.031.109</b>	<b>5.690.103</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>13.022.034</b>	<b>11.251.921</b>

## Balance 31. december 2019

### Passiver

	Note	2019	2018
		DKK	DKK
Registreret kapital mv.		125.800	125.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.870.361	3.110.273
Overført resultat		8.899.780	7.970.416
Forslag til udbytte		0	45.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>11.895.941</b>	<b>11.251.489</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		574	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>574</b>	<b>0</b>
Skyldig selskabsskat		130.144	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		995.375	432
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.125.519</b>	<b>432</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.126.093</b>	<b>432</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>13.022.034</b>	<b>11.251.921</b>

	Note
Antal beskæftigede	1
Pantsætninger og sikkerhed	3
Eventualforpligtelser	4

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Nettoopskrivning, indre værdi	Overført resultat	Udbytte	Total
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Saldo pr. 01.01.2019	125.800	3.110.273	7.970.416	45.000	11.251.489
Modtagne udbytter		-145.690	145.690		0
Udloddet udbytte				-45.000	-45.000
Forslag til resultatdisponering	0	-94.221	783.675	0	689.454
<b>Saldo pr. 31.12.2019</b>	<b>125.800</b>	<b>2.870.361</b>	<b>8.899.780</b>	<b>0</b>	<b>11.895.941</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Antal beskæftigede

Kun selskabets direktør er beskæftiget i selskabet og arbejdsopgaverne er begrænsede. Det gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere oplyses derfor som 0.

## 2 Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	164.252
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-15.466
	<b>148.786</b>

## 3 Pantsætninger og sikkerhed

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

## 4 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Finisit Holding Aps som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor solidarisk i henhold til selskabsskattelovens regler for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Steffen Bering Jensen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-587956305008  
Tidspunkt for underskrift: 25-06-2020 kl.: 13:42:08  
Underskrevet med NemID

## Steffen Bering Jensen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-587956305008  
Tidspunkt for underskrift: 25-06-2020 kl.: 13:42:08  
Underskrevet med NemID

## Pia Lund Lillebæk

---

Som Revisor NEM ID  
PID: 9208-2002-2-083768324670  
Tidspunkt for underskrift: 25-06-2020 kl.: 13:14:50  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: e2d898f2Smp240044154

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).